

Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym

w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego podprogowego na:

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadań pn.:

1. „Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”
2. „Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”

Tekst jednolity

Użyte w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, pojęcia oznaczają:

1. **Regulamin** – Regulamin udzielania zamówień sektorowych podprogowych w Eksploatator Sp. z o.o., zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego: <http://eksploatator.pl/regulaminy/>
2. **Ustawa Pzp**- ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2019r., poz. 2019).
3. **Ogłoszenie** – niniejsze Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym prowadzonym na podstawie Regulaminu.
4. **Zamawiający** – EKSPLOATATOR Sp. z o. o. z siedzibą w Rotmance, ul. Sportowa 25, Rotmanka 83-010 Straszyn, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000228872, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, NIP 6040022502, REGON 193119760.
5. **Wykonawca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy;
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
4. Wzór wykazu usług;
5. Wzór wykazu osób;
6. Wzór zobowiązania podmiotów trzecich do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia;
7. Wzór wykazu robót budowlanych
8. Wzór umowy;
9. Zatwierdzony projekt budowlany z prawomocną decyzją pozwolenia na budowę dla inwestycji pod nazwą: „Przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w miejscowości Straszyn”.
10. Zatwierdzony projekt budowlany z prawomocną decyzją pozwolenia na budowę dla inwestycji pod nazwą: „Budowa zbiorników żelbetonowych na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”.
11. Ekspertyza stanu technicznego Przepompowni ścieków Straszyn Na Skarpie.

Zatwierdzam

Rotmanka, dnia 04.10.2023.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

§1

Nazwa oraz adres Zamawiającego

EKSPLLOATATOR Sp. z o. o.

ul. Sportowa 25, Rotmanka 83-010 Straszyn

Tel. (58) 691 76 20, fax (58) 682 88 28

Adres strony internetowej: www.eksplloatator.pl

Adres e-mail: biuro@eksplloatator.pl

§2

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego podprogowego na usługę oraz na roboty budowlane o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych zgodnie z art. 3 Ustawy Pzp prowadzone jest w oparciu o przepisy Regulaminu udzielania zamówień sektorowych podprogowych w Eksploatator Sp. z o. o. zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego: <http://eksplloatator.pl/regulaminy/>.

§3

Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego pn. Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków oraz wybudowanie zbiornika żelbetowego na ścieki sanitarne na terenie działki nr 90/4 i 90/5 w miejscowości Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański

Zakres prac obejmuje dokumentację projektową wraz z wszelkimi decyzjami i uzgodnieniami (jeśli będą takie wymagane), które umożliwią wykonanie robót budowlanych polegających na budowie zbiornika żelbetowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, służącego do retencjonowania ścieków surowych na terenie przepompowni przed ich wprowadzeniem do rurociągu tłocznego w okresach wzmożonych napływów ścieków po intensywnych opadach deszczu oraz modernizację przepompowni w oparciu o założenia zawarte w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszego SIWZ.

2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót.

Zakres zamówienia, w tym wykonania prac projektowych i robót budowlanych obejmuje:

- sporządzenie dokumentacji projektowej umożliwiającej realizację robót zgodną z zakresem zamówienia,
- realizację robót budowlanych polegających na budowie zbiornika retencyjnego ścieków wraz z niezbędną infrastrukturą umożliwiającą dopływ ścieków ze zbiornika do komory czerpnej pomp, znajdującej się w zasadniczej części obiektu pompowni ścieków.
- modernizację istniejącej przepompowni w oparciu o założenia zawarte w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego SIWZ.

Charakterystyczne parametry do utrzymania tj. rzędne, gabaryty (pojemność), wydajność zostały wskazane w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszego SIWZ.

Wskazane przez Zamawiającego dane stanowią wytyczne do realizacji przedmiotu zamówienia. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie wszelkich prac związanych z przygotowaniem dokumentacji projektowej i realizacją robót budowlanych zgodnie z oczekiwaniami i uzgodnieniem z Zamawiającym.

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Układ kanalizacji sanitarnej odprowadza ścieki z przepompowni ścieków sanitarnych w miejscowości Straszyn do gdańskiego systemu kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z założeniami obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego odbiornikiem ścieków sanitarnych z terenu Gminy Pruszcz Gdański i gminy Kolbudy jest oczyszczalnia „Wschód” w Gdańsku. Punktem odbioru ścieków ze zlewni przepompowni ścieków sanitarnych w Straszynie do gdańskiego systemu kanalizacyjnego jest studnia - końcówka kolektora grawitacyjnego MW-1 o średnicy DN600.

1. Do przepompowni ścieków sanitarnych w Straszynie ścieki dopływają trzema kolektorami:
 - DN500/600 ze Straszyna – z osiedli na południe od linii kolejowej: Goszyna, Arciszewa, Jagatowa, Żuławy i Żuławki z Malentynem oraz z gminy Kolbudy z przepompowni w BielkóWKu.
 - DN400/350 ze Straszyna z części położonej na północ od rzeki Radunia poza Osiedlem przy Lesie.
 - DN300 ze Straszyna z osiedli położonych pomiędzy linią kolejowa a rzeką Radunią.
2. Ścieki sanitarne z Gminy Kolbudy do przepompowni ścieków sanitarnych w Straszynie odprowadzane są poprzez przepompownię ścieków w BielkóWKu i rurociąg tłoczny DN300 ze studnią rozprężną w rejonie granicy gmin, a następnie kolektorem grawitacyjnym DN500/600 zlokalizowanym w obrębie gminy Pruszcz Gdański. Na rurociągu tłocznym DN300 zamontowany jest przepływomierz, który stanowi podstawę rozliczania opłat za ścieki z gminy Kolbudy. Do Przepompowni w BielkóWKu odprowadzane są ścieki z przepompowni w Kolbudach i w Pręgowie.
3. Ścieki z przepompowni ścieków sanitarnych w Straszynie trafiają do końcówki kolektora MW-1 poprzez rurociąg tłoczny DN400 o długości 3217 m. Do rurociągu tego wpięty jest rurociąg tłoczny DN160PVC z Ujęcia wody „Straszyn” (odprowadzający osady pokoagulacyjne oraz ścieki sanitarne z Ujęcia Wody „Straszyn”).
4. Opis istniejącej przepompowni ścieków:

Obiekt, na terenie którego Zamawiający przewidział wykonanie prac projektowych i robót budowlanych, znajduje się w Straszynie, na działce o nr ewidencyjnym 90/4 oraz 90/5 i stanowi własność Zamawiającego.

Na terenie istniejącej przepompowni znajduje się murowany budynek wraz ze stacją transformatorową w eksploatacji Energa S.A. oraz osadnik ścieków z czyszczenia kanalizacji i pomp.

Dojazd do pompowni stanowi droga wykonana z różnych materiałów: beton, płyty YOMB, płyty drogowe, droga gruntowa.

Teren przepompowni ścieków sanitarnych jest ogrodzony siatką drucianą osadzoną na słupkach stalowych oraz na fragmencie, od strony działki nr 90/20 - ogrodzeniem z betonowych przęseł.

Obiekt zasilany jest w wodę z sieci wodociągowej DN100. Na terenie pompowni znajdują się dwa hydranty p.poż DN80.

Obiekt posiada czynne przyłącze gazu DN32, które zasila kotłownię gazową.

Do przepompowni ścieki sanitarne dopływają rurociągiem DN600, a następnie przykrytym kanałem kierowane są do hali kraty mechanicznej. Po wstępnym oczyszczeniu na kracie ścieki kierowane są do komory czerpnej pomp, skąd poprzez układ pompowy tłoczone są rurociągiem DN400 do komory rozprężnej przy granicy z Gminą Miasta Gdańska. Dla pomiaru ilości przetłoczonych ścieków na rurociągu tłocznym zamontowany został przepływomierz elektromagnetyczny. Układ przepompowni

ścieków sanitarnych wyposażony jest również w przelew awaryjny DN500/600 do rzeki Raduni.

Krata mechaniczna.

W hali krat, na kanale dopływowym głównym o szer. 0,9-0,95 m zamontowano płaską kratę mechaniczną podpartą na stalowej konstrukcji wsporczej typu KUMP-900-1,6-20-2 o parametrach:

Szerokość kraty – 900 mm

Głębokość maksymalna kanału - 1600 mm

Prześwit rusztu – 20 mm

Maksymalny przepływ ścieków $Q_{max}=0,46 \text{ m}^3/\text{s}= 1656 \text{ m}^3/\text{h}$

Skratki zgarniane są przy dnie kanału wzdłuż rusztu, a następnie po płycie ślizgowej zrzucane są poza krawędź zsypu kraty do pojemnika.

Za kratą na kanale głównym zamontowano zastawkę kanałową.

Krata mechaniczna posiada obejście - kanał boczny prostokątny o szer. 600mm. Na kanale tym zamontowane są 2 zastawki kanałowe odcinające dopływ ścieków.

Oba kanały główny i boczny kierują ścieki do komory czerpnej pomp.

Komora czerpna pomp

Poziom ścieków w komorze czerpnej stanowi podstawę do sterowania pracą pomp. Jej wymiary na podstawie pomiarów określono:

- w rzucie 12,20 m x 2,80 m
- głębokość 4,4 m

Pojemność zbiornika:

- Pojemność całkowita zbiornika - 150 m³
- Pojemność czynna maks. - 90 m³
- Pojemność czynna robocza (podczas normalnej eksploatacji) - 53 m³

Zbiornik wyposażony jest w przelew awaryjny DN600mm.

Poziomy pracy pomp wynoszą:

- minimum - 0,45 m
- max 1 (start 1-sza pompa) - 2,00 m
- max 2 (start 2-ga pompa) - 2,50 m
- alarmowy - 2,65 m
- wyłączenie krat - 2,75 m
- przelew do rzeki - 3,10 m

Pompy

Pompy zainstalowane są w komorze suchej w hali pomp.

Pompownia jest wyposażona w 4 zestawy pompowe, w tym pompy:

- 3 szt. pomp do ścieków, poziomych Grundfos S1504H6A511, w zabudowie suchej, z wirnikiem jednokanałowym o parametrach:

$H_p= 67,4\text{m}$

$Q=90 \text{ l/s}$

$n=1470$

$P_1= 56,2 \text{ kW}$

$P_W = 50 \text{ kW}$

- 1szt. – pompa do ścieków zatapialna Flygt 3301.180-1610001 /454
Q=80 l/s
Hp=47 m
P= 55kW
n=1475

Pompy pracują naprzemiennie w zależności od poziomu ścieków w komorze czerpnej pomp.

Algorytm sterowania pracą pomp przewiduje pracę maksymalnie 3 pompami jednocześnie, jednak na chwilę obecną istniejący układ zasilania elektrycznego nie umożliwi takiej pracy.

Wydatność pompowni kształtuje się następująco:

- Przy pracy 1 zespołem pompowym ok. $Q \sim 220-230 \text{ m}^3/\text{h}$ lub $Q \sim 260-290 \text{ m}^3/\text{h}$ (pompa Flygt) w zależności od rodzaju pompy i stopnia napełnienia zbiornika.
- Przy pracy 2 zespołów pompowych ok. $Q \sim 370-410 \text{ m}^3/\text{h}$.

Do układu tłocznego pompowni włączony jest rurociąg tłoczny DN150 tłoczący ścieki i osady ze stacji uzdatniania wody (SUW) Straszyn.

Największa wydajność pompowni tłoczącej osady z SUW do rurociągu DN400 wynosi ok. $100 \text{ m}^3/\text{h}$, przy niepracującej pompowni ścieków Straszyn. Przy pracującej pompowni ścieków Straszyn wydajność pompowni osadów z SUW spada o ok 8-10 m^3/h . Pompownia osadów pracuje sporadycznie i nie ma większego wpływu na pracę pompowni ścieków Straszyn.

Praca pompowni osadów zwiększa opory liniowe w rurociągu tłocznym DN400 o ok. 2-2,5m, powodując zmniejszenie wydajności pompowni Straszyn o ok. 30-40 m^3/h .

Zasilanie energetyczne pompowni

Pompownia ścieków „Straszyn” zasilana jest z dwóch kierunków liniami napowietrznymi. Zmiana kierunku zasilania odbywa się „ręcznie”.

- Podstawowe: Linia 15kV Nr 051737 – Elektrownia Straszyn
- Rezerwowe: Linia 15kV Nr 0516710 – GPZ Rotmanka

Układ pomiarowy (taryfa B23) oparty jest na układzie Arona (dwa przekładniki prądowe 10A/5A). Rozdzielnia SN zasila dwa transformatory olejowe 15/0,4 400kVA.

Rozdzielnia niskiego napięcia

W rozdzielni nn zainstalowano dwa pola zasilane z oddzielnych transformatorów:

- Transformator 1 zasila pola 1.1 do pola 1.5
- Transformator 2 zasila pola 2.5 do pola 2.1

W polu 1.6 zainstalowano łącznik szyn.

W polach 1.4 i 2.3 zamontowane są po dwa softstarty (firmy Danfoss) sterowane w dwóch fazach wraz ze stycznikami liniowymi. Te układy rozruchowe zasilają trzy pompy Grundfos o mocy 50kW.

Jedna z pomp zasilana z pola 1.4 została wyłączona i zastąpiona pompą Flygt o mocy 55kW.

Pompa Flygt zasilana jest z falownika (ABB), który został zainstalowany w polu 2.3. Kilka pól rozdzielnicy nn nie jest wykorzystywanych.

Rurociąg tłoczny z przepompowni ścieków sanitarnych w Straszynie.

Rurociąg tłoczny z przepompowni ścieków sanitarnych Straszyn odprowadza ścieki sanitarne do studzienki rozprężnej znajdującej się przy granicy z Gminą Miasta Gdańsk. Rurociąg ten pierwotnie wykonano z rur z żeliwa DN400 oraz na fragmentach ze stali $\varnothing 406,4 \times 8$ mm. W ramach budowy i przebudowy Obwodnicy Południowej oraz ul. Starogardzkiej przebudowano fragmenty tego rurociągu stosując rury $\varnothing 450$ mm.

W latach 2018 i 2019 Spółka Reknica wykonała renowację rurociągu tłoczego w ten sposób, że do istniejącego rurociągu wprowadzono tak zwany rękaw. Łączna długość rurociągu tłoczego wynosi 3217 mb.

Jego najniższy punkt, zgodnie z mapą informacyjną, znajduje się w rejonie studni przepływomierza i wynosi ok. 21,77 m npm. Najwyższy punkt rurociągu tłoczego znajduje się na 3217 mb jego długości na rzędnej dna 60.42 m npm.

Bilans ilości ścieków – stan perspektywiczny:

Za perspektywę przyjęto rok 2030. Bilans ilości ścieków dla warunków docelowych został przedstawiony w projekcie budowlanym tom II punkt 12.2.3.1

Dla przyjętego bilansu ścieków dla warunków perspektywicznych należy przyjąć parametry zgodnie z poniższymi wartościami:

Wydajność przepompowni: $Q = 621 \text{ m}^3/\text{h}$

Geometryczna wysokość podnoszenia: $H = 62,67 \text{ m}$.

4. Przedmiot Zamówienia

1. **Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej i na jej podstawie robót budowlanych dla zadań pn.:**
„Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”
„Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”
2. Opracowanie harmonogramu prowadzenia prac projektowych i robót na czynnym obiekcie z zagwarantowaniem bezpiecznego i ciągłego odbioru ścieków ze zlewni przepompowni i dalszego ich przesyłania. Prace przy przebudowie pompowni ścieków oraz budowie zbiornika retencyjnego winny być tak zaprojektowane i prowadzone aby zapewnić ciągłość przetłoczenia ścieków dopływających do obiektu.
3. Wykonanie projektu drugostronnego zasilania energetycznego przepompowni, wraz z zasilaniem awaryjnym z agregatu prądotwórczego.
4. Uzyskanie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zamiennego lub nowego pozwolenia na budowę, o ile będzie to konieczne.
5. Wykonanie robót budowlanych w oparciu o sporządzoną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową. Roboty objęte Przedmiotem Zamówienia należy zaprojektować i wykonać zgodnie zapisami niniejszego SIWZ.
6. Dokumentację projektową, stanowiącą **Załączniki 9 i 10 do Ogłoszenia**, Wykonawca będzie mógł przyjąć w całości lub części, z uwzględnieniem zapisów paragrafu 3 punkt 3 OPZ i w uzgodnieniu z Zamawiającym. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania zamiennego projektu budowlanego. Przyjęcie przez Wykonawcę udostępnionej przez Zamawiającego w ramach postępowania dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań wynikających z Umowy i Wykonawca odpowiedzialny będzie za przyjęte

w nim rozwiązania tak, jakby były one sporządzone przez samego Wykonawcę, przy czym rozwiązania projektowe oraz prace budowlane przy przebudowie przepompowni ścieków oraz budowie zbiornika retencyjnego muszą bezwzględnie zapewnić ciągłość tłoczenia ścieków w całym okresie prowadzenia robót.

7. Zamawiający w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego dopuszcza udzielenie zamówienia podobnego o wartości nie przekraczającej 50% wartości zamówienia podstawowego.
8. W przypadku opracowania przez Wykonawcę nowego projektu budowlanego, lub zmiany Dokumentacji projektowej stanowiącej Załączniki 9 i 10 do Ogłoszenia, zastosowane rozwiązania nie mogą zakładać rozwiązań technicznych, zakresu lub sposobu prac do wykonania o gorszych parametrach lub jakości niż założone w dokumentacji stanowiących Załączniki nr 9 i 10.

5. Podstawowe założenia do projektowania i realizacji robót.

Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe.

1. Obecny etap realizacji obejmuje:
 - Budowę jednego zbiornika retencyjnego ścieków,
 - Modernizację istniejącej przepompowni ścieków, dla zwiększonej ilości ścieków dopływających do przepompowni kierowanych jako nadmiar do zbiornika, wraz z komorami,
 - Wykonanie powiązanej infrastruktury technicznej takiej jak: kanały, studnie, rurociągi z komorami, część elektryczną i AKPiA, teletechniczną, wentylację z neutralizacją odorów, drogi, ogrodzenie oraz przebudowę kolizji.
2. Planowany zbiornik retencyjny należy wpiąć w układ technologiczny przepompowni w taki sposób, aby zapewnić optymalne wykorzystanie jego pojemności retencyjnej w przypadku deszczy nawalnych przy jednoczesnym zachowaniu parametrów hydraulicznych zmodernizowanej przepompowni.
3. Przepompownia po przebudowie winna posiadać zdolność tłoczenia ścieków w ilości $Q = 620 \text{ m}^3/\text{h}$ na istniejący rurociąg tłoczny.
4. Funkcjonujące obecnie 4 pompy winny zostać wymienione z dostosowaniem ich do perspektywicznej wydajności pompowni oraz pracy na 2 rurociągi tłoczne.
5. Należy przewidzieć wymianę istniejącej kraty oraz zaprojektowanie dodatkowej kraty awaryjnej o przepustowości $Q_{\max} = 1600 \text{ m}^3/\text{h}$, takiej samej jak krata podstawowa.
6. Obiekty kubaturowe przepompowni, ze względu na ich stan techniczny, co opisano w „Ekspertyzie stanu technicznego Przepompowni ścieków Straszyn Na Skarpie”, należy poddać generalnemu remontowi. Wymianie podlegają między innymi: stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa oraz wykonanie nowej elewacji oraz pokryć dachowych, obróbek blacharskich z rynnami, ścinek kolankowych oraz kominów. Remontowi należy poddać również części podziemne uszczelnienie ścian fundamentowych ze wzmocnieniem przez iniekcję niskociśnieniową fundamentów budynku oraz zbiornika i kanałów w budynku. Przewiduje się podział zbiornika ruchowego przepompowni ścieków sanitarnych na dwie części, co w przyszłości umożliwi niezależne czyszczenie komór zbiornika.
7. Rurociągi technologiczne, z uwagi na ich wyeksploatowanie, powinny być w całości wymienione w zakresie działki pompowni.
8. Przebudowie podlegać powinna też część energetyczna pompowni w tym należy przewidzieć zasilanie awaryjne agregatem prądotwórczym i przebudowę zasilania na automatyczne przełączenie kierunku zasilania w wypadku awarii (zaniku napięcia).

9. Przebudowy całkowitej wymaga stanowisko ociekowe skratek.
10. Istniejące place manewrowe oraz układ drogowy na terenie przepompowni ścieków sanitarnych należy utwardzić kostką betonową na podbudowie z rozproszaniem sieci kanalizacji deszczowej.
11. Wymianie podlegać ma ogrodzenie wraz z bramą wjazdową oraz oświetlenie terenu. Bramę należy wyposażyć w czujniki zamknięcia podłączone do systemu sterowania pompownią.
12. Na terenie należy zainstalować kamery przemysłowe umożliwiające podgląd całego terenu i wszystkich obiektów pompowni. Kamery należy wpiąć do systemu sterowania w celu umożliwienia podglądu terenu pompowni z siedziby Zamawiającego.
13. Z uwagi na postępującą zabudowę mieszkaniową w kierunku przepompowni należy zaprojektować hermetyzację i dezodoryzację wszystkich obiektów.
14. Rozwiązania projektowe i wykonanie robót musi być zgodne z zasadami sztuki budowlanej i przepisami. Rozwiązania projektowe i wykonanie robót, w tym w zakresie remontów, muszą przewidywać wysoką trwałość uzyskanych efektów, nie niższą niż w przypadku nowo budowanego obiektu.

Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe.

Dokumentacja projektowa musi uwzględniać wszelkie istotne zagadnienia projektowe związane z wyborem metody budowy i doborem materiałów oraz sposobu prowadzenia robót, w szczególności musi być zgodna z polskim Prawem Budowlanym. Dobrane materiały muszą spełniać wymagania zawarte w niniejszym SIWZ. Niewyszczególnienie w niniejszych wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, które będą zawarte w projekcie, powinny zostać ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”, jeżeli wymaga tego specyfika obiektu budowlanego.

Przed wykonaniem dokumentacji projektowej związanej z realizacją zbiornika retencyjnego oraz modernizacją przepompowni wraz z infrastrukturą, taką jak: kanały, rurociągi, kanały deszczowe, separator zintegrowany, kraty, piaskowniki, nową część elektryczną, automatykę, teletechnikę, neutralizację odorów, drogi, niezbędne jest wykonanie koncepcji lokalizacyjnej, zabezpieczającej miejsce na terenie istniejącej przepompowni ścieków dla przyszłej budowy i modernizacji kolejnych obiektów i instalacji. W skład tych elementów należy przewidzieć do realizacji w przyszłości, punkt zlewny, drugi zbiornik retencyjny oraz drugi kolektor tłoczny. Koncepcja modernizacji musi zapewnić ciągłość działania obiektu w trakcie modernizacji lub budowy oraz zawierać rzeczywiste możliwe do ustalenia gabaryty obiektów. Zaakceptowana przez Zamawiającego koncepcja zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, będzie podstawą do kolejnego etapu projektowania a w przyszłości do planowanej, etapowej realizacji inwestycji.

1. Zbiornik retencyjny.

Żelbetowy zbiornik retencyjny, o objętości około 1300m³ i średnicy wewnętrznej D= 15m, należy wykonać jako naziemny, ze szczelnym przykryciem od góry, pozwalającym na pracę zbiornika na podciśnieniu wytwarzanym przez system wentylacji mechanicznej. Konstrukcja przykrycia musi być odporna na działania czynników atmosferycznych, w tym obciążenie śniegiem/deszczem, oraz powinna

pozwolić na przeniesienie obciążeń osób podejmujących czynności eksploatacyjne (2 pracowników). Należy zabezpieczyć konstrukcję stropu przed korozyjnym środowiskiem panującym wewnątrz zbiornika (korozja spowodowana występowaniem gazów kanalizacyjnych). Na dachu zbiornika należy wykonać rynny, którymi wody opadowe i roztopowe odpływać będą instalacją deszczową do odbiornika. W stropie zbiornika należy wykonać otwory inspekcyjne i wentylacyjne.

W celu zabezpieczenia betonów od wewnątrz, należy wykonać wyprawy chemoodporne na wszystkich elementach betonowych dna i ścian. Przejścia rur przez korpus zbiornika wykonać należy jako szczelne, stosując przejścia szczelne łańcuchowe. Na koronie zbiornika należy wykonać galerię obsługową z barierkami, do której dojście z poziomu terenu będzie realizowane drabinami z systemem zabezpieczenia przed upadkiem.

Przy koronie zbiornika należy przewidzieć dwa miejsca z dwoma wjazdami: zejściowym i kontrolno-ewakuacyjnym. W związku z tym należy przewidzieć miejsce do ustawienia żurawia słupowego, składanego, obrotowego. Jego zadaniem będzie asekuracja osoby wchodzącej do zbiornika jak również transport materiałów z zewnątrz zbiornika jak i do wnętrza zbiornika. Do zbiornika należy doprowadzić wodę instalacją o średnicy DN50. Węzeł wody na koronie powinien umożliwiać podłączenie zarówno węża strażackiego jak i ogrodowego. Należy przewidzieć miejsce umożliwiające opłukanie pracownika po jego wyjściu ze zbiornika. Dla instalacji wody, należy przewidzieć możliwość jej odwodnienia na okres zimowy.

We wnętrzu zbiornika należy przewidzieć system czyszczenia dna z nagromadzonych osadów. Instalacja ta powinna umożliwiać spłukanie osadów, bez konieczności wchodzenia do wnętrza zbiornika.

Zbiornik należy wyposażyć w mechaniczną wentylację wymuszoną. Powietrze złowonne należy skierować na adsorbery oparte na węglu aktywnym. Kominki nawiewne należy osadzić w sposób zapewniający równomierne przewietrzanie przestrzeni zbiornika nad ściekami.

W zbiorniku należy wykonać rurociągi doprowadzające ścieki i kanał odpływowy. Kanał należy wykonać w taki sposób, aby umożliwić odpływ osadów po płukaniu zbiornika. Nadmiarowe ścieki deszczowe powinny być pompowane do zbiornika retencyjnego po kracie mechanicznej. Ew. inne rozwiązania projektowe wymagać będą szczegółowych konsultacji z Zamawiającym. Rurociąg dopływowi należy wprowadzić tak do zbiornika, aby wyeliminować zjawisko natleniania i rozbryzgiwania się ścieków.

Dla zbiornika wykonać instalację odgromową.

2. Przepompownia ścieków.

Główna przepompownia ścieków i przepompownia przewałowa ścieków nadmiarowych będą zasilane ściekami wstępnie oczyszczonymi, po kratkach mechanicznych. Szczegółowy dobór komór czerpnych i pomp jest zadaniem Projektanta, który powinien uwzględnić wszystkie warunki techniczne i technologiczne dla obiektu istniejącej przepompowni ścieków w połączeniu z nowo projektowanym zbiornikiem retencyjnym. Należy zastosować pompy przeznaczone do przetłaczania ścieków surowych o zwiększonej odporności wirnika na ścieranie piaskiem i zapychanie częściami włóknistymi. Pompy należy wyposażyć w falowniki sterujące ich pracą, nadążnie za zwiększaniem się dopływu ścieków nadmiarowych do przepompowni. Ewakuację pomp zakłada się przy zastosowaniu żurawików stacjonarnych.

3. Istniejące obiekty wymagające dostosowania.

W przypadku, jeżeli w ramach realizowanych robót zaistnieje konieczność wykonania robót innych niż opisane w PFU, które będą wymagane ze względu na

potrzebę dostosowania projektowanego układu do istniejącego, Wykonawca zrealizuje te roboty w oparciu o odrębne ustalenia z Zamawiającym.

4. Kanały i rurociągi z komorami.

Pomiędzy istniejącymi a nowo projektowanymi obiektami należy wykonać kanały połączeniowe. Średnice studni i kanałów dostosować do przepływów projektowanych. Włazy studni należy zlicować z nawierzchnią. Włazy zastosować jako szczelne, zamykane. Zalecane jest stosowanie włazów DN800, klasy D400.

5. Wentylacja.

Zbiornik retencyjny oraz przepompownię wraz z kanałami dopływowymi należy wentylować mechanicznie. Powietrze złowonne należy skierować na adsorbery wykorzystujące technologię oczyszczania powietrza opartą na węglu aktywnym.

6. Drogi i odwodnienie.

Do wszystkich projektowanych obiektów, należy wykonać drogi dojazdowe, służące eksploatacji. Proponuje się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej wibroprasowanej, na podbudowie betonowej jak dla kategorii ruchu KR3. Dla nowych dróg należy wykonać kanalizację deszczową. W związku z budową kanalizacji deszczowej konieczne będzie wykonanie separatora zintegrowanego, przed odprowadzeniem deszczówki do odbiornika. Do separatora należy dołączyć istniejące kanały deszczowe na obiekcie. Separator należy obliczyć dla całego obiektu zgodnie z koncepcją docelową. Należy rozważyć konieczność wymiany odcinka do rzeki oraz wylotu, co jest uzależnione od stanu technicznego tego obiektu, który należy sprawdzić przed realizacją kanalizacji deszczowej. Dla odprowadzenia ścieków deszczowych oczyszczonych do odbiornika konieczne będzie uzyskanie stosownych uzgodnień i decyzji na zrzut wód do odbiornika.

7. Zasilanie i sterowanie.

W celu zapewnienia zasilania i sterowania zbiornikiem retencyjnym i pompami należy wykonać wydzieloną szafę wolnostojącą z ogrzewaniem i wentylacją. W szafie zamontować automatykę sterowania wraz z panelem dotykowym wyświetlającym stan pracy układu retencji na zbiorniku. Do sterowania zasuwami i zastawkami należy użyć napędy elektryczne z wydzielonym modułem sterowania zdalnego i miejscowego. W porozumieniu z Zamawiającym dopuszcza się wariant polegający na umieszczeniu takiej szafy w jednym z istniejących pomieszczeń budynku technicznego.

Należy zaprojektować przekaz danych z przepompowni ścieków sanitarnych do siedziby Spółki Eksploatator. Transmisja danych ma zapewnić dwukierunkową komunikację z możliwością sterowania zdalnego pompownią, z odczytem podstawowych informacji z działających kluczowych dla ciągu technologicznego urządzeń (zastawek, zasuw, krat, pomp, osadników, poziomów ścieków, wentylacji).

Komunikację z siedzibą Zamawiającego należy wykonać z wykorzystaniem sygnału GSM. Należy przewidzieć również przesyłanie danych z przepływomierza głównego na rurociągu tłocznym, równoległe do siedziby Eksploatatora, GIWK i Gdańskich Wodociągów. Należy uwzględnić zintegrowanie wykonywanego systemu z istniejącym pomiarowym układem komunikacyjnym funkcjonującym pomiędzy spółkami Eksploatator, Reknica i Gdańskie Wodociągi.

Zastosowany system sterowania ma umożliwiać odczyt sygnałów stanów pracy\ awarii urządzenia, oraz ma umożliwiać przełączenie z lokalnego ręcznego systemu sterowania na automatyczny zdalnie. Urządzenia zamykające muszą zostać wyposażone we wskaźnik położenia. W celu wpięcia istniejącej i projektowanej kraty w system sterowania konieczne jest jej doposażenie w sterowanie umożliwiające jej włączenie i wyłączenie w sposób ręczny i zdalny wraz z przekazem sygnałów stanu jej

pracy. Projektowane lub wymieniane urządzenia muszą zawierać napędy elektryczne z modułami sterowania umożliwiającymi podpięcie ich do systemu sterowania. Należy przewidzieć komunikację z automatyką urządzenia przy użyciu protokołu MODBUS RTU lub \i MODBUS TCP/IP. Pomiary poziomów w komorach: zakłada się w każdym przypadku przyrządy pomiarowe zdublowane – hydrostatyczne i ultradźwiękowe, z wzajemną analizą ich wskazań i automatycznym eliminowaniem błędów pomiarowych. Przyrządy pomiarowe będą odczytywane albo po sygnale prądowym 4...20mA albo po protokole MODBUS. Całością automatycznej pracy przepompowni steruje programowalny sterownik, zabudowany w nowej szafie sterowniczej.

Wymagania dotyczące projektowanego układu zasilania:

- zaprojektowanie jednego transformatora 15/0,4 kV/kV o mocy 630kVA
 - zaprojektowanie układu pomiarowego trójfazowego (przekładniki 15A/5A)
 - zaprojektowanie rozdzielni SN-15kV
 - zaprojektowanie stacjonarnego agregatu prądotwórczego o mocy 500kVA
 - zaprojektowanie czterech falowników w wykonaniu IP55
 - zaprojektowanie układu SZR oraz rozdzielnic RG, R1 i RA
 - zaprojektowanie układu SZR w układzie „jeden z trzech kierunków zasilania” z blokadami elektrycznymi oraz mechanicznymi
 - zaprojektowanie misy olejowej chroniącej przed skażeniem środowiska w pomieszczeniu transformatora
 - zaprojektowanie kablowego zasilania z transformatora
 - zaprojektowanie przepustów kablowych pomiędzy komorą transformatora a rozdzielnią nn-0,4kV
 - zaprojektowanie kanału kablowego dla układu SZR i RGnn
 - zaprojektowanie wyburzenia ściany pomiędzy kotłownią a warsztatem
 - zaprojektowanie przejścia do rozdzielni nn-0,4kV
 - zaprojektowanie czerpni powietrza (pośredniej)
 - zaprojektowanie podciągu i zaprojektowanie bramy o szerokości min. 180cm
 - zaprojektowanie wyrzutni (w skrzydłach bramy)
 - zaprojektowanie fundamentowania agregatu
 - zaprojektowanie przejścia w ścianie szczytowej dla rury spalinowej
 - zaprojektowanie na elewacji zaworu zrzutowego paliwa (zabezpieczone skrzynką)
 - zaprojektowanie ściany działowej pomiędzy kotłownią a pomieszczeniem agregatu.
8. Projektowany teren należy oświetlić lampami wolnostojącymi z doprowadzeniem do nich zasilania.
9. Kolizje z istniejącą infrastrukturą.
- W związku z budową nowych obiektów wystąpią kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną. Należy je przebudować zgodnie z przebiegiem tras opracowanych w ramach Projektu podlegającym szczegółowemu uzgodnieniu z Zamawiającym. W tym celu należy wykorzystać nowe materiały i armaturę.
10. Przyszła modernizacja i rozbudowa przepompowni a obecna realizacja.
- W związku z realizacją etapową modernizacji i rozbudowy przepompowni, konieczne jest takie zaprojektowanie obecnego etapu (realizacji jednego zbiornika retencyjnego) żeby przy późniejszym projektowaniu kolejnych etapów nie było konieczności dalszej przebudowy zakresu objętego niniejszym SIWZ. Rozwiązania te będą przedmiotem szczegółowych uzgodnień z Zamawiającym na etapie koncepcji (projektu wstępnego) przed rozpoczęciem właściwego projektowania zakresu obecnego etapu.

W szczególności dla realizowanych obiektów należy przewidzieć pozostawienie zapasów na kablach, które umożliwią w przyszłości przepięcie ich do docelowego rozwiązania, zgodnie z koncepcją lokalizacyjną. Do elementów tymczasowych (realizowanych na potrzeby obecnego etapu) należą: zasilanie projektowanej części oraz szafa sterowania. Zapasy kablowe muszą być wyspecyfikowane w dokumentacji technicznej z określeniem ich długości i lokalizacji.

11. Ogrodzenie.

W związku z poszerzeniem obszaru przepompowni ścieków konieczne będzie wykonanie nowej bramy wjazdowej. Bramę należy wykonać, jako dwuskrzydłową z napędem elektrycznym i zamkami elektrycznymi. Brama musi umożliwiać wpięcie jej w przyszłości do układu zdalnego systemu sterowania całą przepompownią.

Minimalne wymagania Zamawiającego.

- Zastosowane rozwiązania projektowe muszą uwzględniać ciągłość pracy obiektu zarówno w trakcie jego wykonywania jak i późniejszej eksploatacji.
- Dobór pomp winien uwzględniać w przyszłości pracę na dwa rurociągi tłoczne,
- Rurociągi technologiczne w obiekcie zaprojektować ze stali kwasoodpornej AISI 316L.
- Podbudowę drogi przewidzieć o nośności G1, układ drogowy przewidzieć w kategorii drogi K1.
- Dla agregatu prądotwórczego należy przewidzieć wiatę lub możliwość umiejscowienia go w obecnie istniejących pomieszczeniach.
- Należy przewidzieć włączenie drugiego, równoległego rurociągu tłoczego DN 400 w kierunku kolektora MW-1.
- Należy uwzględnić obsługę samochodu do czyszczenia kanalizacji na terenie przepompowni /zrzut ścieków i mycie samochodu do hydrodynamicznego czyszczenia kanalizacji/.
- Należy przewidzieć możliwość odbioru ścieków z punktu zlewnego zlokalizowanego w przyszłości w miejscu obecnie unieczynnionego obiektu.
- Przed złożeniem oferty, **dokonanie wizji w terenie jest obowiązkowe!**

6. Zakres Przedmiotu Zamówienia.

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, wykonanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, niezbędnej do wykonania robót budowlanych i obejmującej w szczególności:
 - a) sporządzenie map do celów projektowych o ile będzie to konieczne,
 - b) operaty wodno-prawne i pozwolenia wodno-prawne, jeśli będą wymagane,
 - c) sporządzenie decyzji środowiskowej, jeśli będzie wymagana,
 - d) wykonanie badań podłoża gruntowego wraz z uzyskaniem wymaganych z tym zakresie decyzji administracyjnych,
 - e) projekty wykonawcze w branżach odpowiednio do projektu budowlanego,
 - f) projekty montażowe, warsztatowe a także projekty dla wykonania elementów tymczasowych,
 - g) projekty organizacji budowy wraz projektem zachowania ciągłości ruchu obiektu,
 - h) harmonogram realizacji prac projektowych i robót,
 - i) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - j) uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii,

uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń, zezwoleń właściwych organów i jednostek wymaganych przepisami szczególnymi,

- k)** uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę, jeżeli będzie wymagane,
- l)** dokonanie wszelkich czynności formalnych związanych z rozpoczęciem, prowadzeniem i zakończeniem robót budowlanych, wraz z dokonaniem zgłoszenia / uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

1.1 Warunki opracowania dokumentacji projektowej:

- a)** Dokumentację należy opracować w zakresie wszystkich niezbędnych branż (w tym sanitarna, architektura, konstrukcyjno-budowlana, drogowa, elektryczna wraz z automatyką, sterowaniem i przekazem danych),
- b)** Projekty budowlane i wykonawcze powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu,
- c)** Dokumentacja projektowa musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r, poz. 2351) wraz z przepisami wykonawczymi do ustawy, w tym m.in. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 2454) oraz innych obowiązujących w dacie przekazania dokumentacji projektowej przepisów pozwalających na uzyskanie pełnych uzgodnień dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę,
- d)** Edycja dokumentacji projektowej wymagana w formie papierowej i elektronicznej:
 - Wersja drukowana (rysunki i pozostałe dokumenty wchodzące w zakres dokumentacji papierowej w znormalizowanym formacie A4 lub jego wielokrotności)
 - Projekt budowlany – 6 szt.,
 - Projekt wykonawczy – 6 szt.,
 - Opracowania towarzyszące i pozostałe – 2 egz.
 - Wersja elektroniczna – 2 płyty CD; 1 w wersji edytowalnej i 1 tylko do odczytu (opieczętowane skany); rysunki – format *.dwf, *.dwg i *.pdf, obrazy – format *.jpg lub *.pdf, tekst – format *.doc i *.pdf, arkusze kalkulacyjne i harmonogramy- format *.xls i *.pdf.
- e)** Wszelkie materiały niezbędne do projektowania Wykonawca pozyska własnym kosztem i staraniem. W związku z powyższym Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić wszelkie opłaty za korzystanie z materiałów Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego,
- f)** Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, w tym w szczególności projektów wykonawczych na poszczególnych etapach projektowania przed przystąpieniem do robót.

2. Wykonanie robót budowlanych oraz wszelkich prac pomocniczych i towarzyszących, niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Zamówienia wraz z:

- 1)** Pozyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji, analiz, badań itp., niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej oraz poniesienie kosztów z tym związanych,
- 2)** Obsługą geodezyjną, geologiczną i geotechniczną w trakcie realizacji prac oraz

poniesienie kosztów z tym związanych.

3. Wykonawca zobowiązany będzie w ramach zamówienia do przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich na wykonane opracowania.
4. Wykonawca zrealizuje roboty budowlane w oparciu o opracowaną przez siebie (lub z wykorzystaniem Dokumentacji stanowiącej załącznik do Ogłoszenia) i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową w zgodzie ze wszystkimi uzyskanymi uzgodnieniami, opiniami, decyzjami, itp. a także zaleceniami Zamawiającego, których potrzeba wykonania wynika z zakresu robót.
5. Realizacja robót przebiegać będzie w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawiony przez Wykonawcę.
6. Wykonawca odpowiednio wcześniej, przed wbudowaniem materiału lub urządzenia przekazuje Zamawiającemu wniosek materiałowy celem zatwierdzenia. Wykonawca nie wbuduje materiału lub urządzeń nieposiadających akceptacji Zamawiającego. **Wykonawca nie będzie też wykorzystywał materiałów, jeśli mogłoby to naruszyć ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego /Dz. U. 2022 poz. 835/.**
7. Protokolarne przekazanie terenu budowy nastąpi najpóźniej po zatwierdzeniu przez Zamawiającego projektu budowlanego.
8. Rozliczenie wynagrodzenia za Przedmiot Zamówienia odbywać się będzie na podstawie protokołów odbioru częściowego oraz protokołu końcowego.
9. W przypadku, gdy w materiałach i opracowaniach, za pomocą których opisano Przedmiot Zamówienia, zostały wskazane znaki towarowe (marki), patenty lub inne cechy wskazujące na określone pochodzenie produktów lub nazwy własne wyrobów, urządzeń, materiałów lub rozwiązań technologicznych należy je rozumieć jako określenie wymaganych minimalnych parametrów technicznych lub standardów jakościowych, jakim mają odpowiadać wymagane przez Zamawiającego rozwiązania techniczne i materiałowe.
10. Zamawiający wymaga aby rozwiązania techniczne i materiałowe były uprzednio konsultowane z Zamawiającym na każdym etapie realizacji zamówienia to jest na etapie projektowania i realizacji robót.
11. Warunkiem przystąpienia do postępowania jest, aby Wykonawca zapoznał się z lokalnymi warunkami realizacji Przedmiotu Zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty i prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej objętej Przedmiotem Zamówienia. Wszelkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji Przedmiotu Zamówienia należy uwzględnić w cenie podanej w ofercie. Zamawiający wymaga aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej w terenie przed przystąpieniem do przygotowania oferty, oraz zapoznanie się z warunkami zawartymi w: „Ekspertyza stanu technicznego Przepompowni ścieków Straszyn Na Skarpie”, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących Przedmiotem Zamówienia oraz celem uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji w terenie poniesie Wykonawca.
12. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na okres 36 miesięcy na wykonany Przedmiot Zamówienia, w okresie od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy do upływu okresu rękojmi na roboty zrealizowane na podstawie tej dokumentacji. Okres rękojmi na roboty obejmuje okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
13. Szczegółowe warunki gwarancji jakości określone zostały we wzorze Umowy stanowiącym **Załącznik nr 8 do Ogłoszenia.**

14. Wykonawca wybrany w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania zobowiązany będzie do zawarcia we własnym zakresie i na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac składających się na Przedmiot Zamówienia na kwotę o wartości co najmniej równej złożonej w ofercie i utrzymać ich ważność do zakończenia okresu gwarancyjnego/rękojmi wynikającego z Umowy.

15. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny przedmiot:

- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Dodatkowe przedmioty:

- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

7. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do Przedmiotu Zamówienia.

7.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.

Wykonawca przed rozpoczęciem robót wykona dokumentację projektową w zakresie branż niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Dokumentacja będzie zawierać m.in. szczegóły techniczne takie jak: posadowienie komory zbiornika, konstrukcja dna i ścian zbiornika, przykrycie zbiornika, infrastruktura techniczna w zakresie kanałów, rurociągów, instalacji, rozwiązania materiałowe, lokalizacja pomostów obsługowych, konstrukcji wsporczych itd.

UWAGA: Przed przystąpieniem do zasadniczego etapu projektowania należy opracować Koncepcję (Projekt Wstępny), która po jej uzgodnieniu z Zamawiającym będzie podstawą do rozpoczęcia kolejnych etapów projektowania opisanych poniżej.

Obiekty budowlane należy zaprojektować i wybudować zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych w zakresie:

- Bezpieczeństwa konstrukcji;
- Bezpieczeństwa pożarowego;
- Bezpieczeństwa użytkowania (spełnienie wymagań BHP);
- Odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych;
- Ochrony środowiska;
- Ochrony przed hałasem i drganiami;
- Oszczędności energii;
- Izolacyjności cieplnej przegród.

Wykonawca dokumentacji projektowej winien zapewnić i uwzględnić:

- Ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich oraz ewentualne wymagania konserwatorskie;
- Zawarcie umowy ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej pracowni projektowania budowlanego na zasadach wyznaczonych przez Zamawiającego;
- Roboty powinny być tak zaprojektowane, aby odpowiadały pod każdym względem najnowszym aktualnym praktykom inżynieryjnym;

- Zaproponowane rozwiązania projektowe powinny spełniać wymagania niezawodności tak, aby zapewniona została długotrwała bezproblemowa eksploatacja przy niskich kosztach obsługi;
- Należy zwrócić szczególną uwagę na zapewnienie łatwego dostępu w celu inspekcji, oczyszczenia, obsługi i napraw;
- Wszystkie dostarczone urządzenia i wyposażenie powinny być zaprojektowane w taki sposób, aby bezawaryjnie pracowały we wszystkich warunkach eksploatacyjnych;
- Dobór urządzeń/instalacji od dostawców posiadających co najmniej przedstawicielstwo na terenie Polski.

Projekt powinien uwzględniać najbardziej skrajne warunki, jakie wystąpią podczas wykonywania Robót i w okresie eksploatacji po ukończeniu Robót, obejmujące między innymi najwyższe i najniższe obciążenia eksploatacyjne czy warunki klimatyczne.

Wykonawca w ramach swoich prac zapewni uzyskanie wszelkich niezbędnych do realizacji robót budowlanych decyzji i uzgodnień, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokona zgłoszenia robót nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę w organie administracji architektoniczno-budowlanej.

Dokumentacja projektowa musi być zgodna w szczególności z ustawą Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 wraz z późn.zm.) oraz z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454 wraz z późn. zm.).

Wymagana ilość dokumentacji projektowej do opracowania:

- **Koncepcja (Projekt Wstępny)** – 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (doc, PDF i DWG). Koncepcja podlega uzgodnieniu w Zamawiającym.
- **Projekt budowlany** – 4 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w elektronicznej (doc, PDF i DWG). Wykonawca dokona zmiany do projektu budowlanego modernizacji przepompowni i budowy zbiornika retencyjnego, dostarczonego przez Zamawiającego, stanowiącego Załącznik nr 3 i Załącznik nr 4, zgodnie z przyjętymi i uzgodnionymi z Zamawiającym zmianami w Projekcie Wstępnym, dokona niezbędnych uzgodnień i wystąpi o wszelkie niezbędne decyzje – jakie wymagać będą tego aktualnie obowiązujące przepisy. Forma projektu budowlanego winna być zgodna z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dwa oryginalne egzemplarze z pieczęciami urzędowymi. W wersji elektronicznej (PDF) musi zostać przekazany skan projektu opieczetowanego przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.
- **Projekt wykonawczy** – 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w elektronicznej (doc., PDF i DWG). Wykonawca po opracowaniu przedłoży 2 egz. Zamawiającemu celem uzgodnienia projektu. Projekt wykonawczy będzie zawierać w szczególności rozwiązania projektowe stanowiące uszczegółowienie tych przyjętych na etapie zmiany Projektu budowlanego, w tym m.in. opis materiałów jakie zostaną zastosowane. Projekt powinien również zawierać rozwiązania tymczasowe, wprowadzane na potrzebę realizacji robót.
- **Plan BiOZ** - 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w elektronicznej (doc., PDF).
- **Dokumentacja powykonawcza** - 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w elektronicznej (doc., PDF i DWG). Wykonana dokumentacja budowy (część opisowa + część rysunkowa) w zakresie i formie wymaganej jak dla Projektu wykonawczego z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania Robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, zgodna z stanem faktycznym

wykonanych Robót. Opisy, wykazy, rysunki dokumentacji powykonawczej muszą być podpisane przez Kierownika Budowy (Robót) i Inspektorów Nadzoru. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą w ilości 3 egzemplarzy w wersji papierowej oraz jedną w wersji elektronicznej na nośniku np. CD, DVD. Dokumentacja w wersji elektronicznej zawierać będzie skany wszystkich protokołów, projektów i innych dokumentów wytworzonych w trakcie realizacji prac.

Ponadto w zakresie dokumentów pozostających do sporządzenia przez Wykonawcę poza zasadniczą częścią dokumentacji projektowej wymienioną powyżej, wchodzi również:

- Dokumentacja badań podłoża gruntowego (jeżeli będzie wymagana),
- Projekt kolejności wykonania i organizacji robót,
- Program zapewnienia ciągłości ruchu obiektu,
- Projekty i opracowania wynikające z uzyskanych uzgodnień i decyzji,
- Instrukcja prób,
- Instrukcja rozruchu,
- Instrukcja eksploatacji,
- Dokumentacje Techniczno-Rozruchowe urządzeń (DTR),
- Projekt zieleni (jeżeli będzie wymagany),
- Wszelkie inne dokumenty i opracowania niezbędne do odbioru robót lub przekazania przedmiotu zamówienia do użytkowania.

7.2. Wymagania dotyczące terenu budowy.

Zamawiający wymaga, aby rozpoczęcie robót budowlanych było podjęte niezwłocznie po uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia na budowę lub zgłoszenia (jeśli taka decyzja lub dokonanie zgłoszenia będzie wymagane).

Teren budowy będzie znajdował się na terenie przepompowni ścieków w Straszynie. Wykonawca wydzieli, w uzgodnieniu z Zamawiającym, obszar niezbędny do realizacji robót. Dojazd do placu budowy będzie stanowił istniejący dojazd do terenu pompowni. Wykonawca będzie prowadził roboty na terenie przez niego zabezpieczonym, oświetlonym i oznaczonym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca zorganizuje swoje zaplecze w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym na własny koszt i zabezpieczy je przed osobami niepowołanymi.

7.2.1. Media.

Wszelkie media, takie jak prąd czy woda, na potrzeby prowadzenia prac Wykonawca zapewni we własnym zakresie. Jest możliwość w porozumieniu z Zamawiającym, przy zastosowaniu odpowiedniego opomiarowania, korzystanie z prądu i wody na terenie budowy. Za zużyte media Wykonawca zostanie rozliczony na podstawie wskazań poszczególnych mierników energii elektrycznej lub wody. Wykonawca odpowiedzialny będzie za powzięcie wszelkich środków bezpieczeństwa wobec pracowników korzystających z energii elektrycznej.

7.2.2. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia. Wykonawca opracuje i

wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia BIOZ podczas wykonywania robót budowlanych, który winien zawierać w szczególności wymagania dotyczące:

- rozmieszczenia stanowisk pracy uwzględniając odpowiedni dostęp do nich oraz rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania się maszyn,
- warunków użytkowania materiałów i dostępu do nich podczas wykonywania robót budowlanych,
- przechowywania i usuwania odpadów i gruzu oraz utrzymania na budowie porządku i czystości,
- organizacji pracy na budowie,
- sposobów informowania pracowników o podejmowanych działaniach dotyczących bezpieczeństwa i zdrowia,
- środków pierwszej pomocy,
- osoby przeszkolone w zapewnieniu pierwszej pomocy,
- odpowiednie środki komunikacji i transportu na okoliczność wypadku,
- sprzętu p.poż,
- łączności ze strażą pożarną, pogotowiem i policją.

Wyposażenie BHP i p-poż. powinno być regularnie kontrolowane i utrzymywane w sprawności.

7.2.3. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej i będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.

7.3. Wymagania dotyczące prowadzenia robót budowlanych.

Wykonawca zapewni zawarcie umów ubezpieczeniowych i przyjmie ryzyko związane z nieprawidłowym działaniem w zakresie:

- organizacji i wykonania robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska i selektywnej zbiórki odpadów,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia pełnej dokumentacji budowy, zgodnie z ustawą Prawo budowlane. W przypadku braku konieczności dokonania zgłoszenia lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, Wykonawca założy dziennik budowy, aby dokumentować swoje prace i odbierać poszczególne etapy prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz poleceniami Zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie

przez niego wyznaczonym, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca. Wykonawca nie może wykorzystywać ewentualnych błędów lub opóźnień w dokumentach przetargowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

7.3.1. Pomiary geodezyjne.

Wykonawca w ramach robót wykona wszelkie prace geodezyjne niezbędne dla lokalizacji i wytyczenia projektowanych elementów oraz ich punktów wysokościowych i innych wynikających z Dokumentacji Projektowej. Do obowiązku Wykonawcy należy wykonanie robót takich jak:

- Geodezyjne wyznaczenie obiektów budowlanych w terenie;
- Czynności geodezyjne w toku budowy;
- Czynności geodezyjne po zakończeniu budowy;
- Opracowanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej z naniesieniem na mapę zasadniczą i zarejestrowanie jej.

Do wykonania robót pomiarowych niezbędne są:

- Ustabilizowanie punktów w sposób trwały, ochrona ich przed zniszczeniem oraz oznakowanie w sposób ułatwiający odszukanie i ewentualne odtworzenie;
- Wszystkie inne prace towarzyszące roboty tymczasowe oraz wszystkie niezbędne czynności konieczne do ukończenia robót.

Do obowiązków Wykonawcy należy dokonanie (przed rozpoczęciem robót) inwentaryzacji wszystkich podziemnych i naziemnych obiektów i instalacji znajdujących się w obszarze realizacji i następnie uwzględnienie ich w realizacji prac projektowych i robót budowlanych.

7.3.2. Stosowanie Norm, oznakowania Wyrobów.

Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca winien stosować materiały zgodne ze wskazaniem Zamawiającego. Stosowane wyroby powinny spełniać wymagania określone w normach zharmonizowanych, europejskich aprobatkach technicznych lub w przypadku ich braku w Polskich Normach lub dla wyrobów, dla których nie ustanowiono norm, aprobatkach technicznych.

7.3.3. Bezpieczeństwo technologii.

Wykonawca winien uwzględnić wszelkie ryzyko wynikające z zastosowanej metody pracy. Proces technologiczny musi być bezpieczny i należy podjąć wszelkie środki dla uniknięcia niebezpieczeństwa dla obsługi urządzeń, otoczenia i osób trzecich w czasie normalnej pracy, awaryjnych przerw w zasilaniu i remontów.

7.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

7.4.1. Wymagania ogólne.

Inwestycja musi być prowadzona z zachowaniem ciągłości pracy obiektów i instalacji istniejących ze szczególnym uwzględnieniem ciągłości przesyłu ścieków. Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania Prawa Polskiego w trakcie projektowania oraz prowadzenia i ukończenia robót. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas projektowania i prowadzenia Robót. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Brak przywołania jakiegokolwiek obowiązującego dla w/w robót przepisu prawa lub normy nie zwalnia wykonawcy z obowiązku jej stosowania przy realizacji robót.

7.4.2. Zgodność robót z dokumentacją projektową i PFU.

Dokumentacja projektowa i PFU stanowią integralną część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. Projekty budowlane zawierają wszelkie dokumenty formalne, natomiast w projektach wykonawczych zawarte są rozwiązania szczegółowe ujęte także w PFU. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opóźnień w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Nadzór Inwestorski, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytu ze skali rysunków. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i PFU. Dane określone w dokumentacji projektowej i w PFU będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub PFU i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a roboty wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

7.4.3. Materiały.

Wykonawca na każdy materiał, jaki zamierza użyć w budowie, złoży wniosek o zatwierdzenie materiału. Do wniosku dołączy wszelkie niezbędne dokumenty, które potwierdzą wymagania zawarte w przepisach prawa oraz w niniejszym PFU. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania PFU w czasie postępu robót.

7.4.3.1. Ogólne wytyczne materiałowe.

Jeżeli podczas realizacji Wykonawca dopuści do dostarczenia na plac budowy materiałów, urządzeń, które w opinii Inspektora są nieodpowiedniej jakości, to Inspektor zażąda od Wykonawcy uzyskania materiałów, urządzeń z innego, zatwierdzonego źródła. Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia wszystkich dodatkowych kosztów związanych z dostarczeniem takich materiałów i urządzeń.

Materiały, urządzenia nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z placu budowy lub złożone w miejscu zaakceptowanym przez Inspektora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się materiały, urządzenia nie zaakceptowane Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, bez prawa do żądania zapłaty. Jeżeli tak zdecyduje Inspektor, roboty takie mogą być zatrzymane, przedmiot robót rozebrany i usunięty z placu budowy na koszt Wykonawcy.

Za właściwy dobór materiałów przeznaczonych do zabudowy i do realizacji obiektów z uwzględnieniem wymogów PFU oraz wytycznych Zamawiającego odpowiedzialny jest Wykonawca na etapie przygotowania dokumentacji projektowej (realizacji prac projektowych).

7.4.3.2. Rury.

Wymagane jest, aby rury i kształtki dostarczone na budowę wyprodukowane były w okresie 12 miesięcy od dnia ich dostarczenia.

Należy stosować rury i kształtki z uszczelkami z elastomerów termoplastycznych dostosowane do transportu ścieków o temperaturze w zakresie 0°C do 35°C z przeznaczeniem do transportu ścieków o odczynie w zakresie od pH 6,5 do pH 9,5.

Preferowanym elastomerem używanym do produkcji uszczelek w systemach rurowych oraz kształtkach odpornym na oddziaływanie środków ropopochodnych jest NBR.

Materiały, z których wykonane są rury, kształtki i studzienki powinny zapewniać ich trwałość, gładkość, szczelność oraz odporność na ścieranie oraz temperaturę. Z uwagi na fakt, iż w przewodach kanalizacyjnych narażona na korozję siarczanową jest szczególnie strefa przewodu powyżej zwierciadła ścieków, materiał musi cechować się odpornością na korozję.

Materiały stosowane do łączenia rur, jak i technologia łączenia, powinny gwarantować szczelność połączeń.

Dla części grawitacyjnej kanalizacji dopływowej / odpływowej dopuszcza się do zastosowania:

- rury betonowe/żelbetowe kielichowe,
- rury z żywicy poliestrowych,
- a dla części tłocznej pozaobjektowej dopuszcza się:
- rury PE.

Dla części instalacyjnej (np. instalacja odprowadzania wód deszczowych) dopuszcza się zastosowanie rur PVC-U lub PP.

Odpowiedzialność za dobór materiału do wykonania kanałów czy rurociągów ponosi Wykonawca, przy czym konieczne jest uwzględnienie wszelkich wytycznych producenta w tym zakresie.

Rury betonowe / żelbetowe kielichowe

- Należy stosować cały system z betonu i/lub żelbetu – rury bez stopki i kształtki o połączeniach kielichowych z uszczelką klinową lub zintegrowaną odporną na działanie ścieków bytowo-gospodarczych montowaną fabrycznie, o wytrzymałości mechanicznej na zgniatanie min. 75kN/m, produkowane zgodnie z PN EN 1916. Dopuszcza się połączenia z rurą betonową (tzw. „oczko”) za pomocą przyłączy siodłowych dedykowanych do tego typu rur.
- Beton do produkcji rur powinien spełniać następujące wymagania:
 - klasa betonu min. C35/45,
 - nasiąkliwość betonu max. 4%,
 - stopień wodoszczelności betonu min. W10,
 - klasa ekspozycji XA3.
- Rury powinny wykazywać się stopniem mrozoodporności w wodzie F150 oraz szczelność (brak przecieku) przy ciśnieniu 50kPa (0,5 bar). Muszą być odpowiednie do stosowania w warunkach wilgotnych oraz w warunkach oddziaływania środowiska chemicznego agresywnego (tj. w normalnych warunkach dla ścieków domowych i oczyszczonych ścieków przemysłowych oraz dla większości rodzajów gruntów i wód gruntowych). Rury mogą być układane w wykopie, lub w uzasadnionych technicznie i ekonomicznie przypadkach, zaleca się stosowanie metody bezwykopowej, z użyciem specjalnych rur przeciskowych, o parametrach wytrzymałościowych dostosowanych do przyjętej metody realizacji. Przy zastosowaniu rur żelbetowych należy dokonać analizy środowiska, w którym będą posadowione rury, ze względu na korozyjność w odniesieniu do betonów. W przypadku wystąpienia zagrożenia korozją betonu, należy przewidzieć odpowiednie powłoki antykorozyjne na ścianach zewnętrznych. Dopuszcza się zastosowanie rur z fabrycznie wykonaną powłoką wewnętrzną z PE, PP, żywicy epoksydowych. Powłoka na całej długości kanału, w tym na połączeniach

kielichowych, musi być wykonana w taki sposób, aby nie występował bezpośredni kontakt ścieków z betonem.

Rury z żywic poliestrowych

- Wyprodukowane zgodnie z normami PN-EN 14364, PN-ISO 25780, o sztywności obwodowej wg obliczeń wytrzymałościowych, lecz nie mniejszej niż 10000 N/m², (SN ≥10000), łączniki – sztywność obwodowa zgodnie z wytycznymi producenta.
- Należy stosować cały system wykonany z rur i kształtek o kompozytowej strukturze ścianki rur i kształtek na bazie żywic poliestrowych i włókien szklanych z wypełniaczem z piasku kwarcowego, wykonanych w technice nawojowej o powierzchni zewnętrznej gładkiej, łączone za pomocą łączników typu mufowego z uszczelnieniem gumowym (NBR).
- System musi obejmować kształtki przejściowe do połączeń z rurami systemów innych materiałów. Rury, kształtki, panele GRP dla przepływu grawitacyjnego dedykowane dla sieci kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej wyprodukowane z żywic poliestrowych (lub winyloestrowych) wzmocnionych włóknem szklanym zgodnie z normami PNEN 14364, PN-ISO 25780.
- Do produkcji powinny być używane jedynie pierwotne surowce z oryginalnych opakowań producenta z atestem wytwórcy.
- Sztywność obwodowa wg obliczeń wytrzymałościowych projektanta (z uwzględnieniem obciążeń statycznych i dynamicznych i warunków gruntowych), lecz nie mniejszej niż 10000 N/m², (SN ≥10000).
- Właściwości mechaniczne kształtek powinny być równe bądź wyższe od właściwości prostej rury GRP o tej samej klasie ciśnienia i sztywności.
- Minimalna grubość ścianki rur, kształtek, paneli nie powinna być mniejsza niż 3 mm.
- Rury, panele i kształtki odporne na promieniowanie UV.
- Wykonanie wyłącznie w technice nawojowej.
- W przypadku kształtek i paneli dopuszcza się wykonanie ręczne zgodnie z wymaganiami producenta.
- Średnica kształtki i rury powinna być taka sama.
- Obie powierzchnie rur, paneli i kształtek (wewnętrzna i zewnętrzna) muszą być gładkie, czyste, pozbawione nierówności, pęcherzy, zanieczyszczeń, porów i jakichkolwiek innych niejednorodności powierzchni.
- Bose końce rur, kształtek i paneli powinny być prostopadłe do osi i posiadać fazę.
- Rury powinny zachowywać prostoliniowość (max. odchylenie linii zewnętrznej rury od linii prostej nie może przekraczać 3 mm dla każdego 1 m długości rury).
- Sztywność długookresowa rur, kształtek i paneli po 50 letnim okresie eksploatacji powinna gwarantować co najmniej 60% początkowej sztywności obwodowej.
- Rury, kształtki, panele z żywic poliestrowych, wzmocnionych włóknem szklanym (ciągłym i/lub ciętym) typu ECR z wypełniaczem wyłącznie z piasku kwarcowego (dopuszczamy rury bez wypełniaczy), odpornymi na korozję.
- W uzasadnionych technicznie i ekonomicznie przypadkach, zaleca się stosowanie metody przeciskowej, z użyciem specjalnych rur lub paneli do przecisku, o parametrach wytrzymałościowych wg obliczeń projektanta.
- Łączniki przeznaczone do rur GRP zapewniające 100% szczelności, dostosowane do łączenia bosych końców rur za pomocą elastomerowego uszczelnienia (osadzenie uszczelnienia uniemożliwiające jego przemieszczenie).
- Panele łączone kielichowo za pomocą uszczelnień elastomerowych zapewniających 100% szczelności.
- System rur, kształtek oraz paneli dostarczanych na budowę musi dopuszczać ich docinanie na wymiar w warunkach budowy.

- System rur, kształtek oraz paneli dostarczanych na budowę musi dopuszczać możliwość wykonywania w nich otworów pod przyłącza lub odgałęzienia boczne.

PVC-U lub PP (dla cz. instalacyjnej)

Do metod bezwykopowych należy stosować krótkie moduły rurowe PVC-U lub PP. Moduły powinny być produkowane z grubościennych rur PVC-U lub PP o litej ściance o sztywności obwodowej min. 8 kPa. Moduły powinny być produkowane w ten sposób, aby kielich i bosy koniec połączenia mieściły się w grubości ścianki rury i dzięki temu średnica zewnętrzna i wewnętrzna zmontowanego przewodu jest stała na całej długości. Szczelność połączeń modułów zapewniają profilowane uszczelki gumowe. Odpowiednia konstrukcja bosego końca i kielicha modułu powinna zapewniać szczelność połączenia nawet przy odgięciach kątowych dochodzących do 3'. Standardowe średnice modułów rurowych pozwalają na łączenie ich z typowymi kształtkami kielichowymi PVC-U lub PP (trójniki, kolana, redukcje, kinety prefabrykowane itp.).

7.4.3.3. Zbiornik retencyjny ścieków.

Układ pracy zbiornika

Układ pracy zbiornika retencyjnego ścieków wraz z układem dopływowym i odpływowym, dobierze i zaprojektuje Wykonawca w ramach prac projektowych.

W zbiorniku należy zamontować urządzenia do pomiaru poziomu.

Wszystkie stalowe elementy: np. drabiny, uchwyty, włazy, pokrywy, należy wykonać ze stali nierdzewnej typu 1.4571 (AISI 316Ti)/1.4404 (AISI 316L).

Należy zapewnić, zgodnie z przepisami BHP, dojścia i dostęp do zamontowanej armatury i urządzeń. Jeżeli dostęp z poziomu posadzki jest niezgodny z przepisami BHP, należy zastosować stałe pomosty i podesty. Zamawiający może dopuścić zastosowanie ruchomych podestów po wcześniejszym zaakceptowaniu takiego rozwiązania.

Ew. podesty, barierki, drabiny, podpory, konstrukcje zadaszeń i elementy mocujące należy wykonać ze stali kwasoodpornej 0H17N12M2T (1.4401, AISI 316).

Zbiornik należy wyposażyć w system wentylacji ciągłej i awaryjnej z dezodoryzacją, z zastosowaniem metody chemicznej, zapobiegającą rozprzestrzenianiu się nieprzyjemnych zapachów.

Opis konstrukcji

- Konstrukcja: płyta denna, ściany i stropy żelbetowo – monolityczne, płyta denna na jednym poziomie. W stropach pośrednich luk technologiczny do podejmowania czynności eksploatacyjnych. Otwory w ścianach wraz z przejściami szczelnymi pod projektowane kanały – średnice wg branży technologii ścieków;
- Beton o minimalnej klasie C35/45 (B45), stal zbrojeniowa A-IIIIN;
- Powierzchnie betonowe komór zabezpieczyć antykorozyjnie materiałami odpowiednio dobranymi do stopnia agresywności środowiska XA3, XD2;
- Stal kształtowa – 0H17N12M2 wg PN (AISI 316).

Ostateczny dobór parametrów betonu, stali, powłok zabezpieczających pozostaje w obowiązku Wykonawcy do zrealizowania na etapie prac projektowych.

7.4.3.4. Przepompownia ścieków.

Układ pompowy

Układ pomp do transportu ścieków ze zbiornika wraz z rurociągiem tłocznym obliczy, dobierze i zaprojektuje Wykonawca w ramach prac projektowych.

- Wszystkie zamontowane pompy dla danego typu mają być o jednakowych parametrach technologicznych i energetycznych i każda z nich zasilana przez swój falownik;
- Pompy montowane na prowadnicach wykonanych ze stali nierdzewnej typu 1.4571 (AISI 316Ti)/1.4404 (AISI 316L);
- Pompa zatapialna wirowa odśrodkowa pionowa o budowie blokowej do zabudowy stacjonarnej w instalacji zatapialnej dostosowana do charakteru pompowanej cieczy, czyli ścieków ogólnospławnych, które zawierają w swoim składzie części mineralne (piasek), części stałe w postaci frakcji włóknistych, części organiczne;
- Korpus w wykonaniu z żeliwa;
- Wirnik z materiału odpornego m.in. na ścieranie, ze stali nierdzewnej typu DUPLEX lub innego równoważnego odpornego na ścieranie materiału. Pompy służą do pompowania ścieków ogólnospławnych, w których może się znajdować zmywany z ulic piasek;
- Wyposażone w wirnik wielokanałowy o prześwicie minimum 140 mm (minimum 70 mm dla pompy opróżniającej). Wielkość prześwitu rozumiana, jako minimalna średnica kuli, jaka ma możliwość przelotu przez kanał międzyłopatkowy wirnika w trakcie pracy agregatu pompowego. Konstrukcja pompy dobrana przez producenta ma umożliwić przetłoczenie frakcji włóknistych, bez ich owijania się na elementach pompy i zwijania się do rozmiarów uniemożliwiających przepływ. Dopływ ścieków do zbiornika czerpalnego bez wstępnego oczyszczania, dlatego części włókniste, które w ściekach powszechnie występują (fragmenty folii, papier foliowany, wiskoza) mogą dopływać do króćców ssawnych pomp, co przy doborze producent powinien uwzględnić. Wyprecyzowane wielkości wolnego przelotu wirnika pompy są wielkościami minimalnymi, które powinny zostać ostatecznie dobrane przez producenta w odniesieniu do medium, jakie będzie przez pompę przetłaczane;
- Wał pompy powinien być wykonany ze stali odpornej na korozję;
- Pompy muszą być wyposażone w uszczelnienia mechaniczne wału;
- Długość kabla – min 10 m;
- Pompy zostaną dostarczone ze wszystkimi zabezpieczeniami zalecanymi przez producenta m.in. będą wyposażone w czujniki:
 - czujnik wilgotności w komorze silnika;
 - czujnik temperatury łożysk;
 - czujnik temperatury uzwojeń silnika;
 - czujnik przecieków do komory olejowej;
 - czujnik wibracji.
- Kolano ze stopą sprzęgająca do mocowania pompy w zbiorniku czerpalnym;
- Razem z pompami, w dostawie producenta powinien znajdować się moduł monitoringu stanów pracy wyżej wymienionych czujników (moduł pamięci pompy).

Dopływ ścieków do zbiornika przepompowni należy wykonać poprzez deflektor, umożliwiający równomierny dopływ ścieków do króćców ssawnych pomp. Rozwiązanie układu ssawnego pomp musi zostać uzgodnione z producentem pomp, który musi zagwarantować poprawność przyjętego rozwiązania.

W komorze czerpnej przepompowni należy zamontować urządzenia do pomiaru poziomu. W celu zapewnienia niezawodności pomiaru poziomu ścieków w komorach, Zamawiający wymaga zainstalowania dwóch równolegle pracujących sond pomiarowych różnych typów, sondę radarową oraz sondę hydrostatyczną, przystosowaną do pomiaru ścieków. Sygnały pomiarowe będą przekazywane do układu automatyki i będą m.in. służyły do sterowania pracą pomp. Dodatkowo pompy przed suchobiegiem należy zabezpieczyć przy pomocy wyłączników pływakowych.

W stropie należy w miejscach zejść zastosować szczelne włązy, zastosować szczelne przykrycie luku dla wyjmowania i wkładania pomp, w miejscach przejścia rurociągów przez strop zastosować łańcuchowe przejścia szczelne. Włązy i pokrywy powinny być odporne na wypór wody oddziaływający na nie od spodu. Także wszystkie inne przejścia (np. kablowe) muszą być także szczelne.

Wszystkie stalowe elementy: np. drabiny, uchwyty, włązy, pokrywy, prowadnice pomp, zawiesia, należy wykonać ze stali nierdzewnej typu 1.4571 (AISI 316Ti)/1.4404 (AISI 316L).

W komorach należy zapewnić, zgodnie z przepisami BHP, dojścia i dostęp do zamontowanej armatury i urządzeń. Jeżeli dostęp z poziomu posadzki jest niezgodny z przepisami BHP, należy zastosować stałe pomosty i podesty. Zamawiający może dopuścić zastosowanie ruchomych podestów po wcześniejszym zaakceptowaniu takiego rozwiązania.

Ew. podesty, barierki, drabiny, podpory, konstrukcje zadaszeń i elementy mocujące należy wykonać ze stali kwasoodpornej 0H17N12M2T (1.4401, AISI 316).

Typ, lokalizację i nośność urządzeń dźwignicowych określi Wykonawca w ramach swoich rozwiązań projektowych.

Przepompownię należy wyposażyć w system wentylacji ciągłej i awaryjnej z dezodoryzacją, z zastosowaniem metody chemicznej, zapobiegającą rozprzestrzenianiu się nieprzyjemnych zapachów. Przewidziano:

- Wentylację grawitacyjną (lub mechaniczną) części mokrej o wydajności 2 wymian na godzinę przez układ dezodoryzacji z zastosowaniem metody chemicznej;
- Awaryjną w przypadku stwierdzenia wystąpienia gazów niebezpiecznych o wydajności 10 wymian bezpośrednio do atmosfery, załączaną automatycznie w części suchej i ręcznie przez obsługę w części mokrej.

Do przepompowni oraz stacji dezodoryzacji należy doprowadzić przyłącze wodociągowe.

Opis konstrukcji

- Beton o minimalnej klasie C35/45 (B45), stal zbrojeniowa A-IIIN. Do wykonania kinet zastosować beton o najwyższej klasie ścieralności (XM3 wg PN-EN 206-1). Powierzchnie betonowe komór zabezpieczyć antykorozyjnie materiałami odpowiednio dobranymi do stopnia agresywności środowiska XA3, XD2;
- Stal kształtowa – 0H17N12M2 wg PN (AISI 316);
- Proponowane wykończenie żelbetowej płyty stropowej (licząc od płyty) przy pomocy: 1x papa termozgrzewalna, styropian XPS 10 cm na kleju, folia izolacyjno-budowlana, warstwa betony w spadkach $5 \div 7$ cm, dwukomponentowa, odporna na działanie UV, szybkowiążąca powłoka na bazie poliuretanu o niskiej zawartości rozpuszczalnika.

7.4.3.5. Komory i studnie.

O ile wcześniej nie zostało to określone inaczej, komory należy wykonać w konstrukcji żelbetowej. Elementy wylewane na miejscu jak i prefabrykowane elementy betonowe i żelbetowe, muszą być wyprodukowane z betonu dobrego w oparciu o analizę warunków środowiska, w którym będą pracować (dotyczy to powierzchni zewnętrznych i wewnętrznych).

Studnie należy projektować, co najmniej dla klasy ekspozycji XA3, XD2, uwzględniając następujące cechy betonu:

- Beton klasy C35/45 o $w/c \leq 0,45$;
- Cement siarczanoodporny CEM III/A 42,5HSR w ilości 360 kg/m^3 ;

- Kruszywo grube łamane bazaltowe;
- Nasiąkliwość betonu 5%;
- Wodoszczelność W10.

Komory powinny posiadać odpowiednią wytrzymałość konstrukcyjną na obciążenia statyczne, dynamiczne i parcie wody gruntowej.

Komory należy wyposażyć w stalowe drabiny żłazowe (dopuszczalne jest stosowanie stopni żłazowych powlekanych tworzywem sztucznym) oraz włazy kanałowe. Spoczniki studzienek zabezpieczyć materiałem antypoślizgowym. Wyposażyć w system zabezpieczający przed upadkiem. Podesty, barierki, drabiny, podpory, konstrukcje zadaszeń i elementy mocujące należy wykonać ze stali kwasoodpornej 0H17N12M2T (AISI 316).

7.4.3.6. Instalacja tłoczna.

Przewody tłoczne wykonać z rur i kształtek stalowych czarnych zabezpieczonych antykorozyjnie: wewnątrz – powłoka z poliuretanu o grubości nie mniejszej niż 5 mm (grubość dostosowana do zakładanej trwałości rurociągu). Odporność na ścieranie zgodnie z ASTM D 4060 (tarcza CS 17 cali, 1000 g, 1000 cykli) wynosząca nie więcej niż 80 mg utraty wagi. Twardość wg ASTM D 2240 nie mniej niż 70 (Shore „D”), np. PROTEC II, PUGA. Zabezpieczenie antykorozyjne zewnętrzne – powłoka poliuretanowa o grubości nie mniejszej niż 3 mm. Ze względu na powłoki zabezpieczające należy stosować połączenia kołnierzowe. Połączenia spawane w niezbędnej ilości pod nadzorem i wg wytycznych producenta rur.

Przewody tłoczne wewnątrz pompowni w wykonaniu ze stali odpornej na korozję typu 316 L (1.4404) lub o wyższej odporności na czynniki korodujące. Połączenia kołnierzowe ze stali tego samego typu, co rurociągi.

Zamawiający może dopuścić zastosowanie jeszcze innego materiału do wykonania instalacji tłocznej, jeżeli Wykonawca wykaże, że zaproponowany materiał jest lepszy od wymaganego przez Zamawiającego.

Zamawiający dla danej instalacji nie dopuszcza przemiennej stosowania rurociągów wykonanych z różnych materiałów.

W przypadku długich odcinków przewodów tłocznych, Wykonawca musi zastosować takie rozwiązania konstrukcyjne mocowania ich do ścian, aby nie dopuścić do powstawania drgań rurociągów. Należy przewidzieć system mocowań przewodów tłocznych i armatury.

Rurociągi tłoczne będą uzbrojone w zawory zwrotne z tłumikiem hydraulicznym oraz zasuwy nożowe z napędem elektrycznym i zasuwy nożowe z napędem ręcznym (montażowe).

Do pomiaru przepływu w rurociągach tłocznych należy zastosować przepływomierze elektromagnetyczne odporne na agresywne środowisko (co najmniej klasa korozyjności C5 i IP68). Do zamontowanych przepływomierzy musi być zapewniony dostęp zgodnie z przepisami BHP.

Wykonawca w ramach prac projektowych obliczy i uściśli podane wstępnie parametry.

7.4.3.7. Armatura.

Zastawki kanałowe i naścienne z napędem elektrycznym

Zasuwa (zastawka), w zależności w miejsca jej zainstalowania, wykonana do zabudowy pod kinetę lub z ramą prostą (nie dopuszcza się stosowania zastawek z dolną ramą prostą do zabudowy w kinetach), obsługiwana napędem elektrycznym (awaryjny napęd ręczny). Ciśnienie robocze dostosowane do warunków pracy kolektora. Zabudowa zasuwy na kanale wypełniającym się całkowicie ściekami w

okresie dużych przepływów ścieków. W położeniu zamkniętym wymagana szczelność czterostronna (we wszystkich kierunkach).

Rama dolna zabetonowana w kinecie, dostosowana do jej kształtu, rama zasuwki wychodząca z kinety zakotwiona do ściany komory żelbetowej.

Wymagania:

- Cała konstrukcja zasuwki tj. rama, zawieradło, wrzeciono wykonana ze stali nierdzewnej 1.4571 (AISI 316Ti) lub lepszej, elementy ze stali nierdzewnej spawane oraz dodatkowo zabezpieczone antykorozyjnie za pomocą całościowej pasywacji kąpielowej zanurzeniowej;
- Uszczelnienie główne wymienne, w formie uszczelki profilowej mocowanej do zawieradła (łatwe do wymiany bez konieczności demontażu całej zasuwki);
- Materiał uszczelki: EPDM lub NBR, wszystkie połączenia profili uszczelnień powinny być wulkanizowane (nie dopuszczalne jest klejenie);
- Rodzaj pracy zasuwki: „otwórz/zamknij” lub regulowany w zależności od zastosowania;
- Nakrętki wrzecion wykonane z brązu;
- Klipy dociskowe (doszczelniające) zapewniające właściwy docisk płyty do ramy;
- Trzpień niewznoszący;
- Zasuwka powinna zapewniać gładki przepływ ścieków - niedopuszczalne jest stosowanie elementów konstrukcyjnych powodujących zatrzymywanie się na nich zanieczyszczeń płynących ze ściekami;
- Płaski dół zawieradła, który będzie stykać się z kinetą lub dnem komory - wykonany z płaskiej blachy, grubość blachy dobrana odpowiednio do warunków ciśnieniowych i wytrzymałościowych (nie dopuszczalne wygięcie dolnej części zawieradła w postaci rynny);
- Zasuwka powinna posiadać odoroszczelną osłonę na części wystającej ponad poziom operacyjny zabezpieczającą przed przykrym zapachem (o ile taka sytuacja zachodzi), osłona demontowalna, materiał osłony: stal nierdzewna 1.4571 (AISI 316Ti) lub lepszej, osłona umożliwia dostęp do napędu elektrycznego, bez jej demontażu;
- Konserwacja (smarownie) z poziomu operacyjnego;
- Wykonanie ścian zgodnie z DIN 18202, max. nierówność 2 mm na długości 2 m;
- Montaż naścienny za pomocą kotw chemicznych, dolna rama przystosowana do zabetonowania w kinecie;
- Elementy złączne (śruby, kotwy) ze stali minimum A4 (oznaczanie wg normy DIN EN ISO 3506: 1997);
- Szczelność w obu kierunkach przepływu tj. od strony napływu i odpływu, wg PN-EN 12266-2, klasa szczelności C - max $0,03 \times DN$ [mm³/s] dla ciśnienia nie mniej niż 1 bar;
- Przed wysyłką zasuwka testowana ciśnieniowo w zakładzie produkcyjnym, protokół z testu dostarczany wraz z dokumentacją techniczną;
- Test ciśnieniowy na „odrywanie” zgodnie z PN-EN 12266 na ciśnienie o 10% wyższe od wymaganego 1 bar;
- Wymagana analiza naprężeń i odkształceń statycznych płyty wykonana Metodą Elementów Skończonych – wyniki symulacji komputerowej przedstawiane są do akceptacji. Dopuszczalna wielkość ugięcia płyty w linii mocowania uszczelnienia wynosi max 2 mm, dopuszczalna wielkość naprężeń wewnętrznych wynosi max. 210 N/mm².
- Analiza wykonywana jest dla modelu połowy płyty z uwagi na jej symetrię. Maksymalna wytrzymałość na rozciąganie dla stali 1.4571 jest równa 210 N/mm² = 210 MPa. Wymagany współczynnik bezpieczeństwa: 1,35. Zatem do obliczeń

należy przyjąć wartość ciśnienia równą 1,35 bara (zakładając, iż maksymalne rzeczywiste ciśnienie robocze będzie rzędu 1,0 bar tj. $1,0 \text{ bar} \times 1,35 = 1,35 \text{ bar}$);

- Przed dostawą wykonywany jest rysunek techniczny uwzględniający wszystkie warunki techniczne i wymagania Zamawiającego;
- Poprawność montażu urządzenia przed odbiorem musi zostać potwierdzona przez serwis producenta.

Zasuwy nożowe z napędem elektrycznym

- Zasuwa nożowa stanowi typ zaworu dwustronnie szczelnego. Winna mieć zwartą budowę do zamontowania między kołnierzami rurociągu. Dla całego zakresu średnic zachowana będzie klasa szczelności a (wg PN-EN 12266-1:2012);
- Korpus wykonany, jako żeliwny odlew z żeliwa szarego min. EN-GJL-250 lub sferoidalnego min. EN-GJS 500 z pokryciem antykorozyjnym klasy C5-I zgodnie z PN-EN ISO 12944-2;
- Pełnowymiarowy otwór przelotowy umożliwiający maksymalny przepływ czynnika i minimalny spadek ciśnienia;
- Do DN600 korpus monolityczny w postaci odlewu, powyżej DN600 wykonany z dwóch odlewów skrzyżowanych ze sobą (nie dopuszcza się połączenia elementów poprzez spawanie);
- Nóż wykonany ze stali kwasoodpornej 1.4462 AISI 2205 lub 1.4571 AISI 316 Ti lub lepszej, jego powierzchnie spolerowane;
- Trzpień wykonany ze stali kwasoodpornej 1.4571 AISI 316 Ti lub lepszej;
- Elementy złączne ze stali minimum A4 (oznaczanie wg normy DIN EN ISO 3506: 1997);
- Uszczelnienie obwodowe krawędziowe bez przestrzeni martwych, zamontowane w korpusie w sposób zabezpieczający przed wycieraniem przez przepływające medium;
- Uszczelnienie poprzeczne zasuw – wargowe z NBR lub EPDM wewnątrz wypełnione sprasowaną masą uszczelniającą. Na elementach zasuw wykonanych z żeliwa lub stali węglowych winny być wykonane zabezpieczenia antykorozyjne w postaci powłok epoksydowych;
- Nie dopuszcza się rozwiązań, w których konieczne będzie doszczelnianie zasuw dla zapewnienia szczelności lub rozszczelnianie dla umożliwienia otwarcia podczas obciążenia ciśnieniem;
- Dla zdalnego sterowania przewiduje się zastosowanie typowych napędów elektrycznych z przemiennikiem częstotliwości dla umożliwienia zmiennej prędkości otwierania i zamykania (awaryjny napęd ręczny). Wyposażenie elektryczne powinno być kompletne, powinno umożliwić lokalne i zdalne sterowanie zasuwą i zapewnić przesyłanie sygnałów o stopniu otwarcia, pełnym otwarciu i całkowitym zamknięciu;
- Poprawność montażu urządzenia przed odbiorem musi zostać potwierdzona przez serwis producenta.

Zasuwy nożowe ręczne

- Zasuwa nożowa stanowi typ zaworu dwustronnie szczelnego. Winna mieć zwartą budowę do zamontowania między kołnierzami rurociągu. Dla całego zakresu średnic zachowana będzie klasa szczelności a (wg PN-EN 12266-1:2012);
- Korpus wykonany, jako żeliwny odlew z żeliwa szarego min. EN-GJL-250 lub sferoidalnego min. EN-GJS 500 z pokryciem antykorozyjnym klasy C5-I zgodnie z PN-EN ISO 12944-2;
- Pełno wymiarowy otwór przelotowy umożliwiający maksymalny przepływ czynnika i minimalny spadek ciśnienia;

- Do DN600 korpus monolityczny w postaci odlewu, powyżej DN600 wykonany z dwóch odlewów skręconych ze sobą (nie dopuszcza się połączenia elementów poprzez spawanie);
- Nóż wykonany ze stali kwasoodpornej 1.4462 AISI 2205 lub 1.4571 AISI 316 Ti lub lepszej, jego powierzchnie spolerowane;
- Trzpień wykonany ze stali kwasoodpornej 1.4571 AISI 316 Ti lub lepszej;
- Elementy łączące ze stali minimum A4 (oznaczanie wg normy DIN EN ISO 3506: 1997);
- Napęd ręczny przy pomocy kółka lub w przypadku przedłużenia do powierzchni terenu, ze skrzynki przy pomocy klucza;
- Uszczelnienie obwodowe krawędziowe bez przestrzeni martwych, zamontowane w korpusie w sposób zabezpieczający przed wycieraniem przez przepływające medium;
- Uszczelnienie poprzeczne zasuw – wargowe z NBR lub EPDM wewnątrz wypełnione sprasowaną masą uszczelniającą. Na elementach zasuw wykonanych z żeliwa lub stali węglowych winny być wykonane zabezpieczenia antykorozyjne w postaci powłok epoksydowych;
- Nie dopuszcza się rozwiązań, w których konieczne będzie doszczelnianie zasuw dla zapewnienia szczelności lub rozszczelnianie dla umożliwienia otwarcia podczas obciążenia ciśnieniem;
- Poprawność montażu urządzenia przed odbiorem musi zostać potwierdzona przez serwis producenta.

Zawory zwrotne klapowe z przeciwwagą i tłumieniem hydraulicznym

- Należy zastosować zawory zwrotne typu klapowego, kołnierzowe wg PN 10, wykonanie ze stopką, o długości zabudowy wg DIN3202 F4;
- Ze względu na możliwość wystąpienia uderzenia hydraulicznego zawór należy wyposażyć w przeciwwagę oraz w tłumienie hydrauliczne – zewnętrzne (nie dopuszczamy rozwiązania z tłumieniem wewnętrznym), tłumienie dobrane odpowiednio do określonego w projekcie ciśnienia zwrotnego. Korpus wykonany z żeliwa sferoidalnego min. GGG40 z pokryciem antykorozyjnym klasy C5-I zgodnie z PN-EN ISO 12944-2;
- Dysk wykonany z żeliwa sferoidalnego min. GGG40 z pokryciem antykorozyjnym klasy C5-I zgodnie z PN-EN ISO 12944-2, osadzony podwójnie ekscentrycznie;
- Grubość powłoki antykorozyjnej: min. 300 µm;
- Należy stosować zawory przeznaczone do ścieków, wolnoprzelotowe;
- Wał łożyskowany poprzez łożyska metalowe (brąz lub inny metal);
- Uszczelnienie metal/metal, niedopuszczalne uszczelnienie miękkie;
- Gniazdo polerowane, napawane stałą szlachetną;
- Zabudowa na rurociągu poziomym.

7.4.3.8. Dezodoryzacja.

- Układ dezodoryzacji na złożu węgla aktywnego lub z zastosowaniem innych chemicznych technik dezodoryzacji;
- Układ dezodoryzacji dwustopniowy, składający się z dwóch niezależnych stopni usuwania zanieczyszczeń;
- Stopień redukcji zanieczyszczeń odprowadzanych z instalacji powinien wynosić minimum 95% i substancje zanieczyszczające tj.: amoniak, siarkowodór, merkaptany, trietyloaminy odprowadzane do powietrza atmosferycznego z instalacji do oczyszczania nie powinny przekraczać wartości określonych w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 6 czerwca 2014 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy. Wykonawca powinien dążyć do redukcji

związków odorowych poniżej progu wyczuwalności. System powinien opierać się na najnowszych dostępnych technologiach, gwarantujących wysoką skuteczność i efektywność ekonomiczną, co wykonawca zobowiązany jest potwierdzić stosowną analizą.

- Układ należy wyposażyć w krótkie pomiarowe (przed i za redukcją powietrza zanieczyszczonego substancjami złowonnymi), zgodnie z wymaganiami norm i przepisów prawa (obowiązujących na dzień wykonania prac) dla tych elementów. Potwierdzenie osiągnięcia efektu ekologicznego nastąpi po otrzymaniu dwóch serii pozytywnych wyników badań wykonanych w instalacji/ach dezodoryzacji. Minimalna ilość prób pobranych do badań laboratoryjnych – instalacja dezodoryzacji (wejście i wyjście z instalacji) – nie mniej niż osiem (wynik będzie stanowił średnią z dwóch prób). Terminy poboru prób do badań oraz miejsca poboru (emisja, imisja) zostaną uzgodnione z Zamawiającym. Pomiary (emisji, imisji) będą wykonane przez laboratorium akredytowane, co wynika z art. 147a ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.2017 poz.519, z późn. zm.). Wykonawca będzie posiadać odpowiedni certyfikat na pobór prób do badań jak też na wykonanie badań;
- Wykonanie układu dezodoryzacji – proste, nieskomplikowane wymagające jak najmniej czynności obsługowych i konserwacyjnych, przy uwzględnieniu kryterium ekonomicznego;
- Ze względu na przewidywaną lokalizację w miejscu publicznym – rozwiązanie odporne i zabezpieczone przed działaniem osób trzecich;
- Obudowa i wyposażenie wraz z wentylatorem w wykonaniu odpornym na korozję i zmienne warunki atmosferyczne – tworzywo sztuczne lub stal nierdzewna (nie gorsza niż 1.4401 (AISI 316));
- Układ dezodoryzacji dostarczony przez jednego producenta/dostawcę, jako kompletne urządzenie.

Kanały wentylacyjne zamontowane w zbiorniku czerpalnym muszą być wyposażone w układy uniemożliwiające pracę wentylacji mechanicznej w przypadku podniesienia się zwierciadła ścieków.

7.4.3.9. Oprzyrządowanie.

Wymagania dla punktów pomiaru poziomu ścieków

Należy wykonać punkty pomiaru poziomu ścieków, które będą gwarantować możliwość określenia poziomu napełnienia ścieków w zbiorniku.

Należy zastosować bezdotykowy pomiar poziomu, w którym należy stosować przetworniki radarowe oraz równoległe sondy hydrostatyczne. Przetwornik powinien być mikroprocesorowy, programowalny za pomocą klawiszy na panelu czołowym. Układ elektroniczny powinien być zabudowywany bezpośrednio w obudowie czujnika.

Sondy hydrostatyczne podłączone będą do sterownika bezpośrednio pętlą 4-20mA, dla której należy zaprojektować separator sygnału i wyświetlacz.

Dokładność pomiaru powinna wynosić $\pm 1\%$.

Sygnał wyjściowy z przetwornika to sygnał analogowy 4-20 mA.

Wymagania dla przepływomierzy

Wymaga się, aby projektowany przepływomierz dla każdego punktu pomiarowego spełniał poniższe warunki:

Przepływomierze w kanale grawitacyjnym:

- Przystosowany do pomiarów w kanałach o dowolnie definiowalnym przekroju, wypełnionych całkowicie, częściowo lub gdy kanał nie jest napełniony;
- Dostosowany do pracy w kanałach pod ciśnieniem;

- Pomiar napełnienia, prędkości przepływu i temperatury; wyniki pomiarów powinny być podawane w jednostkach zgodnych z układem metrycznym (SI);
- Przepływomierz powinien mieć: sygnalizację przepływu wstecznego, sygnalizację braku przepływu, konfigurowalne sygnały stanu przepływomierza;
- Wyposażenie przepływomierza powinno obejmować w minimalnym zakresie 2 czujniki napełnienia – minimum jeden czujnik hydrostatyczny realizujący pomiar od dołu przez medium i minimum jeden czujnik ultradźwiękowy realizujący pomiar od góry przez powietrze. Czujniki napełnienia mają być dobrane i rozmieszczone tak, aby prawidłowo mierzyć poziom ścieków w pełnym zakresie napełnień. Klasa dokładności czujników napełnienia nie gorsza niż 1%. W przypadku realizacji jednego z pomiarów poziomu urządzeniem zewnętrznym, pomiar ten musi być niezależnie zwizualizowany, tak, aby można było weryfikować jego odczyt bez potrzeby używania dodatkowych aplikacji;
- Wyposażenie powinno zawierać minimum 1 czujnik prędkości (zależnie od wymiarów kanału i warunków w nim panujących). Zakres pomiarowy prędkości od 1 do 5 m/s. Klasa dokładności czujników prędkości nie gorsza niż 1,5%. Czujnik prędkości przepływu musi być przystosowany do montażu na dnie kanałów;
- Jest konieczne, aby urządzenie posiadało możliwość uwzględnienia wysokości osadu i wysokości montażu czujników w kanale w oprogramowaniu rejestratora przy przeliczaniu prędkości średniej i poprzecznego pola przekroju płynących ścieków;
- Wymaga się również możliwości kompensacji wpływu temperatury dla wszystkich wartości pomiarowych;
- Wymaga się, aby zakres pomiarowy obejmował przepływ niepełnym przekrojem oraz ciśnieniowy;
- Przepływomierz powinien posiadać możliwość programowania długości interwałów między pomiarami. Minimalny interwał czasowy 1 minuta. Możliwość jednoczesnej konfiguracji standardowo zaprogramowanego interwału między pomiarami (np. co 15 minut) i pomiaru zdarzeniowego częstszych pomiarów po wystąpieniu alarmu (np. po przekroczeniu zadanego przepływu pomiar co 1 minutę);
- Wymaga się możliwości przedstawienia mierzonych wartości na wyświetlaczu graficznym przepływomierza;
- Wymaga się możliwości programowania poprzez menu urządzenia (menu całkowicie w języku polskim);
- Wymaga się zapisywania wszystkich pomierzonych prędkości lokalnych, prędkości średniej, napełnień, wielkości przepływu, temperatury oraz analogowych i cyfrowych sygnałów wejściowych na wyjmowanej karcie pamięci;
- Elementy przepływomierza, umieszczone w kanale lub w studni/komorze, powinny być przystosowane do pracy w kanale ściekowym (szczelne, odporne na agresywne środowisko);
- Przetwornik przepływomierza powinien komunikować się z systemem automatyki w oparciu o protokół komunikacyjny Modbus TCP/IP;
- Klasa szczelności złącz, kabli, czujnika wewnątrz studni: IP 68, klasa szczelności rejestratora przepływomierza IP 65;
- Należy przewidzieć prowadzenie kabli w kanale w korytach osłonowych umożliwiających łatwą wymianę (demontaż) sond.

Przepływomierze elektromagnetyczne:

- Przystosowany i zoptymalizowany do aplikacji wodno-ściekowych;
- Średnica czujnika dostosowana do przewidywanego przepływu w zakresie prędkości od 0,1 do 10 m/s i w zakresie charakterystyki z jak najmniejszym błędem pomiarowym;

- Czujnik i przetwornik przystosowany do montażu w pomieszczeniach zawilgoconych, w których panuje „agresywna” atmosfera wywołana ściekami, klasa szczelności IP67 i IP68;
- Wykładzina czujnika odporna na działanie przepływającego medium tj. ścieków ogólnospławnych zawierających oprócz korozyjnych związków chemicznych także i związki mineralne (piasek);
- Wykonanie materiałowe czujnika musi być odporne na działanie korozyjnej atmosfery;
- Czujnik i przetwornik w wykonaniu rozdzielnym – długość kabla do 30 m;
- Wymaga się możliwości programowania poprzez menu urządzenia (menu całkowicie w języku polskim);
- Wymaga się zapisywania wszystkich pomierzonych wielkości przepływu tj przepływu chwilowego, średniego, maksymalnego, objętości przepływającego medium, prędkości lokalnych, prędkości średniej, analogowych i cyfrowych sygnałów wejściowych na wyjmowanej karcie pamięci;
- Przetwornik przepływomierza powinien komunikować się z modułem telemetrycznym w oparciu o protokół komunikacyjny Modbus;
- Przetwornik powinien posiadać: wyjście prądowe: 0/4-20 mA, wyjście impulsowe/częstotliwość: 0-10 kHz, wyjście przekaźnikowe;
- Napięcie zasilające: 115...230 V AC.

7.4.3.10. Drogi, chodniki i tereny zielone.

W ramach realizacji Robót, Wykonawca wykona odtworzenia nawierzchni, wszelkich elementów i urządzeń technicznych dróg, miejsc postojowych, zjazdów, przystanków, chodników, ścieżek rowerowych, terenów zielonych oraz innych nawierzchni, które uległy zniszczeniu w wyniku realizacji prac.

Ponadto, w miejscach, gdzie wymagane jest zapewnienie dojazdu i dojeżdż w trakcie eksploatacji i serwisu do poszczególnych urządzeń, należy wybudować, przebudować i/lub rozbudować niezbędne drogi, place i chodniki. Zakres przedmiotowych dróg i placów należy dostosować do ruchu pojazdów ciężarowych (dojazd, zawracanie) oraz obowiązujących przepisów.

7.4.3.11. Pozyskiwanie materiałów miejscowych.

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji źródła.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót.

Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z rozbiórek, demontaży lub wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w dokumentach umowy będą wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań umowy lub wskazań Zamawiającego.

Z wyjątkiem uzyskania na to pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie będzie prowadzić żadnych wykopów w obrębie terenu budowy poza tymi, które zostały wyszczególnione w dokumentach umowy. Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.

7.4.3.12. Inspekcja wytwórni materiałów.

Wytwórnice materiałów mogą być okresowo kontrolowane przez Zamawiającego w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcyjnych z wymaganiami. Próbkę materiałów mogą być pobierane w celu sprawdzenia ich właściwości. Wynik

tych kontroli będzie podstawą akceptacji określonej partii materiałów pod względem jakości.

W przypadku, gdy Zamawiający będzie przeprowadzał inspekcję wytwórni, będą zachowane następujące warunki:

- Zamawiający będzie miał zapewnioną współpracę i pomoc Wykonawcy oraz producenta materiałów w czasie przeprowadzania inspekcji,
- Zamawiający będzie miał wolny dostęp, w dowolnym czasie, do tych części wytwórni, gdzie odbywa się produkcja materiałów przeznaczonych do realizacji umowy.

7.4.3.13. Materiały nie odpowiadające wymaganiom.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy bądź złożone w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Jeśli Nadzór Inwestorski zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Zamawiającego. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

7.4.3.14. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Nadzór Inwestorski. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Nadzorem Inwestorskim lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

7.4.4. Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót winien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w PFU lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Zamawiającego, a w przypadku braku takich ustaleń sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, PFU i wskazaniach Zamawiającego w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam, gdzie jest to wymagane przepisami, na każde wezwanie Zamawiającego. Dokumentacja projektowa lub PFU przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Zamawiającego, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

7.4.4.1. Sprzęt do robót spawalniczych.

Stosowany sprzęt spawalniczy powinien umożliwiać wykonanie złączy zgodnie z technologią spawania i dokumentacją konstrukcyjną. Spadki napięcia prądu zasilającego nie powinny być większe niż 10%. Eksploatacja sprzętu powinna być

zgodna z instrukcją. Stanowiska spawalnicze powinny być odpowiednio urządzone - spawarki powinny stać na izolującym podwyższeniu i być zabezpieczone od wpływów atmosferycznych. Sprzęt pomocniczy powinien być przechowywany w zamkniętych pomieszczeniach. Stanowisko robocze powinno być urządzone zgodnie z przepisami BHP i przeciwpożarowymi, zabezpieczone od wpływów atmosferycznych, oświetlone z dostateczną wentylacją.

7.4.4.2. Transport.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, PFU i wskazaniach Zamawiającego, w terminie przewidzianym umową. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez Zamawiającego, pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

7.4.4.3. Wykonywanie robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową i PFU. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w PFU, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

7.4.5. Kontrola Jakości robót.

7.4.5.1. Program zapewnienia jakości.

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Zamawiającego na żądanie programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, PFU oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Zamawiającego.

Program zapewnienia jakości będzie zawierać:

a) część ogólną opisującą:

- organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- BHP,

- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Zamawiającemu;

b) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót,
- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.

7.4.5.2. Zasady kontroli jakości robót.

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i PFU. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w PFU, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Zamawiający ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań. Zamawiający będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji. Zamawiający będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Zamawiający natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia

jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

7.4.5.3. Badania i pomiary.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w PFU, stosować można wytyczne krajowe albo inne procedury, zaakceptowane przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Zamawiającego.

7.4.5.4. Raporty z badań.

Wykonawca będzie przekazywać Zamawiającemu kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Zamawiającemu na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych.

7.4.5.5. Badania prowadzone przez Nadzór Inwestorski.

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Nadzór Inwestorski uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Zamawiający, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami PFU na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Zamawiający może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Zamawiający poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i PFU. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

7.4.5.6. Certyfikaty i deklaracje.

Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- deklarację właściwości użytkowych lub certyfikat zgodności z:
 - Normą Europejską
 - Polską Normą lub
 - aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt I i które spełniają wymogi PFU.

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez PFU, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników

tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu. Jakikolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

7.4.6. Dokumenty budowy.

7.4.6.1. Dziennik budowy.

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym w przypadku nałożenia przez właściwy organ obowiązku jego prowadzenia, obowiązuje Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzone datą jego dokonania, podpisem Nadzoru Inwestorskiego, który dokonał zapisu, z podaniem jego imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Zamawiającego.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- uzgodnienie przez Zamawiającego programu zapewnienia jakości i harmonogramów robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Zamawiającego i/lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i technicznych końcowych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót (jeśli będą wymagane),
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadzał,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadzał,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Zamawiającemu do ustosunkowania się. Decyzje Zamawiającego wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska. Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Zamawiającego do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy robót.

7.4.6.2. Rejestr obmiarów.

Rejestr obmiarów (jeżeli zostanie przyjęty przez Zamawiającego jako forma rozliczeń) stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w planie płatności.

7.4.6.3. Dokumenty laboratoryjne.

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje właściwości użytkowych materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Zamawiającego.

7.4.6.4. Pozostałe dokumenty budowy.

Do dokumentów budowy zalicza się również następujące dokumenty:

- zgłoszenie wykonania robót budowlanych,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń, korespondencję na budowie.

7.4.6.5. Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne na życzenie Zamawiającego.

7.4.7. Obmiar robót i odbiory.

7.4.7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i PFU, w jednostkach ustalonych w planie płatności.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego i/lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do rejestru obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w PFU nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Zamawiającego na piśmie. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Zamawiającego.

7.4.7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów.

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej. Jeśli PFU właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w m³ jako długość pomnożona przez średni przekrój. Ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą ważone w tonach lub kilogramach zgodnie z wymaganiami PFU.

7.4.7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Zamawiającego. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań

atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

7.4.7.4. Czas przeprowadzenia obmiaru.

Obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub końcowym odbiorem robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach. Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem. Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzwonne obliczenia będą wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie rejestru obmiarów. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do rejestru obmiarów, którego wzór zostanie uzgodniony z Zamawiającym.

7.4.7.5. Odbiór robót

Wykonane roboty podlegają stosownym odbiorom technicznym, na podstawie których będzie można udokumentować zakres, jakość i sposób ich realizacji. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z wymaganiami wynikającymi z dokumentacji przetargowej, jeżeli uzyskały pozytywną opinię Nadzoru Inwestorskiego i/lub Zamawiającego w oparciu o komplet wymaganych dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę.

7.4.7.6. Rodzaje odbiorów robót.

W zależności od rodzajów robót podlegają one następującym etapom odbioru:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

7.4.7.7. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Zamawiający i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego i/lub inspektora nadzoru inwestorskiego. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego i/lub inspektora nadzoru inwestorskiego. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Zamawiający i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową i uprzednimi ustaleniami.

7.4.7.8. Odbiór częściowy.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się według niżej opisanych zasad.

Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi protokolarnie. Protokół odbioru dokumentacji projektowej jest podstawą do złożenia wniosku o częściową płatność za tę część robót.

Odbiór częściowy robót budowlanych polega na ocenie ilości i jakości części wykonanych robót. Po pozytywnym odbiorze częściowym spisany zostanie protokół z odbioru częściowego. Do odbioru częściowego robót budowlanych należy przedstawić w szczególności:

- karty obmiaru potwierdzone przez Nadzór Inwestorski/Zamawiającego,
- szkic wykonanych elementów, z wyszczególnieniem ilości materiałów wykorzystanych do budowy,
- protokoły z odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, w przypadku gdy wystąpią roboty zanikowe i ulegające zakryciu.

Protokół odbioru częściowego bez wad istotnych jest podstawą do złożenia wniosku o częściową płatność za tę część robót.

7.4.7.9. Odbiór końcowy robót.

Zasady odbioru końcowego robót

Odbiór końcowy robót polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będą zgłoszone przez Wykonawcę na piśmie i złożone w siedzibie Zamawiającego. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i PFU. W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych.

Dokumenty do odbioru końcowego robót

Podstawowym dokumentem potwierdzającym odbiór końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamiennie),
- dzienniki budowy i rejestry obmiarów (oryginały),
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych w szczególności:
- protokoły z prób szczelności,
- protokoły robót zanikających i ulegających zakryciu,
- protokoły odbiorów częściowych,
- protokoły badań i sprawdzeń branży elektrycznej i AKPiA,
- deklaracje właściwości użytkowych wbudowanych materiałów,
- rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń.

W przypadku, jeżeli ww. dokumenty nie będą gotowe do odbioru technicznego końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg:

- oświadczenie Kierownika Budowy w celu zgłoszenia zawiadomienia o zakończeniu budowy właściwemu organowi nadzoru budowlanego (jeśli takie oświadczenie będzie niezbędne),
- oświadczenie Kierownika Budowy o jej kompletności i prawidłowości wykonania w świetle zapisów Prawa budowlanego i SWZ.

7.4.7.10. Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie usunięcia wad stwierdzonych przy w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu, sprawdzeniem czy nie wystąpiły usterki lub wady wymagające naprawy, konserwacji czy wymiany.

7.4.7.11. Podstawa płatności.

Podstawą płatności jest cena przetargowa, uzyskana w wyniku skalkulowania cen jednostkowych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych przez Wykonawcę i podpisane warunki umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. W cenach jednostkowych Wykonawcy zawierają się wszystkie koszty wynikające z PFU, w szczególności: koszty robót tymczasowych i prac towarzyszących, koszt zakupu i dostawy materiałów, prace budowlane i montażowe, zysk Wykonawcy, prace projektowe, nadzór autorski projektanta nad realizacją robót budowlanych, wszelkie gwarancje i ubezpieczenia, utrzymanie zaplecza budowy.

8. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca w ramach zamówienia pozyska wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z oddzielnych przepisów.

9. Oświadczenie zamawiającego o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający oświadcza, że działka 90/4 oraz 90/5 obręb Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, powiat gdański, wraz z budynkami zlokalizowanymi na tej działce są własnością EKSPLOATATOR Sp. z o. o. ul. Sportowa 25, Rotmanka 83-010 Straszyn.

10. Przepisy prawne oraz normy.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 wraz z późn.zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 wraz z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2021 r. poz. 2454 wraz z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. nr 169 poz. 1650 wraz z późn. zm.);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401);
- Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 15 czerwca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 wraz z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 wraz z późn.zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 wraz z późn.zm.);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 wraz z późn.zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 wraz z późn.zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 wraz z późn.zm.);
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10 wraz z późn.zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112 wraz z późn.zm.);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Dz. U. 2019 r. poz. 1220 wraz z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. nr 8 poz. 70 wraz z późn.zm.);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz. U. z 1993 r. nr 96 poz. 437 wraz z późn.zm.);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U z 2020 r. poz. 2028 wraz z późn. zm.);

Normy:

- PN-B-10736:1999 –Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania;
- PN-EN 1401-1:2009P – Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnego bezciśnieniowego odwadniania i kanalizacji – Nieplastyfikowany polichlorek winylu (PVC-U) Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu;
- PN-B-10702:1999P -Wodociągi i kanalizacja–Zbiorniki–Wymagania i badania;
- PN-EN 1610:2002/Ap1:2007 -Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych;
- PN-EN 1916:2005/AC:2009 Rury i kształtki z betonu niezbrojonego, betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe;
- PN-EN 295-1:2013-06/Ap1:2013-07E Systemy rur kamionkowych w sieci drenażowej i kanalizacyjnej Część 1: Wymagania dotyczące rur, kształtek i połączeń;
- Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych zeszyt nr 9 -wydane przez COBRTI INSTAL;

- PN-EN 1091:2002 –Zewnętrzne systemy kanalizacji podciśnieniowej;
- PN-EN 1671:2001 -Zewnętrzne systemy kanalizacji ciśnieniowej;
- PN-B-10736:1999P -Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych Warunki techniczne wykonania;
- PN-EN 736-3:2010P Armatura przemysłowa–Terminologia–Część 3: Definicje terminów;
- PN-EN 1333:2008P Kołnierze i ich połączenia–Elementy rurociągów–Definicja i dobór PN;
- PN-B-10725:1997P Wodociągi–Przewody zewnętrzne–Wymagania i badania;
- PN-EN 1997-1:2008P Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne --Część 1: Zasady ogólne;
- PN-B-10736:1999–Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych.
- PN-EN 736-3:2010P Armatura przemysłowa–Terminologia–Część 3: Definicje terminów;
- PN-EN 1333:2008P Kołnierze i ich połączenia–Elementy rurociągów – Definicja i dobór PN;
- PN-B-10725:1997P Wodociągi–Przewody zewnętrzne–Wymagania i badania;
- PN-EN 1997-1:2008P Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne --Część 1: Zasady ogólne;
- PN-B-06050:1999/Ap1:2012 Geotechnika–Roboty ziemne–Wymagania ogólne;
- PN-EN 1452-1:2000 Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Wymagania ogólne.
- PN-EN 1452-2:2000 Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Rury.
- PN-EN 1452-3:2000 Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Kształtki.
- PN-EN 1452-4:2000 Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Zawory i wyposażenie pomocnicze.
- PN-EN 1452-5:2000 Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody.
- PN-EN 1329-1:2001 Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych do odprowadzania nieczystości i ścieków (oniskiej i wysokiej temperaturze) wewnątrz konstrukcji budowli. Niezmięczony polichlorek winylu (PVC-U). Część1: Wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu.
- PN-EN 12201-1:2004 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE). Część 1: Wymagania ogólne.
- PN-EN 12201-2:2004 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE). Część 2: Rury.
- PN-EN 12201-3:2004 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE). Część 3: Kształtki.
- PN-EN 12201-4:2004 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE). Część 4: Armatura.
- PN-EN 12201-5:2004 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych
- PN-EN ISO 1452-1:2010 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody oraz do ciśnieniowego odwadniania i kanalizacji układanej pod ziemią i nad ziemią –Nieplastyfikowany (polichlorek winylu PVC-U) – Część 1: Wymagania ogólne.

11. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.

- **KOPIA MAPY ZASADNICZEJ.**

Zamawiający nie udostępnia kopii mapy zasadniczej. Zarówno mapa zasadnicza jak i mapa do celów projektowych oraz inne opracowania geodezyjne (jeżeli będą wymagane) są do uzyskania przez Wykonawcę. Zamawiający udostępnia plan sytuacyjny – wysokościowy stanu istniejącego jak załącznik do PFU.

- **WYNIKI BADAŃ GRUNTOWO-WODNYCH.**

Zamawiający nie udostępnia wyników badań gruntowo-wodnych. Wykonanie badań podłoża gruntowego wraz z opracowaniem niezbędnej w tym zakresie dokumentacji oraz jej zatwierdzeniem jest w obowiązkach Wykonawcy.

- **ZALECENIA KONSERWATORSKIE KONSERWATORA ZABYTEKÓW.**

Zamawiający nie posiada uzyskanych zaleceń konserwatorskich. Uzyskanie zaleceń oraz uzgodnień i decyzji w zakresie ochrony zabytków jest w obowiązkach Wykonawcy (jeżeli będzie wymagane).

- **INWENTARYZACJA ZIELENI.**

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji zieleni. Wymagane opracowania w zakresie zieleni (inwentaryzacja, projekt zieleni, projekt nasadzeń zastępczych) wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji pozostają w obowiązkach Wykonawcy.

- **DANE DOTYCZĄCE ZANIECZYSZCZEŃ ATMOSFERY NIEZBĘDNE DO ANALIZY OCHRONY POWIETRZA ORAZ POSIADANE RAPORTY, OPINIE LUB EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA.**

Zamawiający nie posiada danych dot. zanieczyszczeń atmosfery. Wykonanie ew. analiz ochrony powietrza oraz ew. raportów lub ekspertyz z zakresu ochrony środowiska (jeżeli będą wymagane) pozostaje w obowiązkach Wykonawcy.

- **POMIARY RUCHU DROGOWEGO, HAŁASU I INNYCH UCIAŹLIWOŚCI.**

Zamawiający nie posiada pomiarów dot. hałasu i innych uciążliwości. Wykonanie ew. pomiarów co może wynikać z toku poczynionych uzgodnień i uzyskanych decyzji (jeżeli będą wymagane) pozostaje w obowiązkach Wykonawcy.

- **INWENTARYZACJA LUB DOKUMENTACJA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH. WSKAZANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE URZĄDZEŃ NAZIEMNYCH I PODZIEMNYCH PRZEWIDZIANYCH DO ZACHOWANIA ORAZ OBIEKTÓW PRZEWIDZIANYCH DO ROZBIÓRKI I EWENTUALNE UWARUNKOWANIA ROZBIÓREK.**

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji istn. obiektów budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania inwentaryzacji jeżeli będzie wymagana. Wykonawca zobowiązany jest również do uzgodnienia z Zamawiającym zakresu obiektów przewidzianych do przebudowy i rozbiórki (jeżeli będą wymagane).

- **POROZUMIENIA, ZGODY LUB POZWOLENIA ORAZ WARUNKI TECHNICZNE I REALIZACYJNE ZWIĄZANE Z PRZYŁĄCZENIEM OBIEKTU DO ISTNIEJĄCYCH SIECI**

WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, GAZOWYCH, ENERGETYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH ORAZ DRÓG PUBLICZNYCH, KOLEJOWYCH LUB WODNYCH.

Zamawiający nie posiada zgód, pozwoleń i warunków technicznych oraz realizacyjnych związanych z przyłączeniem obiektu do istn. sieci. Obiekt posiada przyłączenie do niezbędnych mediów. W przypadku konieczności zmiany obowiązujących warunków przyłączeń Wykonawca dokona niezbędnych czynności i przeprowadzi wymagane procedury w ramach działań umownych.

- DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z BUDOWĄ I JEJ PRZEPROWADZENIEM.
 1. Zamawiający oświadcza, że posiada aktualne pozwolenie na budowę na modernizację przepompowni ścieków dla którego dokumentacja budowlana nie w pełni odpowiada warunkom technicznym opisanym w niniejszym SIWZ. Modernizację przepompowni należy zaprojektować i wykonać w wymiarach gabarytowych i pojemnościach charakterystycznych ujętych w projekcie modernizacji przepompowni, zgodnie z załączonych w Załączniku 3 projektem.
 2. Zamawiający oświadcza, że posiada aktualne pozwolenie na budowę na zbiornik retencyjny podziemny (data wydania 12.10.2020r., data uzyskania statusu ostateczności 27.10.2020r.), dla którego dokumentacja budowlana nie w pełni odpowiada warunkom technicznym opisanym w niniejszym SIWZ. Zbiornik należy zaprojektować i wykonać w takich samych wymiarach gabarytowych i pojemnościach charakterystycznych jak zbiornik podziemny, zgodnie z załączonych w Załączniku 4 projektem.
 3. Zamawiający pozostawia do decyzji Wykonawcy sposób wykorzystania dotychczas przeprowadzonych uzgodnień prowadzących do uzyskania obecnej decyzji pozwolenia na budowę.

§4

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz informacje na temat zakresu wykluczenia w odniesieniu do podmiotów powiązanych osobowo lub kapitałowo

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu

Zamawiający wykluczy z przedmiotowego postępowania Wykonawcę, który jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania przetargowego, a Wykonawcą polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- 2. Nie podlegają wykluczeniu zgodnie z postanowieniami Regulaminu, ani nie podlegają wykluczeniu zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. /Dz. U. 2022**

poz. 835/ o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

2) Sytuacji ekonomicznej i finansowej

Warunek ten będzie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, przychód Wykonawcy z tytułu wykonywania robót budowlanych wynosił minimum 18,0 milionów złotych rocznie.

Zamawiający wymaga aby wszystkie osoby realizujące roboty składające się na przedmiot umowy muszą być zatrudnione na umowę o pracę.

3) zdolności technicznej i zawodowej

a) Wykonawcy, którzy:

- Nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu złożenia oferty a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną (umowę) w ramach, której wykonano budowę lub przebudowę przepompowni ścieków sanitarnych lub innego obiektu gospodarki wodno – ściekowej dla celów komunalnych, o wydajności minimum 600 m³/h oraz zbiornika żelbetowego o pojemności minimum 1000 m³ wartości całkowitej robót równej lub większej od kwoty stanowiącej równowartość 18 000 000,00 zł (słownie: osiemnaście milionów zł) bez podatku VAT.

oraz

- Nie wcześniej niż w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu złożenia oferty a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali co najmniej jedną usługę (umowę) w ramach, której sporządzono projekt budowlany lub projekt budowlany i wykonawczy dla co najmniej jednej inwestycji polegającej na budowie /przebudowie/ modernizacji przepompowni ścieków z urządzeniami do wstępnego oczyszczania ścieków o wydajności co najmniej 600 m³/h, oraz zbiornika żelbetowego lub komory technologicznej oczyszczalni o objętości minimum 1000 m³ z zastrzeżeniem, że na podstawie projektu/projektów uzyskano prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę dla tej/ tych inwestycji.

b) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia następujące osoby:

• Projektant branży sanitarnej:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji Przedmiotu Zamówienia na roboty budowlane);

- łącznie co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego w projektowaniu sieci i urządzeń kanalizacyjnych (projektant, główny projektant, kierownik zespołu projektowego lub podobne).
- Projektant branży elektrycznej:
 - uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji Przedmiotu Zamówienia),
 - łącznie co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego (nabytego przed upływem terminu składania ofert) na stanowisku bądź pełnionej funkcji: projektanta w branży elektrycznej, w tym wykonanie (samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego - osoba wymieniona co najmniej w treści projektu) jednego projektu budowlanego obejmującego branżę elektryczną dla budowy lub przebudowy przepompowni ścieków lub oczyszczalni ścieków.
- Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej:
 - uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji Przedmiotu Zamówienia);
 - łącznie co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego (nabytego przed upływem terminu składania ofert) na stanowisku bądź pełnionej funkcji: projektanta w branży konstrukcyjno-budowlanej, w tym wykonanie (samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego - osoba wymieniona co najmniej w treści projektu), projektu lub projektów budowlanych dla inwestycji obejmującej budowę podziemnej komory lub innych obiektów kubaturowych o zagłębieniu spągu płyty dennej co najmniej 8 m pod powierzchnię terenu.
- Kierownik budowy:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia);
 - łącznie co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót, w tym przy realizacji co najmniej 2 inwestycje, w ramach, której wykonano budowę / przebudowę / modernizację przepompowni ścieków sanitarnych lub innego obiektu gospodarki wodno - ściekowej dla celów komunalnych, o wydajności minimum 600 m³/h oraz budowę zbiornika żelbetowego o pojemności minimum 1000 m³ i wartości robót równej lub większej od kwoty stanowiącej równowartość 18 000 000,00 zł (słownie: osiemnaście milionów zł) bez podatku VAT.

Doświadczenie w pełnieniu ww. funkcji przy realizacji wskazanej powyżej inwestycji musi obejmować okres co najmniej 12-miesięczny.

- Kierownik robót konstrukcyjno- budowlanych:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji Przedmiotu Zamówienia);
 - łącznie co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych, w tym przy realizacji co najmniej 2 inwestycje w ramach, której wykonano budowę lub przebudowę przepompowni ścieków sanitarnych lub innego obiektu gospodarki wodno – ściekowej dla celów komunalnych, o wydajności minimum 600 m³/h oraz budowę zbiornika żelbetowego o pojemności minimum 1000 m³ i wartości robót równej lub większej od kwoty stanowiącej równowartość 18 000 000,00 zł (słownie: osiemnaście milionów zł) bez podatku VAT. Doświadczenie w pełnieniu ww. funkcji przy realizacji wskazanej powyżej inwestycji musi obejmować okres co najmniej 12 – miesięczny.

- Kierownik robót elektrycznych:
 - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji Przedmiotu Zamówienia).
 - łącznie co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót elektrycznych, w tym przy realizacji co najmniej 1 umowy w ramach, której wykonano budowę / przebudowę / modernizację przepompowni ścieków sanitarnych lub innego obiektu gospodarki wodno – ściekowej dla celów komunalnych.

Dla poprawnego wykonania Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca powinien zatrudnić wystarczającą liczbę wykwalifikowanego personelu gwarantującego właściwą jakość wykonanych prac.

Zamawiający wymaga zatrudnienia odpowiednich osób do projektowania i wykonania automatyki i prac związanych z przekazem danych.

Zamawiający dopuszcza powierzenie tej samej osobie pełnienia więcej niż jednej funkcji, pod warunkiem, że osoba ta spełnia wszystkie wymagania przypisane tym funkcjom.

4. W celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, do oferty, której wzór określa Załącznik nr 1 do Ogłoszenia należy załączyć:

- 1) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do Ogłoszenia;**
- 2) wykaz usług w zakresie wskazanym w § 4 ust. 3 pkt 3) lit. a Ogłoszenia wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których

usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – **według załączników nr 4a i 4b do Ogłoszenia**

- 3) wykaz robót budowlanych w zakresie wskazanym w §4 ust. 3 pkt 2 Ogłoszenia, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7 do Ogłoszenia**
- 4) wykaz osób, w zakresie wskazanym w § 4 ust. 3 pkt 3) lit. b Ogłoszenia skierowanych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do Ogłoszenia.**
5. W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, należy złożyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – **według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Ogłoszenia.**
6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
7. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – **wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do Ogłoszenia.**
8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
9. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie **wg wzoru stanowiącego Załączniki nr 2 oraz nr 3 do Ogłoszenia** składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
10. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
11. Dokumenty sporządzone w języku obcym będą składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
12. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu będą składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

13. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 16 Regulaminu, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę.
14. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§5

Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
 - 1) **Dokumentacji projektowej** obejmującej całość Przedmiotu Zamówienia wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę do dnia **31.08.2024**,
 - 2) **Robót Budowlanych** na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz dokumentacją projektową przyjętą przez Zamawiającego do dnia **30.11.2025**,
 - 3) uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli będzie wymagane) wraz z dokonaniem odbioru końcowego (**Zakończenie realizacji umowy**) do dnia **31.01.2026**.
2. Zakończeniem realizacji umowy jest podpisanie Protokołu odbioru końcowego, po zakończeniu rozruchu, uzyskaniu stabilnej pracy przepompowni i innych wykonanych obiektów, uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie i dostarczeniu wszelkiej wymaganej dokumentacji powykonawczej wraz z potwierdzeniem przyjęcia zgłoszenia zakończenia robót budowlanych przez organ nadzoru budowlanego.
3. Strony postanawiają, że termin wykonania Przedmiotu Umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w Umowie i Regulaminie i na zasadach tam określonych.

§6

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposób oceny oferty

1. Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następującego kryterium:

Kryterium: cena brutto – waga 100%

2. Liczba punktów jaką można uzyskać w kryterium cena, obliczona zostanie na podstawie następującego wzoru:

$$X = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

X – wartość punktowa ocenianego kryterium,
C_{min} – najniższa cena brutto ze złożonych ofert,
C_o – cena brutto ocenianej oferty;

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 pkt w ramach niniejszego kryterium.

§7

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w Eksploatator Sp. z o. o., ul. Sportowa 25, Rotmanka 83-010 Straszyn (sekretariat-parter).
2. Termin składania ofert upływa dnia **30.10.2023.r. o godz. 10:00**
3. Oferty otrzymane po tym terminie Zamawiający zwróci niezwłocznie bez ich otwierania.
4. Oferty zostaną otwarte w dniu **30.10.2023 r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego, ul. Sportowa 25, Rotmanka 83-010 Straszyn.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Zamawiający poda Wykonawcom do wiadomości:
 - 1) nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
 - 2) cenę oferty.

§8

Termin związania ofertą

Termin związania ofertą w niniejszym postępowaniu wynosi **60 dni od upływu terminu składania ofert.**

§9

Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Kontakt do Zamawiającego:
Nr faksu: (58) 682 88 28.
Adres poczty elektronicznej: korespondencję w ramach niniejszego postępowania należy kierować bezpośrednio na adres: zamowienia@eksploatator.pl
2. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, dokumenty oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują na piśmie za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej (pod tym pojęciem Zamawiający rozumie przesłanie oświadczenia, wniosku, zawiadomienia, dokumentu oraz informacji w formie podpisanego przez osobę/y upoważnioną/e załącznika do wiadomości), z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.
3. Forma pisemna zastrzeżona jest dla składania oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz pełnomocnictw.
4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres poczty e-mail podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

§10

Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca przystępujący do postępowania obowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości **500 000 zł (słownie złotych: pięćset tysięcy)**. **Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.**
2. Wadium może być wniesione w jednej z form wskazanych w art. 27 Regulaminu.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przelać na rachunek Eksploatator Sp. z o. o. nr konta **Bank Spółdzielczy w Pruszczu Gdańskim: 23 8335 0003 0118 1410 2000 0001.**
Wykonawca wnoszący wadium w pieniądzu, zobowiązany jest do wpłacenia go odpowiednio wcześniej tak, aby znalazło się ono na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium wnoszone w formie niepieniężnej powinno być wystawione na Eksploatator

Sp. z o.o., ul. Sportowa 25, Rotmanka 83-010 Straszyn. **Oryginał dokumentu należy złożyć w opisanej kopercie wraz z ofertą.**

5. Dokument poręczenia/gwarancyjny powinien zawierać w swojej treści zobowiązanie do bezwarunkowej i nieodwołalnej zapłaty na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego pełnej kwoty wadium po spełnieniu się każdego warunku określonego w art. 28 ust. 5 Regulaminu.
6. Wadium musi zabezpieczać ofertę w całym okresie związania ofertą, który wynosi 60 dni od upływu terminu składania ofert.
7. Zamawiający zwróci wadium Wykonawcy na zasadach określonych w art. 28 Regulaminu.

§11

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta powinna zostać sporządzona wg wzoru formularza ofertowego, stanowiącego **Załącznik nr 1 do Ogłoszenia.**
2. Do oferty należy dołączyć oświadczenia i dokumenty wymienione w §4 Ogłoszenia oraz ewentualne pełnomocnictwa.
3. Zaleca się, aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była spięta w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie.
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Ofertę sporządza się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zaleca się, aby każda ze stron oferty była ponumerowana i zaparafowana przez Wykonawcę lub osobę/y upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
7. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę/y upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych załączonych dokumentów. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale lub notarialnie poświadczony kopii.
8. Poprawki powinny być naniesione czytelnie i sygnowane podpisem Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
9. Wykonawca wskaże w ofercie, które z części zamówienia zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.
10. **Wykonawca winien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Eksploatator Sp. z o. o., ul. Sportowa 25, Rotmanka 83-010 Straszyn. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy, oraz napis:
Oferta na „Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadań pn.:**
 1. „Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”
 2. „Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”**Nie otwierać przed dniem 30.10.2023 r. godz. 10.15.”.**
11. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Wprowadzenie zmian do złożonych ofert należy dokonać w formie określonej w ust. 8 powyżej, z dopiskiem „Zmiana oferty”.
12. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może wycofać swoją ofertę poprzez wysłanie informacji do Zamawiającego o wycofaniu swojej oferty, pod warunkiem, że informacja ta dotrze do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
13. Informacje zawarte w ofercie, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. 2019r., poz. 1010), co do których Wykonawca zastrzegł – nie później niż w terminie składania ofert – że nie mogą być udostępnione, muszą być oznaczone klauzulą „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Zaleca się, aby dokumenty te były spięte w sposób pozwalający na ich oddzielenie od reszty oferty.

14. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

§12

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi zawarte w niniejszym Ogłoszeniu, powinien w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania Przedmiotu Zamówienia, a także uwzględnić inne podatki i opłaty.
2. Zamawiający przyjął w niniejszym postępowaniu za podstawę rozliczenia za wykonanie Przedmiotu Zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe, które musi uwzględniać wszystkie wymagania Ogłoszenia oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji Przedmiotu Zamówienia, w tym w szczególności wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z poprawnym wykonaniem Przedmiotu Zamówienia.
3. Wszystkie koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia, muszą być wliczone do ceny oferty złożonej przez Wykonawcę.
4. Cechą charakterystyczną wynagrodzenia ryczałtowego wynikającą z art. 632 k.c. jest zakaz podwyższania ceny ryczałtowej niezależnie od rozmiaru czy kosztów prac, choćby były one nieprzewidywalne w czasie zawarcia umowy.
5. Cena musi być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572),
 - 5) w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 12 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert, obliczany według wskaźników GUS dla robót budowlano-montażowych. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 12% obliczany według wskaźników GUS dla robót budowlano-montażowych, jeśli zmiany określone w ust 6 pkt. 1 – 5 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 6 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 6 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy

w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać i udokumentować związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 6 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych wg obowiązującego prawa. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać i udokumentować związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.6 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 6 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.
10. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 12%, obliczonego według wskaźników GUS dla robót budowlano-montażowych, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie i udokumentowanie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy. Strony przyjmują podział ryzyka ww. wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia po połowie tj. wykonawcy przysługuje waloryzacja pokrywająca połowę podwyższenia kosztu wykonywania umowy z ww. przyczyn.
11. Za okres pierwszych 6 miesięcy licząc od miesiąca podpisania Umowy wartość wynagrodzenia za wykonane w tym okresie świadczenia nie podlega waloryzacji (z wyjątkiem waloryzacji związanej ze zmianą podatku VAT). Wniosek o waloryzację dotyczący okresu zaczynającego się po 6 miesiącach od zawarcia Umowy można złożyć nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy; możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż 2 razy w roku.
12. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 6 pkt 1-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano. Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy za roboty co do których Wykonawca nie jest w opóźnieniu.
13. Po podpisaniu umowy Strony uzgodnią podział ceny ryczałtowej na elementy rozliczeniowe w celu zaliczkowych rozliczeń z wykonawcą w toku wykonywania umowy i na takim rozliczeniu będą opierały się miesięczne rozliczenia.

14. Wartość prac projektowych wraz z przeniesieniem praw autorskich i wykonaniem Nadzoru autorskiego nie może stanowić więcej niż 10% całości wynagrodzenia umownego.

Zamawiający przewiduje następujące rozliczenie prac projektowych:

- za wykonanie koncepcji przebudowy przepompowni po zatwierdzeniu przez Zamawiającego 15% wartości prac projektowych,
- za wykonanie projektu budowlanego po zatwierdzeniu przez Zamawiającego 40% wartości prac projektowych,
- za uzyskanie pozwolenia na budowę zatwierdzonego przez Zamawiającego PB 15% wartości prac projektowych,
- za wykonanie projektów technicznych i wykonawczych po zatwierdzeniu przez Zamawiającego 30% wartości prac projektowych.

15. Rozliczenie za roboty powinno przewidywać płatności adekwatne do procentowego zaawansowania robót przy czym płatności do zgłoszenia do uruchomienia całości nowego układu technologicznego nie mogą przekroczyć 75% wynagrodzenia za całość Przedmiotu Umowy. W opisywanym rozliczeniu min. 10% wynagrodzenia musi pozostać na płatność końcową po wykonaniu całości Przedmiotu Umowy.

§13

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. W celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający będzie żądał wniesienia przez Wykonawcę, z którym zawrze umowę w sprawie zamówienia, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny oferty brutto.
2. Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie najpóźniej z dniem zawarcia umowy, przed jej zawarciem.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione zgodnie z wyborem Wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 56 ust. 1 Regulaminu.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Pruszczu Gdańskim o numerze: **23 8335 0003 0118 1410 2000 0001**.
5. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać następujące elementy:
 - 1) Nazwę Wykonawcy i jego siedzibę (adres),
 - 2) Nazwę Beneficjenta (Zamawiającego),
 - 3) Nazwę Gwaranta lub Poręczyciela,
 - 4) Określać wierzytelność, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - 5) Sformułowanie zobowiązania Gwaranta do **nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty**, w terminie do 14 dni od dnia złożenia przez Beneficjenta pisemnego żądania zapłaty, w przypadku, gdy Wykonawca:
 - a) nie wykonał Przedmiotu Umowy w terminach wynikających z umowy,
 - b) wykonał nienależycie Przedmiot Umowy.
6. Zamawiający w przypadku zabezpieczenia wnoszonego w formie, o której mowa w ust. 5 powyżej, nie dopuszcza, aby w jego treści znajdowały się sformułowania utrudniające lub uniemożliwiające skorzystanie z takiego zabezpieczenia
7. Z chwilą zaistnienia przynajmniej jednego z wymienionych w ust. 5 pkt. 5 lit. a) i b) powyżej przypadków, Zamawiający wystąpi do Gwaranta lub Poręczyciela z pisemnym żądaniem zapłacenia kwoty stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
9. Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.

10. Zamawiający pozostawi kwotę wynoszącą 30% wartości zabezpieczenia na okres rękojmi za wady. Kwota powyższa zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§14

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia niżej wymienionych umów ubezpieczenia. Umowy te muszą spełniać, jako minimum, opisane dalej warunki. W przypadku ewentualnych odstępstw, szczegóły opisane dalej przy konkretnym rodzaju umowy ubezpieczenia.
2. **Ubezpieczenie placu budowy.**
 - 1) Zakres ochrony będzie uwzględniał dobry standard rynkowy, tj. w szczególności zapewniać będzie ochronę do pełnej sumy ubezpieczenia z zastrzeżeniem wskazanych podlimitów:
 - a) w okresie od dnia przekazania Wykonawcy placu budowy do końca okresu realizacji, w tym okres na dokonanie odbiorów końcowych;
 - b) dla Zamawiającego poprzez wskazanie Zamawiającego w grupie ubezpieczonych podmiotów;
 - c) dla wszystkich robót kontraktowych - suma ubezpieczenia jest równa wartości niniejszego kontraktu w tym kosztami zakupu i dostaw wszystkich niezbędnych do zrealizowania kontraktu materiałów, maszyn i urządzeń;
 - d) dla szkód spowodowanych przez żywioły (w tym powódź i zalanie), kradzież z włamaniem i rabunek,
 - e) dla szkód w następstwie błędów projektowych, wykonawczych, montażowych oraz wad materiałowych
 - f) dla dodatkowych kosztów - praca w godzinach nadliczbowych i nocnych oraz w dni ustawowo wolne od pracy, fracht ekspresowy, podlimit min. 20% wartości szkody
 - g) dla rozszerzonego pokrycia okresu gwarancji/ rękojmi na okres min. 24 miesięcy
 - h) dla usuwania usterek w okresie gwarancji/ rękojmi na okres min. 12 miesięcy
 - i) dla prób i testów na okres min. 4 tygodni
 - j) dla istniejącego mienia (obiekty budowlane) należące do Zamawiającego, za które Ubezpieczający jest odpowiedzialny - z podlimitem minimum 1.000.000 zł
 - k) dla robót kontraktowych odebranych lub przekazanych do eksploatacji.
 - l) franszyzy redukcyjne nie są wyższe niż 10% szkody, min. 10.000 zł w odniesieniu do ubezpieczenia części wadliwych i klauzuli 201, 10.000 zł dla pozostałych szkód.
 - 2) Niezależnie od powyższego, jeżeli zaplanowane będą realizowane wiercenia i/lub przewiertki bądź roboty mogące spowodować szkody drgania, to wymagane jest włączenie ochrony
 - a) dla szkód powstałych wskutek drgań, obsuwania się lub osłabienia elementów nośnych, podlimit min. 5% wartości kontraktu;
 - b) dla szkód powstałych w następstwie wierceń kierunkowych przy układaniu rurociągów pod rzekami, nasypami kolejowymi, ulicami itp., podlimit min. 5% wartości kontraktu;
 - c) franszyzy - j.w.
3. **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.**
 - 1) Umowa ubezpieczenia musi być zawarta i trwać nie krócej niż do zakończenia okresu gwarancyjnego/rękojmi wynikającego z zawartego kontraktu.
 - 2) Suma gwarancyjna nie może być mniejsza niż 10 mln zł.
 - 3) Przedmiot działalności objęty ochroną musi obejmować wszystkie zlecane niniejszym kontraktem prace. W polisie powinien być wyraźnie wskazany kontrakt do którego ochrona jest dedykowana.
 - 4) Polisa musi pokrywać szkody, które miały miejsce w trakcie trwania umowy ubezpieczenia. Wymagany trigger - loss occurrence.

- 5) Jako szkodę rozumiemy również następstwa tej szkody (przynajmniej rzeczowej i/lub osobowej jakie poniósł poszkodowany.
- 6) Polisa musi obejmować (poza odpowiedzialnością deliktową i kontraktową) w zakresie podstawowym lub posiadać stosowne rozszerzenia (do pełnej sumy gwarancyjnej o ile nie podano akceptowalnego podlimitu):
- a) OC po wykonaniu usługi
 - b) OC za szkody wyrządzone przez produkt
 - c) OC za mienie osób trzecich poddane usłudze
 - d) OC za szkody w rzeczach pod ziemią
 - e) OC za szkody wyrządzone przez pojazdy (w tym wolnobieżne).
 - f) OC za szkody rzeczowe i osobowe wynikłe z emisji do środowiska. W ramach niniejszej klauzuli muszą być pokryte koszty usunięcia i/lub neutralizacji zanieczyszczenia z gleby oraz wody. Dla tej klauzuli dopuszczalny jest podlimit wysokości 2 mln zł.
 - g) OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców
 - h) OC za czyste straty finansowe. Dla tej klauzuli dopuszczalny jest podlimit wysokości 0,5 mln zł.
 - i) Klauzula kosztów demontażu wadliwego produktu i montażu produktu bez wady. Dla tej klauzuli dopuszczalny jest podlimit wysokości 0,2 mln zł.
 - j) Klauzula reprezentantów
 - k) Klauzula szkód powstałych w wyniku wibracji. Dla tej klauzuli dopuszczalny jest podlimit wysokości 0,5 mln zł.
- 7) Nie są akceptowalne wyłączenia w ochronie ubezpieczeniowej:
- a) szkody wyrządzone przez osoby będące pod wpływem alkoholu lub innych substancji odurzających
 - b) szkody wyrządzone przez osoby nie posiadające aktualnych uprawnień do wykonywania danych czynności
 - c) szkody wyrządzone przez pojazdy podlegające obowiązkowi posiadania obowiązkowego ubezpieczenia OC p.p.m.
- 8) Fransyzy / udziały własne.
- a) Umowa ubezpieczenia akceptuje fransyzy wyrażone procentowo ale nie większe niż 10% ale tylko dla poniżej wymienionych klauzul/rozszerzeń:
 - OC za szkody rzeczowe i osobowe wynikłe z emisji do środowiska
 - OC za czyste straty finansowe
 - Klauzula kosztów demontażu wadliwego produktu i montażu produktu bez wady
 - Klauzula szkód powstałych w wyniku wibracji.
 - b) Pozostały zakres ochrony może być obarczony tylko fransyżą kwotową i nie większą niż 2.000 zł. Wyjątek stanowią klauzule gdzie dopuszczalna jest fransyza procentowa (z wyjątkiem klauzuli „OC za szkody rzeczowe i osobowe wynikłe z emisji do środowiska”) i fransyza kwotowa może wynosić do 10.000 zł.
4. W ciągu 7 dni od otrzymania zawiadomienia o wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej, w tym przed podpisaniem umowy, Wykonawca złoży Zamawiającemu polisy lub oferty umów ubezpieczenia jak opisano powyżej.
5. Zamawiający zatwierdzi ww. polisy lub oferty w terminie 5 dni roboczych od daty ich przedłożenia lub zgłosi uwagi na piśmie. W przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego, Wykonawca w terminie 3 dni roboczych przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu poprawione polisy lub oferty.
6. W terminie 7 dni od dnia akceptacji przez Zamawiającego ofert, Wykonawca obowiązany jest okazać oryginał i doręczyć kopie polis w uzgodnionej treści.
7. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować opłacenie składki za zawarte polisy, a w przypadku płatności ratalnej, obowiązany jest regularnie dostarczać potwierdzenie opłacenia każdej kolejnej raty.

§15

Warunki istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 8 do Ogłoszenia.
2. Zmiana postanowień Umowy dopuszczalna jest na zasadach określonych w art. 54 Regulaminu, a także:
 - 1) W przypadku, w którym nie ma możliwości dotrzymania terminu wykonania zamówienia, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę – zmianie mogą ulec postanowienia umowy w zakresie terminów pośrednich lub terminu wykonania zamówienia, poprzez jego wydłużenie odpowiednio do okresu występowania wskazanych przyczyn,
 - 2) W przypadku zmiany przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu umowy, a które powodują konieczność zmiany postanowień umowy – w takim przypadku zmianie mogą ulec wyłącznie postanowienia umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa w zakresie niezbędnym dla dostosowania umowy do wprowadzonej zmiany prawa.

§16

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „**RODO**”, Zamawiający przekazuje poniższe informacje:

1. **Informacje dotyczące Administratora danych:** Administratorem danych osobowych jest: „EKSPLOATATOR” Sp. z o. o. z siedzibą w Rotmance, ul. Sportowa 25, Rotmanka 83-010 Straszyn, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000228872, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, NIP 6040022502, REGON 193119760, e – mail: biuro@eksploatator.pl, tel. 58 682 88 28, 58 691 76 20.
2. **Inspektor ochrony danych: Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, e – mail: iod@eksploatator.pl.**
3. **Cel przetwarzania danych osobowych:** dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej poniżej kwoty obligującej do stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).
4. **Informacja o podstawach prawnych przetwarzania danych osobowych:**
 - a. dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do podjęcia działań przed zawarciem umowy),
 - b. dane osobowe mogą być również przetwarzane w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), przy czym tym uzasadnionym interesem jest:
 - ✓ ustalenie szacunkowej wartości zamówienia w oparciu o dane przekazane przez potencjalnych wykonawców,
 - ✓ ewentualne dochodzenie lub ochrona praw Zamawiającego.
5. **Informacja o odbiorcach danych:** Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami danych

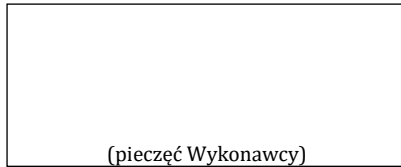
osobowych mogą być:

- a) osoby lub podmioty, które złożą wnioski w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Nie można wykluczyć, iż dane osobowe mogą być przekazywane do państw z poza EOG w związku z udzieleniem informacji publicznej. Zamawiający ogranicza jednakże dostęp do informacji publicznej wyłącznie w przypadkach określonych w art. 5 ustawy o dostępie do informacji publicznej,
 - b) podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie odrębnych przepisów prawa w szczególności organy kontroli, organy administracji i inne instytucje państwowe, a w zakresie ochrony praw i dochodzenia roszczeń – także Sądy, adwokaci, radcowie prawni, komornicy, mediatorzy itp.,
 - c) podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi wspierające działalność, tj. którym Administrator Danych Osobowych na podstawie stosownych umów zleca wykonanie czynności, z którymi wiąże się konieczność przetwarzania danych lub możliwość zapoznania z danymi osobowymi, np. dostawcom usług IT, zadań wspomagających i doradczych - przy zachowaniu odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa tych danych.
 - d) współpracownicy, kontrahenci i klienci Administratora w zakresie służbowych danych kontaktowych osób wyznaczonych do bieżącego kontaktu.
6. **Okres przetwarzania/przechowywania danych osobowych:** dane osobowe pozyskane w toku postępowania przed zawarciem umowy lub ustalenia szacunkowej wartości zamówienia przechowywane będą przez okres 4 lat do dnia zawarcia umowy z wybranym wykonawcą, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. Dane mogą zostać wcześniej usunięte, jeżeli okaże się, iż ze względu na cel przetwarzania nie jest to konieczne. W przypadku przetwarzania danych osobowych w celu dochodzenia lub ochrony praw Zamawiającego dane osobowe będą przechowywane do czasu przedawnienia roszczeń lub prawomocnego zakończenia postępowania i rozliczenia roszczeń, w zależności od tego, co nastąpi później.
7. **Czy podanie danych osobowych jest obowiązkowe?** Podanie danych jest dobrowolne i nie jest wymogiem ustawowym, jednakże ich niepodanie uniemożliwi ewentualne zawarcie umowy z wykonawcą.
8. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
9. **Informacja o prawach osoby, której dane dotyczą:** Osoba, której dane dotyczą, posiada prawo:
- a. dostępu do danych (art. 15 RODO),
 - b. sprostowania danych (art. 16 RODO),
 - c. żądania usunięcia danych, w przypadku spełnienia jednej z przesłanek wskazywanych przez przepisy RODO (art. 17 RODO),
 - d. żądania ograniczenia przetwarzania danych, w określonych przez przepisy RODO przypadkach (art. 18 RODO),
 - e. wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO),
 - f. wniesienia sprzeciwu w odniesieniu do danych osobowych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (uzasadniony interes Administratora).

§17

Pozostałe informacje

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych podprogowych w Eksploatator Sp. z o.o., zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego: <http://eksploatator.pl/regulaminy/>



Formularz oferty
na opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla
zadań pn.:

1. „Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”
2. „Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”

.....
nazwa firmy

.....
adres

.....
Regon/NIP

.....
telefon, faks, e-mail

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na **opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadań pn.:**

1. „Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”
2. „Zaprojektowanie i budowa zbiornika żelbetowego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”

1. **SKŁADAM OFERTE** na wykonanie Przedmiotu Zamówienia w zakresie określonym w Ogłoszeniu, zgodnie z opisem Przedmiotu Zamówienia i wzorem umowy, na następujących warunkach:

Cena ryczałtowa brutto wykonania całości zamówienia PLN,
(słownie złotych:)

W tym:

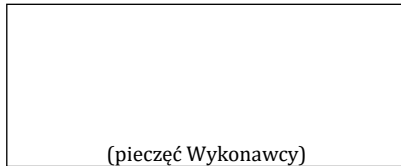
Wartość netto: PLN,
(słownie:)

Podatek VAT % - tj. w kwocie PLN,
(słownie:)

2. Jednocześnie oświadczam, że:
- 1) udzielię gwarancji i rękojmi na okres 36 miesięcy,
 - 2) akceptuję warunki płatności określone we wzorze umowy,
 - 3) zapoznałem się i akceptuję w całości pozostałe warunki zawarte w Ogłoszeniu,
 - 4) uzyskałem wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty,
 - 5) jestem związany niniejszą ofertą przez okres 60 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
3. Wadium wniesione w formie pieniądza, proszę o zwrot na rachunek bankowy nr:
4. Niniejsza oferta zawiera na stronach nr od ___ do ___ informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. 2019r. , poz. 1010).
5. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu. W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie lub wskazanie „nie dotyczy”).
6. Przewiduję/nie przewiduję¹ powierzenie podwykonawcom realizacji zamówienia w części

Osoby upoważnione do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			

¹ W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcy, należy zakreślić „przewidujemy” oraz wskazać, która część zamówienia zostanie powierzona do wykonania dla podwykonawcy.



(pieczęć Wykonawcy)

**Oświadczenie Wykonawcy
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia na **opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadań pn.:**

1. „Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”

2. „Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”

oświadczam co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

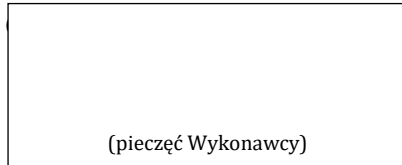
Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w §4 Ogłoszenia

Osoby upoważnione do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Osoby upoważnione do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			



Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na: **opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadań pn.:**

1. „Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”

2. „Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”

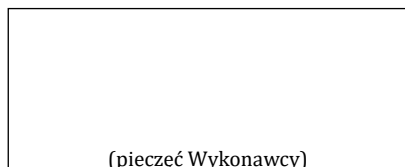
oświadczam, że:

Wykonawca nie jest powiązany w żaden sposób z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą polegające w szczególności na:

- 1)** uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2)** posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- 3)** pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4)** pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Osoby upoważnione do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			



**Wzór wykazu usług
ROBOTY BUDOWLANE**

wykonanych, w ciągu ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

w postępowaniu o udzielenie zamówienia na: **opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadań pn.:**

1. „Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”

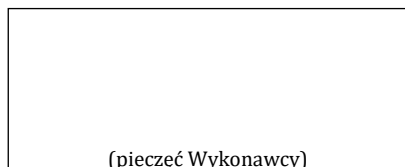
2. „Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”

Lp.	Rodzaj usługi	Nazwa inwestycji	Nazwa i adres odbiorcy	Data wykonania (od - do) ²
1				
2				

UWAGA: Do wykazu należy załączyć dowody potwierdzające, że wskazane powyżej usługi zostały wykonane należyście

Osoby upoważnione do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			

² Należy podać daty wykonanych usług, dzień, miesiąc i rok rozpoczęcia i zakończenia



**Wzór wykazu usług
PROJEKTOWANIE**

wykonanych, w ciągu ostatnich 10 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

w postępowaniu o udzielenie zamówienia na: **opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadań pn.:**

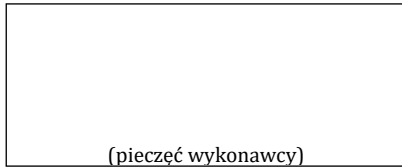
1. „Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”
2. „Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”

Lp.	Rodzaj usługi	Nazwa inwestycji	Nazwa i adres odbiorcy	Data wykonania (od - do) ³
1				
2				

UWAGA: Do wykazu należy załączyć dowody potwierdzające, że wskazane powyżej usługi zostały wykonane należycie

Osoby upoważnione do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			

³ Należy podać daty wykonanych usług, dzień, miesiąc i rok rozpoczęcia i zakończenia

**Wzór wykazu osób**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadań pn.:**

1. „Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”

2. „Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”

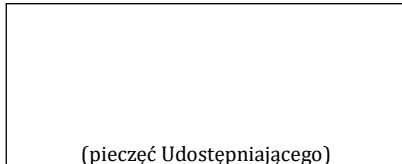
niżej wymienione osoby będą uczestniczyły w wykonywaniu Przedmiotu Zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko/ numer uprawnień	Kwalifikacje zawodowe	Wykształcenie i doświadczenie zawodowe	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania
1				Projektant branży sanitarnej	
2				Projektant branży elektrycznej	
3				Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej	
4				Kierownik budowy	
5				Kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych	
6				Kierownik robót elektrycznych	

Do pełnego wykonania Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zatrudni wystarczającą liczbę wykwalifikowanego personelu gwarantującego właściwą jakość wykonanych prac.

Jednocześnie oświadczam/y, że osoba/y wskazana/e powyżej w wykazie, posiadają wymagane uprawnienia, niezbędne do realizacji Przedmiotu Zamówienia.

Osoby upoważnione do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			



Wzór zobowiązania podmiotów trzecich do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadań pn.:**

- 1. „Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”**
- 2. „Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”**

Działając w imieniu zobowiązuję się do oddania do dyspozycji dla Wykonawcy biorącego udział w przedmiotowym postępowaniu swoich zasobów zgodnie z treścią Regulaminu, w następującym zakresie:
.....

Jednocześnie wskazuję, iż:

1. Sposób wykorzystania przez Wykonawcę zasobów, wymienionych w zał. nr 5 do Ogłoszenia, przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:
2. Charakter stosunku, jaki będzie łączył nas z Wykonawcą będzie następujący:.....
3. Zakres i okres naszego udziału przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia będzie następujący:.....

Uwaga: zobowiązanie podmiotów trzecich do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia musi być złożone do oferty w oryginale.

Osoby upoważnione do podpisania zobowiązania w imieniu udostępniającego			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			

(pieczęć Wykonawcy)

**Wzór wykazu robót budowlanych
dla potwierdzenia zdolności ekonomicznej i finansowej zgodnie §4 ust. 3pkt 2
Ogłoszenia**

wykonanych, w ciągu ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

Lp.	Przedmiot roboty budowlanej	Nazwa odbiorcy	adres odbiorcy	Wartość robót	Data wykonania (od - do)
1					
2					

Osoby upoważnione do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			

Załącznik nr 8 do Ogłoszenia

Wzór Umowy – Umowa nr.....

zawarta w dniu w Rotmance pomiędzy:

Eksplloatator Spółka z o. o. z siedzibą w Rotmance, ul. Sportowa 25, 83-010 Straszyn, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000228872, NIP 6040022502, o kapitale zakładowym w wysokości 72.554.000,00, wpłaconym w całości, reprezentowaną przez:

Jacka Kaszubowskiego – Prezesa Zarządu

a

.....
Zwanym dalej **“Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

..... -
zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”.

W wyniku wyboru oferty złożonej przez Wykonawcę w odpowiedzi na Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym z dniar. (dalej „Ogłoszenie”) w ramach postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień sektorowych podprogowych w Eksplloatator Sp. z o.o.” (.), znak sprawy Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej wykonawczej, wielobranżowej oraz ewentualnym wykonaniem lub zmianą dokumentacji projektowej budowlanej z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla zadań:
 1. **„Zaprojektowanie i przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4 i 90/5”**
 2. **„Zaprojektowanie i budowa zbiornika retencyjnego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”. dz. nr 90/4 i 90/5”**
2. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania i forma przekazania Przedmiotu Umowy określony jest w § 3 Ogłoszenia, przy czym Ogłoszenie stanowi integralną część niniejszej Umowy.
3. W zakres Przedmiotu Umowy wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę, w ramach rękojmi i gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji i robotach, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy i zapłacie za jego wykonanie.

4. Zamówienie obejmuje sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją Zamówienia.

§ 2

Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w terminie 14 dni po podpisaniu umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy prowadzenia prac projektowych i robót budowlanych, z uwzględnieniem wymogów par. 12 Ogłoszenia. Harmonogram może być aktualizowany ale nie może być podstawą do zmiany terminów i wartości robót. HRF będzie podstawą do prowadzenia rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia we własnym zakresie i na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac składających się na Przedmiot Umowy i utrzymać ich ważność przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, wg wymogów minimalnych określonych w § 14 Ogłoszenia, stanowiącego integralną część Umowy. Kserokopię odpowiednich umów ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje, potencjał i zasoby niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz zobowiązuje się wykonać go z najwyższą starannością, zgodnie ze swą najlepszą wiedzą i wszystkimi mającymi zastosowanie przepisami prawa, oraz ze szczególnym uwzględnieniem interesów Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej i bieżącej współpracy z Zamawiającym, w szczególności do niezwłocznego, tj. terminie nie dłuższym niż 3 dni, przekazywania mu każdych żądanych informacji na każde żądanie Zamawiającego.
5. Jednocześnie na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca uczestniczył będzie w spotkaniach roboczych, w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego lub zdalnie, niezależnie od spotkań organizowanych przez Wykonawcę.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego, nie później niż w terminie 1 dni od dnia powzięcia wiadomości, o wszelkich nieprawidłowościach oraz zagrożeniach powstania nieprawidłowości, mogących mieć jakikolwiek wpływ na sytuację Zamawiającego w sprawach objętych niniejszą Umową.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przygotować do odbioru Przedmiot Umowy w sposób należyty, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Od przejęcia placu budowy, aż do zakończenia odbioru końcowego, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody osobowe lub majątkowe wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
9. Obowiązkiem Wykonawcy jest:
 - 1) wykonanie wszystkich czynności i poniesienia wszelkich kosztów niezbędnych dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 2) zapewnienie personelu budowy posiadającego odpowiednie kwalifikacje i wymagane uprawnienia;
 - 3) bieżące dokumentowanie przebiegu robót oraz wyników przeprowadzonych badań;
 - 4) utworzenie organizacji zabezpieczenie placu budowy i poniesienie kosztów z tym związanych;
 - 5) zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej: tyczenie, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza;
 - 6) wykonanie wszelkich zaleceń wynikających z dokumentów uwzględniających projekt budowlany;
 - 7) dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji w tym certyfikatów i aprobat a także prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie

- 8) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy wykonywanych robót, ich części, obiektów budowlanych sąsiadujących lub znajdujących się na terenie przyległym do terenu budowy, bądź jakichkolwiek maszyn czy urządzeń naprawienie ich lub doprowadzenie do stanu poprzedniego;
 - 9) wykonywanie robót z nowych materiałów przez siebie zakupionych, posiadających aprobatę Zamawiającego.
 - 10) zorganizowanie na własny koszt terenu na zaplecze socjalno-techniczne;
 - 11) Zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzegania przepisów bhp i ppoż oraz ochrony znajdujących się na placu budowy obiektów, sieci i urządzeń uzbrojenia podziemnego;
 - 12) zapewnienie zasilania w energię elektryczną i wodę placu budowy we własnym zakresie oraz pokrycia kosztów ich zużycia;
 - 13) poniesienie wszystkich kosztów związanych z zajęciem terenu pod budowę;
 - 14) zapewnienie należytej organizacji ruchu w trakcie trwania robót w pasie drogowym oraz poniesienie kosztów urządzenia ewentualnych objazdów;
 - 15) przygotowanie i wystąpienie z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego dróg gminnych i innych oraz poniesienie kosztów zajęcia pasa drogowego w czasie prowadzenia robót;
 - 16) uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót i usunięcia na własny koszt wszystkich urządzeń i resztek materiałów oraz tymczasowego zaplecza;
 - 17) przekazanie Zamawiającemu dokumentów powykonawczych, wymaganych do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy:
 - a) wypełniony dziennik budowy,
 - b) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy,
 - c) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu terenu budowy do stanu pierwotnego,
 - d) dokumentację powykonawczą,
 - e) protokoły wykonanych prób ciśnieniowych rurociągów oraz szczelności zbiornika,
 - f) protokoły rozruchu urządzeń i całego obiektu,
 - g) atesty zastosowanych materiałów i deklaracje zgodności,
 - h) potwierdzenie przyjęcia do rejestracji w zasobach geodezyjnych pomiaru powykonawczego;
 - 18) dostarczenie protokołów wykonania innych niezbędnych badań i prób;
 - 19) Poniesienie wszystkich kosztów związanych z odbiorami robót.
10. Poza tym, do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) przed rozpoczęciem prac projektowych, zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego oraz sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
 - 2) na każdym etapie projektowania konsultacje z Zamawiającym, dotyczące istotnych elementów mających wpływ na późniejsze koszty realizacji i eksploatacji inwestycji,
 - 3) przeprojektowanie wszelkiej infrastruktury technicznej (uzbrojenie terenu) itp. jeżeli w wyniku uzgodnień zajdzie taka konieczność (koszt tych opracowań powinien być wliczony w cenę oferty),
11. Wykonawca nie może powierzyć wykonywania całości ani części Przedmiotu Umowy podmiotowi trzeciemu bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Wykonawca musi przed przystąpieniem podwykonawcy do wykonywania robót złożyć Zamawiającemu pisemne zgłoszenie zawierające szczegółowy przedmiot zleczanych podwykonawcy robót, w szczególności zawierające projekt umowy lub umowę oraz dokumenty potwierdzające należyte wykonanie przez podwykonawcę

- prac i robót o podobnym charakterze i skali. Zamawiający może zgłosić podwykonawcy i wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę w ciągu 30 dni od dnia otrzymania ww. zgłoszenia.
13. Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia, w szczególności finansowe ani terminowe, w przypadku zgłoszenia sprzeciwu przez Zamawiającego lub w przypadku zakazania Wykonawcy korzystania z usług danego podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest w takim przypadku wykonywać zamówienie siłami własnymi.
 14. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
 15. Wykonawca powiadomi Zamawiającego z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 7 dni przed rozpoczęciem roboty przez podwykonawcę na terenie budowy.
 16. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego w trybie określonym powyżej w ust. 12. Warunkiem udzielenia zgody przez Zamawiającego, jest dostarczenie przez Wykonawcę oświadczenia o niezaleganiu z należnymi płatnościami wobec dotychczasowego podwykonawcy i oświadczenia dotychczasowego podwykonawcy o niezaleganiu z należnymi płatnościami przez Wykonawcę wobec niego.
 17. Umowa z podwykonawcą nie może przewidywać, że jakkolwiek płatność Wykonawcy na rzecz podwykonawcy ma nastąpić później niż po dacie Protokołu Odbioru Końcowego umowy głównej. Umowa z podwykonawcą nie może uzależniać odbiorów ani płatności dokonywanych przez Wykonawcę wobec podwykonawcy od dokonania tych czynności między Zamawiającym a Wykonawcą w ramach umowy głównej. Umowa z podwykonawcą nie może ponadto przewidywać płatności w terminie późniejszym niż w umowie niniejszej, kwot zatrzymanych, w tym zabezpieczenia w postaci pieniężnej potrącaanej z wynagrodzenia (musi zawierać wprost zakaz kwot zatrzymanych i zakaz potrąceń zabezpieczenia z wynagrodzenia) ani innych sformułowań skutkujących ryzykiem odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego mimo otrzymywania oświadczeń o niezaleganiu. Płatności w stosunku do podwykonawców muszą być zgodne z przepisami prawa.
 18. Jeśli Wykonawcą jest więcej niż jeden podmiot i tworzą oni konsorcjum (przez co rozumie się również inną równoważną formę prawną), umowy z podwykonawcami mogą zawierać zarówno wszystkie te podmioty, jako konsorcjum, jak również indywidualnie każdy z podmiotów wchodzących w skład konsorcjum. Członkowie konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za regresowe zobowiązania któregośkolwiek z pozostałych członków konsorcjum wobec Zamawiającego, jeśli takie powstaną w następstwie dokonania zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy któregośkolwiek z członków konsorcjum wynagrodzenia należnego temu podwykonawcy, na podstawie art. 647[1] Kodeksu Cywilnego.
 19. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
 20. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedłoży oświadczenie swoje oraz podwykonawców o braku zaległości płatniczych Wykonawcy wobec podwykonawców, obejmujące też informację o płatnościach jeszcze niewymagalnych.
 21. Wykonawca nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego do dokonywania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawców, w szczególności gdy Zamawiający nie otrzymał oświadczeń o niezaleganiu lub innych dowodów zapłaty przewidzianych w umowie, lub gdy pozyskał wiadomość, że dany podwykonawca jest nieopłacony przez Wykonawcę lub z innych przyczyn będzie zachodzić wątpliwość co do zachowywania przez Wykonawcę płynności finansowej, co może rodzić ryzyko braku opłacenia podwykonawców. Zapłata bezpośrednia przez Zamawiającego na rzecz

podwykonawcy zmniejsza z chwilą takiej zapłaty dług Zamawiającego wobec Wykonawcy o kwotę wypłaconą podwykonawcy bez konieczności wcześniejszych wezwań ani potrąceń.

22. W przypadku, jeśli Zamawiający byłby, z uwagi na zasadę odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego, zobowiązany dokonać zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Wykonawca dokona zwrotu Zamawiającemu tej kwoty w pełnej wysokości. Zamawiający ma prawo do dokonania potrącenia swojej wierzytelności wobec Wykonawcy z tego tytułu z faktur Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Wykonawcy, nawet gdyby umowa podwykonawcza była zawarta jedynie przez jednego z członków konsorcjum tworzących Wykonawcę.
23. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić i przekazywać Zamawiającemu rejestr podwykonawstwa robót w formie i według wzoru uzgodnionego z Zamawiającym, zawierający dokumenty potwierdzone za zgodność z oryginałami przez Przedstawiciela Wykonawcy, w tym min.:
 - a) umowy na roboty,
 - b) kopie faktur wystawionych przez podwykonawców na Wykonawcę,
 - c) potwierdzenia dokonania płatności przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców robót,
 - d) oraz inne niezbędne dokumenty potwierdzające należyte rozliczanie się z podwykonawcami robót.

§ 3

Terminy realizacji i odbiory

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości Przedmiotu Umowy w terminach:
 - 1) **Dokumentacji projektowej** obejmującej całość Przedmiotu Zamówienia wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (jeżeli będzie wymagana) do dnia **31.08.2024**,
 - 2) **Robót Budowlanych** na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz dokumentacją projektową przyjętą przez Zamawiającego do dnia **30.11.2025**,
 - 3) uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli będzie wymagane) wraz z dokonaniem odbioru końcowego (**Zakończenie realizacji umowy**) do dnia **31.01.2026**.
2. Realizacja poszczególnych prac składających się na Przedmiot Umowy powinna następować zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym.
3. Odbiór Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego nastąpi na podstawie protokołów odbioru częściowego oraz protokołu odbioru końcowego, przy czym odbiory częściowe nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za całość robót ani nie oznaczają ostatecznego potwierdzenia prawidłowości robót (z uwagi, iż celem umowy jest uzyskanie ostatecznego rezultatu), lecz są wykonywane na potrzeby miesięcznych rozliczeń zaliczkowych.
4. Przed przystąpieniem do odbioru końcowego robót wykonawca zobowiązany jest zakończyć wszystkie roboty objęte umową i uporządkować teren budowy.
5. Wykonawca po uzyskaniu potwierdzenia przez nadzór inwestorski gotowości do odbioru zawiadamia Zamawiającego na piśmie o zakończeniu robót i gotowości do odbioru końcowego robót.
6. Przy zgłoszeniu gotowości do odbioru wykonawca przekazuje Zamawiającemu zatwierdzoną przez nadzór dokumentację powykonawczą opracowaną zgodnie z wymogami prawa budowlanego w tym między innymi:
 - 1) Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą z dowodem złożenia do rejestracji w zasobach geodezyjnych,
 - 2) Rysunki powykonawcze wraz z wykazem odpowiednio potwierdzonych wprowadzonych zmian,

- 3) Odpowiednie certyfikaty, deklarację zgodności lub inne dokumenty wymagane przepisami szczegółowymi dotyczące materiałów użytych do realizacji Przedmiotu Umowy, wyniki wymaganych prób i badań, dowody przekazania odpadów na wysypisko,
- 4) Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami obowiązującego prawa i normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, oraz przylegających nieruchomości, jeżeli zostały naruszone w wyniku prowadzonych robót. Do oświadczenia, kierownik budowy załączy pisemne potwierdzenie właścicieli posesji o przywróceniu terenu do stanu pierwotnego.
- 5) Pozytywne wyniki prób końcowych, przeprowadzonych wg programu zatwierdzonego przez Zamawiającego i pod nadzorem Zamawiającego.
7. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy Przedmiotu Umowy, na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, w ciągu 7 dni, licząc od daty otrzymania zawiadomienia i poinformuje o tym terminie Wykonawcę.
8. Zamawiający dokona odbioru w ciągu maksymalnie 14 dni od jego rozpoczęcia. W razie odmowy Wykonawcy przystąpienia do odbioru w wyznaczonym terminie, Zamawiający uprawniony jest do dokonania odbioru jednostronnego.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń w ramach przeprowadzanych odbiorów, Wykonawca niezwłocznie przystąpi do usunięcia ich przyczyn w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Postanowienia powyższych zapisów znajdują wówczas odpowiednie zastosowanie.
10. W przypadku gdy wady nie nadają się do usunięcia:
 - 1) Stwierdzone wady umożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie należne Wykonawcy,
 - 2) Stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje wówczas prawo odstąpienia od umowy lub żądania ponownego wykonania określonej części Przedmiotu Umowy.
11. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony zgodnie postanawiają, że potwierdzeniem zakończenia realizacji danych prac, składających się na Przedmiot Umowy, będzie podpisany protokół odbioru.
12. Żadne potwierdzenie zawarte w jakimkolwiek protokole odbioru nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek jego zobowiązania wynikającego z Umowy.
13. W przypadku, gdy uzyskanie wymaganych na mocy niniejszej Umowy decyzji administracyjnych wymagać będzie - z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - zmiany, uzupełnienia itp. robót zrealizowanych przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do ich zmiany, uzupełnienia itp. w ramach należnego mu wynagrodzenia.
14. Strony postanawiają, że termin wykonania Przedmiotu Umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 8 niniejszej Umowy i na zasadach tam określonych.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za prawidłowe i terminowe wykonanie wszystkich obowiązków i prac spoczywających na Wykonawcy i przewidzianych w Umowie, w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich i udzielenie upoważnień o których mowa w § 5 niniejszej Umowy, wynosi brutto PLN (słownie złotych:),
w tym wartość netto PLN, (słownie złotych:),

oraz podatek VAT w stawce 23%, tj. PLN, (słownie złotych:).

2. Kwota wynagrodzenia, określona w ust. 1 powyżej, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy nie podlega waloryzacji.
3. Płatność wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy następować będzie na podstawie podpisanych przez Strony protokołów odbiorów częściowych i protokołu odbioru końcowego, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
4. Płatność wynagrodzenia odbędzie się na podstawie faktury VAT wystawionej po podpisaniu stosownego protokołu odbioru, przy czym podstawą wystawienia faktury będzie odpowiedni protokół odbioru (częściowy lub końcowy).
5. Faktury płatne będą w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z podpisanym przez Strony stosownym protokołem odbioru. Należności Wykonawcy płatne będą w formie przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu i doręczania ich do siedziby Zamawiającego przesyłką poleconą lub przez swojego przedstawiciela.
7. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzycelności wynikającej z niniejszej Umowy.
8. Warunkiem uruchomienia płatności za faktury częściowe Wykonawcy jest złożenie przez niego oświadczenia o opłaceniu wymagalnych faktur podwykonawców robót, dostaw i usług na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę Zamawiającemu oraz złożenie przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców robót, dostaw i usług o niezaleganiu przez Wykonawcę z wymagalnymi płatnościami na ich rzecz. Zamawiający ma prawo zażądać aktualizacji oświadczeń przed dokonaniem płatności faktury, przy czym żądanie takie powinien zgłosić nie później niż na 7 dni przed terminem zapłaty faktury. Zamawiający może żądać też poza oświadczeniami dowodów finansowych dokonania zapłaty tych należności.⁹
9. Warunkiem uruchomienia płatności za fakturę końcową Wykonawcy jest złożenie przez niego oświadczenia o opłaceniu wszystkich wymagalnych i niewymagalnych należności podwykonawcom robót, dostaw i usług oraz złożenie przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców robót, dostaw i usług o otrzymaniu od Wykonawcy pełnej zapłaty należności wymagalnych i niewymagalnych. Zamawiający ma prawo zażądać aktualizacji takich dowodów lub oświadczeń przed dokonaniem płatności faktury, przy czym żądanie takie powinien zgłosić nie później niż na 7 dni przed terminem zapłaty faktury. Zamawiający może żądać też poza oświadczeniami dowodów finansowych dokonania zapłaty tych należności.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich oświadczeń, o których mowa powyżej lub dowodów zapłaty, kwota należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest wstrzymywana w całości. Jednakże, gdy Zamawiający otrzyma dokumenty, w tym kopie faktur podwykonawców robót oraz oświadczenie Wykonawcy o liście spornych należności między nim a podwykonawcami robót, którzy nie dostarczyli oświadczeń, o których mowa powyżej, z której będzie jednoznacznie wynikała maksymalna wartość nieopłaconych faktur i innych roszczeń podwykonawców robót, wstrzymaniu zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie tylko część równa sumie nieopłaconych faktur i innych roszczeń podwykonawców robót, którzy nie złożyli oświadczeń. Zamawiający ma ponadto w przypadku sporu między Wykonawcą, a podwykonawcą prawo złożyć sporną kwotę do depozytu sądowego.

11. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z podwykonawców każdorazowo przy złożeniu faktury składa oświadczenie o braku podwykonawców.

§ 5

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa opracowana w ramach realizacji Przedmiotu Umowy (zwana dalej także „Dokumentacją”) stanowić będzie oryginalny utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 z późn. zm.) – dalej jako „Ustawa o prawie autorskim”, przysługiwać mu będą do niej na zasadzie wyłączności wszelkie autorskie prawa majątkowe, w tym prawo do korzystania z Dokumentacji oraz dysponowania nią, nieograniczone w żaden sposób, w szczególności w zakresie czasu korzystania z nich, zakresu, ani możliwości rozporządzania nimi bez zgody osób trzecich oraz że prawa te są wolne od roszczeń osób trzecich. Wykonawca oświadcza również, że będzie uprawniony do udzielenia zezwoleń na wprowadzanie zmian do Dokumentacji oraz wykonywania praw zależnych, a także do upoważnienia Zamawiającego do wykonywania osobistych praw autorskich do Dokumentacji zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Jeżeli uwagi (wytyczne) Zamawiającego stanowią twórczy wkład w jakikolwiek utwór wykonany w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności w Dokumentację Zamawiającemu i Wykonawcy przysługiwać będą prawa autorskie wspólnie, przy czym o chwili powstania autorskich praw Zamawiającego decydować będzie fakt wykorzystania jego uwag (wytycznych) na którymkolwiek etapie prac, o których mowa w § 1 Umowy. W takim przypadku, postanowienia niniejszego paragrafu będą mieć zastosowanie do udziału, jaki przysługuje Wykonawcy w prawach majątkowych do utworu powstałego w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Strony postanawiają, iż z chwilą faktycznego przekazania Zamawiającemu utworów wykonanych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą Umową, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości własność nośników oraz autorskie prawa majątkowe do przekazanych utworów, w tym prawo do wyłącznego korzystania z utworów oraz rozporządzania nimi przez pełen czas trwania autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń terytorialnych, na wszelkich istniejących w dniu zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji, w szczególności określonych w art. 50 Ustawy o prawie autorskim, a także:
 - a) utrwalania, trwałego lub czasowego zwielokrotniania utworów jak i poszczególnych ich fragmentów, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w nieograniczonej ilości egzemplarzy, w tym wprowadzenie do pamięci komputera lub innego urządzenia, umieszczenia na wszelkich nośnikach w jakiegokolwiek technice, systemie, formacie lub zapisie,
 - b) publicznego wykonywania, odtwarzania, wystawiania i wyświetlania utworów jak i poszczególnych ich fragmentów, na wszelkich imprezach otwartych i zamkniętych,
 - c) nadawania utworów za pomocą wizji lub fonii przewodowej, bezprzewodowej przez stację naziemną oraz za pośrednictwem satelity,
 - d) wprowadzania utworów jak i poszczególnych ich elementów, do obrotu, w tym w ramach umowy najmu lub użyczenia, zarówno pod tytułem darmym, jak i odpłatnie, bez względu na charakter użytku,
 - e) publicznego udostępniania (rozpowszechniania) utworów jak i poszczególnych ich fragmentów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności poprzez wprowadzanie zapisu do pamięci komputera, multiplikacji tego zapisu techniką cyfrową w sieciach komputerowych bez względu na ilość serwerów, w tym eksploatacji w sieciach komputerowych przewodowych i bezprzewodowych, w szczególności w Internecie,

- f)** wykorzystywania utworów, jak i poszczególnych ich fragmentów, dla celów reklamy, promocji, oznaczenia lub identyfikacji Zamawiającego,
 - g)** powierzenia wykonania robót budowlanych według utworu opracowanego w ramach realizacji Przedmiotu Umowy wybranemu w odrębnym postępowaniu wykonawcy;
 - h)** w przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca bezzwłocznie i nieodwołalnie zobowiązuje się, nie później jednak niż w terminie 30 dni od otrzymania żądania od Zamawiającego, przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym do korzystania i rozporządzania utworami, jak i poszczególnymi ich fragmentami, na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń.
- 4.** Strony oświadczają, iż wynagrodzenie określone w niniejszej Umowie, w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego własności nośników oraz praw majątkowych do utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej Umowy, w tym także z tytułu przeniesienia praw majątkowych na nowych polach eksploatacji, o których mowa w ust. 3 lit. h) niniejszego paragrafu.
 - 5.** W przypadku odmowy przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na nowych polach eksploatacji lub nie przeniesieniach praw majątkowych w terminie wskazanym w ust. 3 lit. h) niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej Umowy. W przypadku odmowy lub niedotrzymania terminu przeniesienia praw autorskich, Zamawiający będzie również uprawniony do żądania wydania przez właściwy sąd orzeczenia zastępującego oświadczenie woli Wykonawcy oraz do dochodzenia odszkodowania w pełnym zakresie.
 - 6.** Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód jakie może ponieść Zamawiający w związku z niewłaściwym wykonaniem przez Wykonawcę niniejszej Umowy, będących konsekwencją naruszenia praw autorskich osób trzecich lub nieprawdziwych oświadczeń złożonych przez Wykonawcę, rozumianej w szczególności, jako szkoda bezpośrednia, lub pośrednia, a w szczególności w razie skierowania przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie naruszenia praw autorskich, lub innych praw własności intelektualnej.
 - 7.** W przypadku wytoczenia przez osobę trzecią powództwa opartego na zarzucie naruszenia jej praw do utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej Umowy lub utworów, które Wykonawca wykorzysta do realizacji niniejszej Umowy, Wykonawca zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności, w szczególności podejmie działania w celu wzięcia udziału w postępowaniu po stronie pozwanej i zwolnienia Zamawiającego z udziału w tym postępowaniu, a w razie wydania prawomocnego orzeczenia, zasądzającego od Zamawiającego określone świadczenia lub/i prowadzącego do pogorszenia praw w sferze dóbr osobistych Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie także do naprawienia poniesionej przez Zamawiającego z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.
 - 8.** Wykonawca z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworu zgodnie z niniejszą Umową nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego na zasadzie wyłączności i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszej Umowie, oraz bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy, do wykonywania całości niemajątkowych autorskich praw osobistych do utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej Umowy w zakresie niezbędnym do należytego korzystania z niej zgodnie z jej celem, w tym w szczególności Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiającemu oraz jego doradcom przysługuje prawo: dokonywania wszelkich opracowań i zmian utworów, w tym do naruszania formy i zmiany sposobu

wykorzystania, łączenie z innymi dziełami tego typu oraz komponowania i wykorzystywania ich części w dowolny sposób, oznaczania w sposób ustalony wyłącznie przez Zamawiającego, oraz nadzoru nad sposobem korzystania i dochodzenia roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich przez osoby trzecie.

9. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie zezwolenia na wprowadzanie zmian do wszystkich utworów wytworzonych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy oraz na wykonywanie praw zależnych do opracowanych na ich podstawie utworów, w tym na korzystanie i rozpowszechnianie wszelkich utworów zależnych w powyższym zakresie, w tym w szczególności adaptacji, zmian, przeróbek. Wykonawca wyraża przy tym zgodę, na udzielanie przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy oraz na korzystanie i rozpowszechnianie utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
10. Wykonawca nie może odstąpić od Umowy lub jej wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich, których Wykonawca jest twórcą lub współtwórcą, ze względu na swe istotne interesy twórcze.
11. W razie rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej przez którąkolwiek ze Stron Zamawiający nabywa prawa autorskie do przekazanej mu do dnia rozwiązania lub odstąpienia Dokumentacji lub jej części zgodnie z zasadami wskazanymi w niniejszym paragrafie.

§ 6

Kary umowne

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej Umowy.
2. Zamawiający, w wypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów, o których mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub innych terminów wyznaczonych przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy, obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. Za nieusunięcie lub nienależyte usunięcie wad stwierdzonych w Przedmiocie niniejszej Umowy, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą w wysokości 0,3 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
4. Zamawiający ma prawo do sumowania ww. kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze, przy czym suma kar umownych wynikających z ust. 2 do 3 nie może przekraczać 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
Jako podstawę obliczania kar określonych w niniejszej Umowie przyjmuje się całkowite wynagrodzenie umowne brutto wpisane w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, bez uwzględnienia ewentualnych późniejszych zmian tego wynagrodzenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności wskazanej w ust. 2-4 powyżej tylko jeśli udowodni, że zwłoka lub brak zgody nie powstały z jego winy, ani z winy

jego Podwykonawców lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność, a opóźnieniu temu nie mógł zapobiec.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w tym płatności kar umownych, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, co stanowi kwotę zł (słownie złotych:) w jednej z form przewidzianych w art. 56 Regulaminu, tj.
2. W przypadku przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca – przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania – zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo – jeśli nie jest to możliwe – do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy. Wykonawca musi zadbać aby termin obowiązywania aktualnego zabezpieczenia do daty wykonania umowy był nie krótszy niż 21 dni oraz zobowiązany jest do przedłużania terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo do wnoszenia nowego zabezpieczenia na warunkach określonych w Ogłoszeniu i niniejszej Umowie – w terminie nie późniejszym niż na 21 dni przed datą wygasania aktualnego zabezpieczenia odpowiednio co do zakresu wykonywania umowy lub rękojmi, pod rygorem prawa Zamawiającego ściągnięcia aktualnego zabezpieczenia.
3. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy – na rachunek Wykonawcy.
4. W przypadku należytego wykonania robót, 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego Przedmiotu Umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie. Pozostała część, tj. 30%, zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady liczonego od daty odbioru końcowego.
5. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mrt. w art. 56 Regulaminu. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 8

Zmiany Umowy

Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności na zasadach określonych w Ogłoszeniu oraz Regulaminie udzielania zamówień sektorowych podprogowych w Eksploatator Sp. z o. o.

§ 9

Prawo odstąpienia od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić w całości od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, przy czym odstąpienie z tej przyczyny może nastąpić w terminie 90 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może w całości lub w części odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przez obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeks cywilny, jak również w przypadku, gdy Wykonawca nienależycie wykonuje istotne

postanowienia Umowy . Odstąpienie może nastąpić w terminie do 3 miesięcy od dowiedzenia się przez Zamawiającego o podstawie odstąpienia.

3. Przez nienależyte wykonywanie istotnych postanowień Umowy Strony rozumieją w szczególności:
 - 1) nieprzystąpienie do realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy, a także nieuzasadniona odmowa Wykonawcy podpisania protokołu przekazania terenu budowy lub odmowa Wykonawcy odebrania dziennika budowy
 - 2) opóźnienia w realizacji prac o 30 dni w stosunku do terminów umownych lub zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu,
 - 3) naruszenia innego zobowiązania Wykonawcy i nieusunięcia skutków naruszeń w terminie 14 dni od wezwania przez Zamawiającego.
 - 4) nie przedstawienie bądź nie przedłużenie w wymaganym terminie ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub ważności polis ubezpieczeniowych,
4. W przypadku stwierdzenia którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 3 Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszeń wyznaczając mu w tym celu termin nie krótszy niż 5 dni. W przypadku braku usunięcia naruszeń Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty i usunie z terenu budowy zaplecze budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2) Strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wykonanych, według ich stanu z dnia odstąpienia, celem ich ostatecznego rozliczenia
 - 3) przy odstąpieniu częściowym – pozostają w mocy zapisy o rękojmi i gwarancji – terminy te liczone są wtedy od daty odstąpienia od umowy.
6. Zamawiający, w przypadku częściowego lub całkowitego odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, będzie miał prawo zdecydować o pozostawieniu przez Wykonawcę części lub całości wykonanego przedmiotu Umowy. Wykonawca w tym przypadku będzie zobowiązany dostarczyć niezbędną dokumentację przedmiotu Umowy, które Zamawiający zdecydował pozostawić. Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania inwentaryzacji wykonanego przedmiotu Umowy na koszt Wykonawcy.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie ani roszczenie o zapłatę utraconego zysku od Zamawiającego.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy pozostają w mocy postanowienia Umowy dotyczące kary umownej za odstąpienie od Umowy.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na wykonane roboty, będące w zakresie Przedmiotu Umowy a także udziela gwarancji na te roboty na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez uwag.
2. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
3. Wykonawca udziela gwarancji jakości odrębnie dla każdej z wykonanych części dokumentacji projektowej wymienionych w § 1 ust. 1 powyżej, w okresie od daty odbioru dokumentacji do upływu okresu rękojmi na roboty zrealizowane na podstawie tej dokumentacji.
4. W dniu odbioru końcowego bez uwag Przedmiotu Umowy, Wykonawca wystawi kartę gwarancyjną według wzoru, który stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
5. O wykryciu wady w okresie rękojmi za wady lub gwarancji, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę (dopuszczalne jest też zawiadomienie w formie elektronicznej np. email lub fax) nie później niż w terminie 30 dni (data wysłania) od daty jej ujawnienia.

6. Wykonawca powinien przystąpić do usuwania wady w ciągu 24 godzin od zawiadomienia. Wada powinna być usunięta w terminie 14 dni od zawiadomienia, zaś w przypadkach niecierpiących zwłoki (na przykład, gdy wada powoduje brak dostaw wody lub odprowadzanie ścieków lub poważnie je utrudnia) – powinna być usunięta niezwłocznie. W wyjątkowych sytuacjach Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie tych terminów. Wykonawca pokryje szkody wynikłe z wystąpienia wady.
7. Jeśli w wykonaniu obowiązków wynikających z rękojmi za wady Wykonawca dokonał napraw Przedmiotu Umowy, termin rękojmi za wady ulega przedłużeniu o okres odpowiadający okresowi od dnia zgłoszenia wystąpienia wady do dnia dokonania naprawy lub wymiany pod warunkiem potwierdzenia przez Zamawiającego skuteczności tej naprawy lub wymiany.
8. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić zastępcze usunięcie tych wad na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawca zwróci w takim przypadku Zamawiającemu kwotę brutto jaką Zamawiający zapłacił osobie trzeciej, bez prawa kwestionowania jej wysokości, powiększoną o karę umowną w wysokości 10% tej kwoty. Zamawiający ma prawo do potrącenia należności za roboty lub prace wykonane przez osoby trzecie z faktur Wykonawcy lub dochodzenia ich na zasadach ogólnych.
9. W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od Umowy częściowo lub całkowicie odstąpić.
10. Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
11. W sprawach nieuregulowanych powyżej w zakresie rękojmi stosuje się przepisy kodeksu cywilnego o rękojmi. Postanowienia wskazane w niniejszej Umowie jedynie rozszerzają, ale w żaden sposób nie pozbawiają Zamawiającego uprawnień wynikających z przepisów kodeksu cywilnego dot. rękojmi.
12. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
13. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.

§ 11

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i dokumentów uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej Umowy, w tym w szczególności do podjęcia odpowiednich kroków w celu ochrony ich poufnego charakteru.
2. Wykonawca zobowiązuje się ponadto nie rozpowszechniać w zakresie jego działalności zawodowej i pozazawodowej informacji dotyczących Zamawiającego, przedsiębiorstwa Zamawiającego oraz osób kierujących przedsiębiorstwem Zamawiającego w sposób naruszający jego dobre imię, renomę lub inny interes.
3. Strony uzgadniają przy tym, że obowiązek zachowania poufności trwa zarówno w czasie obowiązywania Umowy, jak i po jej zakończeniu, a zobowiązanie do jego przestrzegania nie podlega wypowiedzeniu ani rozwiązaniu.

§ 12

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie nadzoru nad realizacją niniejszej Umowy jest:
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie nadzoru nad realizacją niniejszej Umowy jest:

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Zmiany niniejszej umowy będą dokonywane przez kolejno numerowane aneksy sporządzone przez Strony w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Umowa podlega prawu polskiemu.
3. Informacje dotyczące przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych Wykonawcy stanowią załącznik nr 2 do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać w imieniu Zamawiającego informacje dotyczące przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych: podwykonawców, osób kontaktowych, pełnomocników, reprezentantów i pracowników Wykonawcy uczestniczących w realizacji niniejszej umowy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy. Klauzula informacyjna powinna ona zostać przekazana podwykonawcom, osobom kontaktowym, pełnomocnikom, reprezentantom i pracownikom Wykonawcy przed przekazaniem danych osobowych ww. osób Zamawiającemu. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za niewykonanie ww. obowiązku.
5. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy bądź jego część okaże się z jakichkolwiek przyczyn nieważne lub niewykonalne, nie ma to wpływu na ważność umowy w pozostałym zakresie. Strony zobowiązują się w takim wypadku do podjęcia wszelkich prawnie dopuszczalnych kroków, celem takiego ułożenia swoich praw i wspólnych interesów, aby cele określone w niniejszej Umowie zrealizować w inny, zgodny z prawem i możliwy do wykonania sposób.
6. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
7. Integralną częścią umowy jest Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym wraz załącznikami i Oferta Wykonawcy.
8. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Karta Gwarancyjna - wzór

Dla robót budowlanych i dokumentacji projektowej wykonanych w ramach Umowy Nr z dnia dla zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadań pn.: 1. „Przebudowa przepompowni ścieków sanitarnych w m. Straszyn, gmina Pruszcz Gdański, dz. nr 90/4”
2. „Budowa zbiornika żelbetowego na ścieki sanitarne na terenie przepompowni w m. Straszyn, Gmina Pruszcz Gdański”.

§ 1

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane dokumentację projektową i roboty budowlane, a także zapewnia, że zostały wykonane zgodnie z umową, dokumentacją projektową oraz zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca odpowiada również za uzyskanie i utrzymanie wymaganych efektów technologicznych oraz nie zwalnia go od tego uzyskanie zatwierdzeń dokumentacji projektowej ani wykonanych robót przez Zamawiającego.

§ 2

1. Niniejsza gwarancja jakości obowiązuje, na wykonane roboty i dokumentację projektową, przez okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. Okres obowiązywania gwarancji jakości na roboty budowlane i dokumentację projektową, ulega przedłużeniu o czas, w którym, wskutek istnienia wad oraz ich usuwania, korzystanie z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione jak też o okres w którym nie były spełniane wymagane efekty technologiczne określone w zamówieniu.

§ 3

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma obowiązek usunąć również wady po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

§ 4

Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń lub materiałów, z których Wykonawca korzystał realizując przedmiot Umowy, przewidują dłuższy okres gwarancji jakości niż wskazany w § 2, to przyjmuje się, że Wykonawca udziela gwarancji jakości na te urządzenia lub materiały na okres nie krótszy, niż okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę.

§ 5

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie pisemnie, faksem lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.

§ 6

W przypadku, gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia o wadach, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dniu i miejscu oględzin wad oraz miejsca ich ujawnienia. Z oględzin Zamawiający sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia.

Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
2. Czas wykonania skutecznej naprawy będzie wynosił 24 godziny w dni robocze. Wydłużenie wykonania skutecznej naprawy o kolejne godziny możliwe będzie tylko w uzasadnionych przypadkach.

§ 8

Ewentualna rozbudowa sieci, urządzeń, systemów itp. lub ewentualne dołączenie elementów infrastruktury sieciowych będących przedmiotem dostawy/realizacji strony trzeciej, nie będzie w żaden sposób ograniczać uprawnień Zamawiającego z udzielonej mu gwarancji chyba że Wykonawca wykaże, iż powyższe spowodowało wystąpienie wady, która uprzednio nie występowała.

§ 9

W wypadku wystąpienia awarii (wady) powodującej uniemożliwienie prawidłowej eksploatacji infrastruktury kanalizacyjnej, Zamawiający ma prawo przystąpić do usuwania awarii w trybie natychmiastowym na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym powinien o tym niezwłocznie powiadomić Wykonawcę.

§ 10

W przypadku odmowy usunięcia wad lub nieusunięcia ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia sądu.

§ 11

Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołem.

§ 12

W ramach niniejszej gwarancji jakości Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad.

.....
podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

**INFORMACJA NA TEMAT SPOSOBU PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH
WYKONAWCY KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ (DOT. POSTĘPOWAŃ, DO KTÓRYCH
NIE STOSUJE SIĘ USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH)**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „**RODO**”, Zamawiający przekazuje poniższe informacje:

- 1. Informacje dotyczące Administratora danych:** Administratorem danych osobowych jest: „EKSPLOATATOR” Sp. z o. o. z siedzibą w Rotmance, ul. Sportowa 25, Rotmanka 83-010 Straszyn, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000228872, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, NIP 6040022502, REGON 193119760, e – mail: biuro@eksploatator.pl, tel. 58 682 88 28, 58 691 76 20.
- 2. Inspektor ochrony danych: Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych: e – mail: iod@eksploatator.pl.**
- 3. Cel przetwarzania danych osobowych:** dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z realizacją i rozliczeniem umowy zawartej z osobą, której dane dotyczą.
- 4. Informacja o podstawach prawnych przetwarzania danych osobowych:** Administrator przetwarza dane osobowe w celu:
 - b. zrealizowania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w szczególności z przepisów prawa podatkowego (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c) RODO), przepisów dotyczących dostępu do informacji publicznej,
 - c. wykonania zawieranych umów (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b) RODO). W tym zakresie dane będą przetwarzane do czasu zakończenia obowiązywania poszczególnych umów,
 - d. realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), przy czym tym uzasadnionym interesem jest:
 - ✓ zapewnienie możliwości wykonania umowy zawartej między Administratorem, a wykonawcami; dane osobowe przetwarzane są wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania tej umowy, np. bieżącego kontaktu, uzgadniania szczegółów realizacji umowy,
 - ✓ ewentualne dochodzenie wierzytelności i ochrona praw Zamawiającego.
- 5. Informacja o odbiorcach danych:** Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami danych osobowych mogą być:

- a) w zakresie informacji stanowiących informację publiczną - osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie informacja w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Nie można wykluczyć, iż dane osobowe mogą być przekazywane do państw z poza EOG w związku z udzieleniem informacji publicznej. Zamawiający ogranicza jednakże dostęp do informacji publicznej w przypadkach określonych w art. 5 ustawy o dostępie do informacji publicznej, w tym w szczególności z uwagi na prywatność osoby fizycznej.
- b) podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie odrębnych przepisów prawa w szczególności organy kontroli, organy administracji i inne instytucje państwowe, a w zakresie ochrony praw i dochodzenia roszczeń – także Sądy, adwokaci, radcowie prawni, komornicy, mediatorzy itp.,
- c) podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi wspierające działalność, tj. którym Administrator Danych Osobowych na podstawie stosownych umów zleca wykonanie czynności, z którymi wiąże się konieczność przetwarzania danych lub możliwość zapoznania z danymi osobowymi, np. dostawcom usług IT, zadań wspomagających i doradczych - przy zachowaniu odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa tych danych.
- d) współpracownicy, kontrahenci i klienci Administratora w zakresie służbowych danych kontaktowych osób wyznaczonych do bieżącego kontaktu, przedstawicieli lub osób skierowanych do wykonywania umowy, o ile jest to niezbędne dla realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora (np. z uwagi na konieczność koordynacji prac wykonawców, powierzenie osobie trzeciej sprawowania nadzoru inwestorskiego).

6. Okres przetwarzania/przechowywania danych osobowych:

- a. dane osobowe przetwarzane w celach rozliczeniowych – przez okres 5 lat od dnia dokonania rozliczenia, którego dokument zawierający dane osobowe dotyczy,
- b. dane osobowe przetwarzane na podstawie uzasadnionych interesów Administratora, tj. w celu:
 - ✓ zapewnienia możliwości wykonania umowy zawartej między Administratorem, a wykonawcami; tj. w celu i w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania tej umowy, zapewnienie bezpieczeństwa osób i mienia – przetwarzane będą przez okres realizacji umowy, aż do czasu do dokonania bezusterkowego odbioru końcowego,
 - ✓ zapewnienie bezpieczeństwa mienia i osób polegające na weryfikacji osób uprawnionych do przebywania na terenie budowy/frontu robót/miejsca wykonywania prac lub świadczenia usług,
 - ✓ ewentualnego dochodzenia wierzytelności i ochrona praw Zamawiającego – dane będą przechowywane w zakresie niezbędnym dla realizacji tego celu, do czasu przedawnienia roszczeń lub do czasu prawomocnego zakończenia sporu i jego rozliczenia – w zależności od tego, co nastąpi później.

7. Czy podanie danych osobowych jest obowiązkowe? Zamawiający przetwarza dane osobowe w różnych celach. Obowiązek podania danych rozliczeniowych

wynika z przepisów prawa powszechnie obowiązującego dotyczących obligatoryjnych elementów faktur VAT oraz innych dokumentów księgowych. Konsekwencje niepodania powyższych danych wynikają z odnośnych ustaw. Podanie pozostałych danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może znacznie utrudnić lub uniemożliwić zawarcie i realizację umowy.

8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób automatyzowany.
9. **Informacja o prawach osoby, której dane dotyczą:** Osoba, której dane dotyczą, posiada prawo:
 - a. dostępu do danych (art. 15 RODO),
 - b. sprostowania danych (art. 16 RODO),
 - c. żądania usunięcia danych, w przypadku spełnienia jednej z przesłanek wskazywanych przez przepisy RODO (art. 17 RODO),
 - d. żądania ograniczenia przetwarzania danych, w określonych przez przepisy RODO przypadkach (art. 18 RODO),
 - e. wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO),
 - f. wniesienia sprzeciwu w odniesieniu do danych osobowych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (uzasadniony interes Administratora).

**INFORMACJA NA TEMAT SPOSOBU PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH
PODWYKONAWCY, OSÓB KONTAKTOWYCH, PEŁNOMOCNIKÓW,
REPREZENTANTÓW I PRACOWNIKÓW WYKONAWCY W PRZYPADKU
POSTĘPOWAŃ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, DO KTÓRYCH NIE STOSUJE SIĘ
USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „**RODO**”, Zamawiający przekazuje poniższe informacje:

- 1. Informacje dotyczące Administratora danych:** Administratorem danych osobowych jest: „EKSPLOATATOR” Sp. z o. o. z siedzibą w Rotmance, ul. Sportowa 25, Rotmanka 83-010 Straszyn, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000228872, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, NIP 6040022502, REGON 193119760, e – mail: biuro@eksploatator.pl, tel. 58 682 88 28, 58 691 76 20.
- 2. Inspektor ochrony danych: Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych: e – mail: iod@eksploatator.pl.**
- 3. Cel i podstawy przetwarzania danych osobowych:** Administrator przetwarza dane osobowe w celu: realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), przy czym tym uzasadnionym interesem jest:
 - ✓ zapewnienie możliwości wykonania umowy zawartej między Administratorem, a wykonawcami; dane osobowe przetwarzane są wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania tej umowy, np. bieżącego kontaktu, uzgadniania szczegółów realizacji umowy,
 - ✓ zapewnienie bezpieczeństwa mienia i osób polegające na weryfikacji osób uprawnionych do przebywania na terenie budowy/frontu robót/miejsca wykonywania prac lub świadczenia usług,
 - ✓ ewentualne dochodzenie wierzytelności i ochrona praw Zamawiającego.
- 4. Źródło pozyskania danych osobowych:** jeżeli nie przekazywali Państwo nam swoich danych to oznacza, iż zostały przez nas pozyskane bezpośrednio od wykonawcy/podwykonawcy, Państwa dane kontaktowe mogły zostać również pozyskane z publicznych rejestrów (CEIDG, KRS) lub ze stron internetowych wykonawcy/podwykonawcy.
- 5. Zakres przetwarzanych danych osobowych:** dane kontaktowe, w tym: imię i nazwisko, adres e-mail, nr telefonu, miejsce i stanowisko pracy/funkcja.
- 6. Czy podanie danych osobowych jest obowiązkowe?** Nie ma obowiązku ustawowego podawania ww. danych osobowych, jednakże jest to konieczne w celu

zapewnienia prawidłowej realizacji umowy zawartej z wykonawcą. Niepodanie danych może uniemożliwić lub znacznie utrudnić zawarcie lub realizację umowy z wykonawcą.

7. Informacja o odbiorcach danych: Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami danych osobowych mogą być:

- a) w zakresie informacji stanowiących informację publiczną - osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie informacja w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Nie można wykluczyć, iż dane osobowe mogą być przekazywane do państw z poza EOG w związku z udzieleniem informacji publicznej. Zamawiający ogranicza jednakże dostęp do informacji publicznej w przypadkach określonych w art. 5 ustawy o dostępie do informacji publicznej, w tym w szczególności z uwagi na prywatność osoby fizycznej.
- b) podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie odrębnych przepisów prawa w szczególności organy kontroli, organy administracji i inne instytucje państwowe, a w zakresie ochrony praw i dochodzenia roszczeń – także Sądy, adwokaci, radcowie prawni, komornicy, mediatorzy itp.,
- c) podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi wspierające działalność, tj. którym Administrator Danych Osobowych na podstawie stosownych umów zleca wykonanie czynności, z którymi wiąże się konieczność przetwarzania danych lub możliwość zapoznania z danymi osobowymi, np. dostawcom usług IT, zadań wspomagających i doradczych - przy zachowaniu odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa tych danych,
- d) współpracownicy, kontrahenci i klienci Administratora w zakresie służbowych danych kontaktowych osób wyznaczonych do bieżącego kontaktu, przedstawicieli lub osób skierowanych do wykonywania umowy, o ile jest to niezbędne dla realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora (np. z uwagi na konieczność koordynacji prac wykonawców, powierzenie osobie trzeciej sprawowania nadzoru inwestorskiego).

8. Okres przetwarzania/przechowywania danych osobowych: Dane osobowe przetwarzane w celu:

- ✓ zapewnienia możliwości wykonania umowy zawartej między Administratorem, a wykonawcami; tj. w celu i w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania tej umowy, zapewnienie bezpieczeństwa osób i mienia – przetwarzane będą przez okres realizacji umowy, aż do czasu do dokonania bezusterkowego odbioru końcowego,
- ✓ wykonanie umowy w okresie gwarancji lub rękojmi przetwarzane będą do czasu zakończenia i rozliczenia tychże okresów,
- ✓ ewentualnego dochodzenia wierzytelności i ochrona praw Zamawiającego – dane będą przechowywane w zakresie niezbędnym dla realizacji tego celu, do czasu przedawnienia roszczeń lub do czasu prawomocnego zakończenia sporu i jego rozliczenia – w zależności od tego, co nastąpi później.

9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób automatyzowany.

10. Informacja o prawach osoby, której dane dotyczą: Osoba, której dane dotyczą, posiada prawo:

- 1) dostępu do danych (art. 15 RODO),
- 2) sprostowania danych (art. 16 RODO),
- 3) żądania usunięcia danych, w przypadku spełnienia jednej z przesłanek wskazywanych przez przepisy RODO (art. 17 RODO),
- 4) żądania ograniczenia przetwarzania danych, w określonych przez przepisy RODO przypadkach (art. 18 RODO),
- 5) wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO),
- 6) wniesienia sprzeciwu w odniesieniu do danych osobowych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (uzasadniony interes Administratora).